

10 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

10 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

6 **9** **1.754m²** **7.989m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Уникальный дом с видом на море, расположенный в Пладжа д'Аро, на участке площадью 8 000 м² с прямым выходом к пляжу. Возможность строительства отеля на берегу моря.

Этот уникальный дом предлагает захватывающий вид на море и прямой доступ к пляжу, в красивой бухте на впечатляющем участке побережья Коста Брава.

Текущее структурное распределение может быть адаптировано к новому покупателю, а также возможно создать великолепный отель на берегу моря площадью до 4000 м².

Это очень большой и частный участок площадью 8000 м² в уникальном месте, и дом максимально использует его с впечатляющими окнами и террасами на каждом этаже, с видом на сверкающее Средиземное море. Фантастическая терраса у бассейна является идеальным местом для отдыха, развлечения с семьей или друзьями и наслаждения средиземноморским стилем жизни.

На первом этаже есть большая открытая гостиная-столовая и кухня с видом на бассейн.

Мы можем подняться на первый этаж на лифте или по лестнице. На этом уровне у нас есть три люкса, которые выходят на море и имеют прекрасную террасу, которая простирается вдоль фасада. Существует также многофункциональная комната с ванной комнатой и выходом на террасу. Это пространство с невероятным видом может быть преобразовано в еще одну спальню, офис, домашний кинотеатр, игровую комнату или гостиную, в зависимости от того, что предпочитает клиент.

На верхнем этаже две главные спальни с гардеробными также имеют прекрасный вид с террасы, а также есть солярий с ванной комнатой.



lucasfox.ru/go/cbr20786

Первая береговая линия, Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Джакузи, Частный гараж, Тренажерный зал, Лифт, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Центральный пылесос, Солнечные панели, Служебный вход, Система кондиционирования, Сигнализация, салон красоты, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, гурме-лаунж, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

10 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Наконец, на цокольном этаже находится тренажерный зал, спа и сауна, а также винный погреб, несколько складских помещений и прачечная.

Большой участок предлагает множество возможностей для адаптации к потребностям нового владельца. Например, на том же участке можно разместить караульное помещение после больших автоматических ворот.

Без сомнения, это действительно особенный дом. Кроме того, популярность этого района Коста-Брава предлагает прекрасную возможность для инвесторов, поскольку они могут построить отель площадью до 4000 м² в непревзойденном месте.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

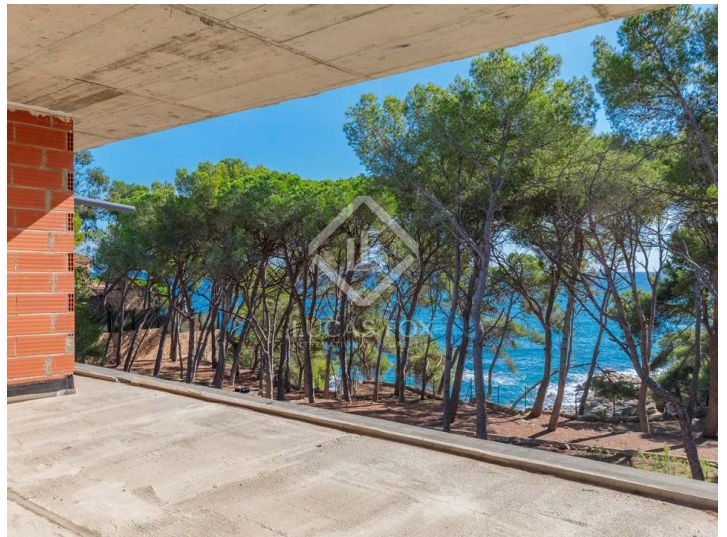
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

10 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17250

6	9	1.754m²	7.989m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания