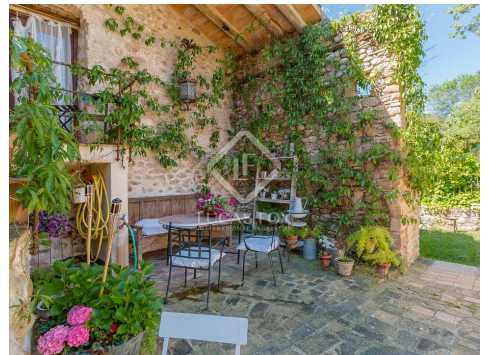


1 290 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 8 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17832

8 **8** **522m²** **114m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 290 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 8 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17832

8 **8** **522m²** **114m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Продается очаровательный таунхаус с 8 спальнями общей площадью 525 м² в идиллическом месте, в живописном районе, расположенном вокруг реки Флувия, в 10 км от Баньолес.

Лукас Фокс представляет этот красивый сельский дом 1238 года, расположенный на площади Пласа-де-ла-Иглесия, в окружении других исторических объектов.

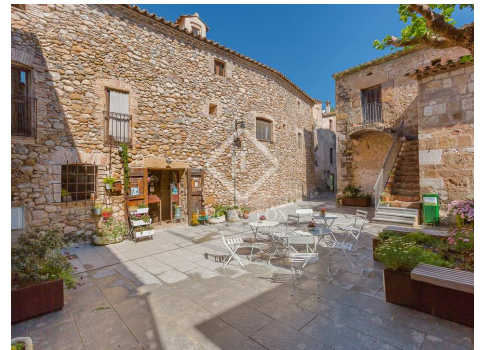
При входе в дом слева столовая, дальше вторая столовая и зал с каталонским сводом на потолке. Справа мы находим офис, бесплатный туалет и еще одну зону для завтрака.

Спустившись по лестнице, вы попадаете в подвал с большой старой деревянной балкой из мелиса. Большая кухня находится сзади, от бренда Lacanche, и с доступом к котельной, столовым и одному из двух подъездов, так как кухня имеет три выхода. Полы выложены красивой оригинальной керамической плиткой.

Зона для завтрака ведет к открытому патио с зоной отдыха, потрясающим бассейном и двумя верандами. Лестница на одной из веранд ведет к трехместной спальне с красивой ванной комнатой с ванной в старинном стиле.

Задняя дверь ведет на общую с соседями дорожку (в настоящее время для личного пользования) и в другую спальню, ранее использовавшуюся как звуконепроницаемая звукозаписывающая будка, с потолком из бочек и деревянным полом из тех же 300-летних бочек. , древность.

Поднявшись по лестнице на следующий этаж, с левой стороны находится очаровательная зона для чтения с еще одной гостиной с камином, которому более 700 лет, и отреставрированной печью. Справа большой зал с потолками более 6 метров, окном в готическом стиле и террасой площадью 50 м².



lucasfox.ru/go/cbr2749

Терраса, Бассейн,
система сигнализации,
После ремонта, Отопление,
Камин, Зона отдыха, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 290 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17832

8	8	522m²	114m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Второй этаж состоит из трех спален с двуспальными кроватями и ванными комнатами, а также двухуровневой спальни с двуспальной кроватью и просторной ванной комнатой со старинной отдельно стоящей ванной.

На следующем этаже находится шестая спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой, которая сообщается с зоной владельца, состоящей из двух спален, ванной комнаты и открытого чердака площадью около 30 м².

Для ремонта загородного дома были использованы отличные материалы: стены окрашены качественной моющейся краской, есть аварийное освещение, керамические выключатели Fontini, смесители для раковины Cristina, открытая электропроводка, центральное отопление на пропане с двумя отреставрированными оригинальными котлами и радиаторы, термостат в каждой комнате и блок предохранителей на каждом этаже.

Хорошая возможность приобрести большой дом, расположенный в несравненной среде.

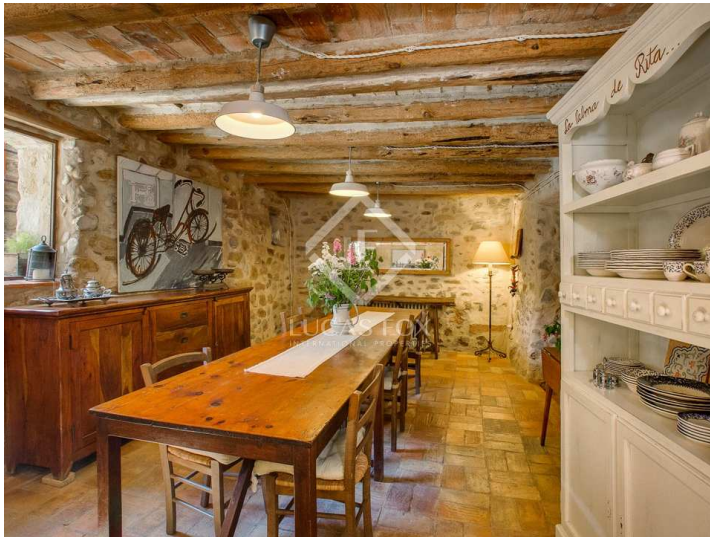
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 290 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 8 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17832

8 **8** **522m²** **114m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания