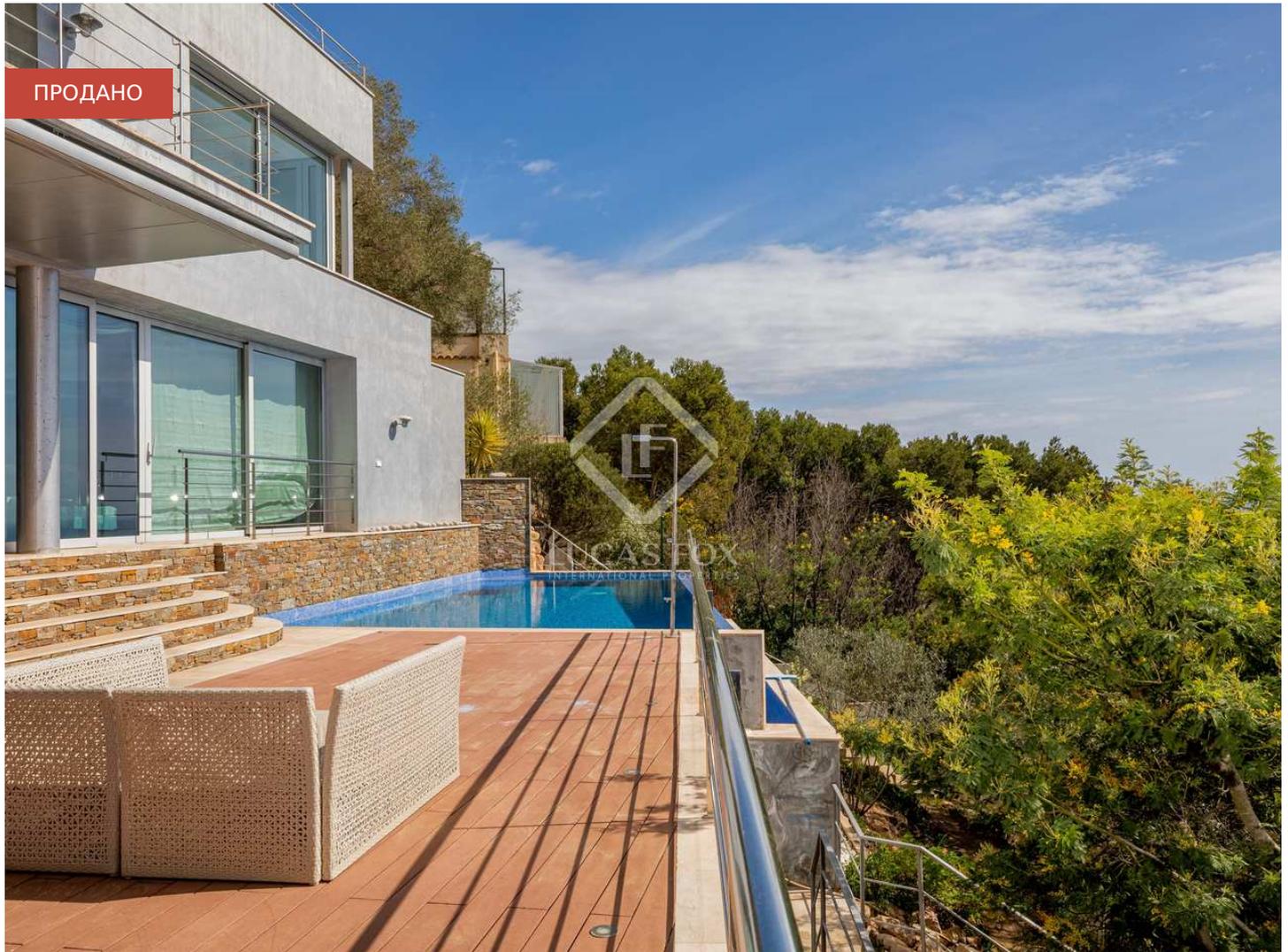


1 470 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Калелья-де-Палафружел, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Калелья-де-Палафружел » 17212

4 **5** **555m²** **967m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 470 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Калелья-де-Палафружел, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Калелья-де-Палафружел » 17212

4 **5** **555m²** **967m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Эксклюзивная вилла высокого уровня с захватывающим видом на море, пейзажным бассейном, лифтом и легким доступом к пляжу Тамариу.

Впечатляющий высокий дом с бассейном и прекрасным видом на море в Тамариу, расположенный в тихом районе урбанизации Айгуа-Хелида, в 15 минутах ходьбы от пляжа. Урбанизация расположена в красивом рыбацком городке, принадлежащем муниципалитету Палафружел.

Это исключительный дом, который выделяется своим расположением на склоне холма, в 600 метрах от береговой линии и примерно в 100 метрах над уровнем моря, что позволяет ему иметь поистине захватывающий вид на море.

Нынешние владельцы полностью перестроили виллу. Из традиционного дома в средиземноморском стиле они создали высококласный дом с современным и актуальным дизайном. Ремонт характеризуется большими пространствами и террасами, а также большими окнами, которые, помимо обеспечения обильного естественного света, позволяют вам наслаждаться необыкновенным видом на море.

Дом стоит на участке земли площадью 967 м² с видом на юг и имеет великолепную террасу с великолепным пейзажным бассейном 9,5x5,5 метров, водопадом и зоной для загара вокруг него. На одной стороне террасы мы находим красивое каменное барбекю с летним обеденным столом.

Дом имеет застроенную площадь 440 м², распределенную на четырех этажах, соединенных внутренним лифтом и впечатляющей винтовой лестницей из кованого железа.



lucasfox.ru/go/cbr22516

Вид на море, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 470 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Калелья-де-Палафружелъ, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Калелья-де-Палафружелъ » 17212

4	5	555m²	967m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Основной этаж расположен на нижнем уровне дома, где мы также находим террасу-солярий и бассейн. Это открытая планировка, без каких-либо перегородок, с большими окнами с раздвижными дверями от пола до потолка, которые позволяют открывать внутреннюю часть дома в сторону террасы и бассейна. В этом большом объеме мы находим столовую с большим столом на 12 человек и кухню, полностью открытую для гостиной и оборудованную техникой высокого класса и столом для завтрака. На этаже также есть ванная комната с душем.

Поднявшись по впечатляющей винтовой лестнице, мы попадаем на этаж, предназначенный для детей, где мы находим просторную гостиную с выходом на террасу, спальню с двуспальной кроватью, отдельную ванную комнату с душем и большую гардеробную.

Далее находится главная спальня с собственной ванной комнатой и выходом на террасу, а также гостевая спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой.

На верхнем этаже дома, расположенном на уровне улицы, которая дает доступ к дому, находится большая прихожая и большой кабинет с внушительным окном.

Это роскошный дом, из которого открывается прекрасный панорамный вид на море и бухту Айгуа-Хелида, и он прекрасно оборудован, как и подобает дому с его характеристиками.

Он имеет прачечную, подвал и склад. Он оснащен теплыми полами с дизельным котлом и солнечными панелями, высококачественными алюминиевыми окнами и рамами с двойным остеклением, системой сигнализации, лифтом и автоматическим поливом в саду и на открытой парковке.

Несомненно, это одна из самых эксклюзивных вилл, выставленных на продажу в Тамариу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

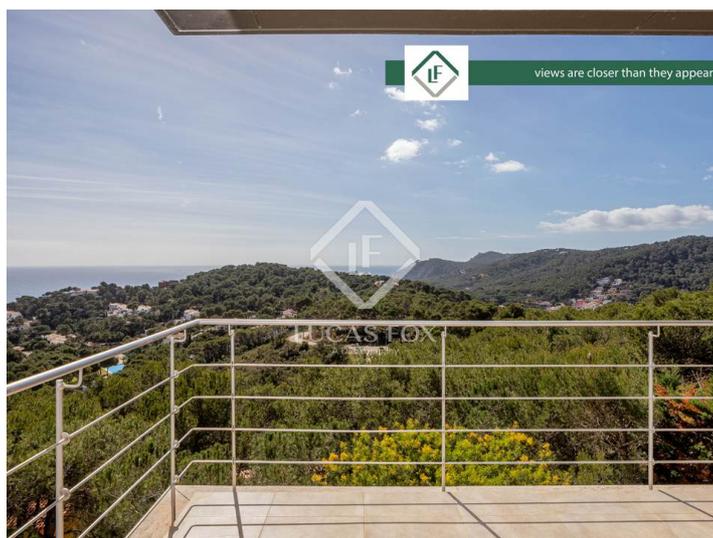
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 470 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Калелья-де-Палафружел, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Калелья-де-Палафружел » 17212

4 **5** **555m²** **967m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания