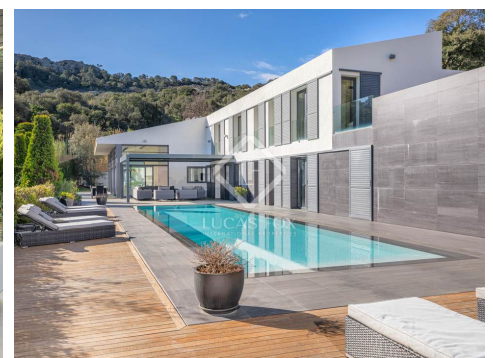


2 495 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

4	4	623m ²	1.943m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 495 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

4	4	623m²	1.943m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Выдающаяся современная вилла на продажу в очень привлекательном районе и всего в 10 минутах ходьбы от пляжа.

Построенный в 2011 году и с тех пор поддерживаемый в безупречном состоянии, этот исключительный дом площадью 623 м² расположен в очень привлекательном районе Сес Фалугес, всего в 10 минутах ходьбы от пляжа Айгуаблава.

Недвижимость расположена на красивом ровном участке площадью 1 923 м², обеспечивающем максимальную конфиденциальность, и распределена по двум этажам.

Вход в помещение осуществляется через верхний этаж. Впечатляющая лестница ведет вниз из вестибюля на нижний уровень, где высокие потолки и окна от пола до потолка обеспечивают обилие естественного света. Главная приемная имеет потолок двойной высоты и большие окна, выходящие на террасу и в сад, что усиливает ощущение простора. Гостиная открытой планировки естественным образом перетекает в столовую и кухню, предлагая непрерывный вид на бассейн и сад за ним.

При необходимости столовую и кухню можно закрыть большой раздвижной дверью. Кухня расположена вокруг большого центрального острова и полностью оборудована новейшей кухонной техникой. Выйдя из кухни, мы находим заднюю кухню и ванную, опять же с полностью оборудованной кладовой. Дверь ведет из задней кухни в двойной гараж.

Большие раздвижные двери ведут из кухни и столовой на террасу и к бассейну. Здесь мы находим зону отдыха и большую беседку с раздвижной крышей и 15-метровый плавательный бассейн с нулевым бортиком.



lucasfox.ru/go/cbr31280

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 495 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

4	4	623m²	1.943m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Рядом с террасой есть большая многоцелевая комната, которая в настоящее время служит телевизионной комнатой, баром и игровой комнатой. Мы также находим кладовую, где хранится уличная мебель.

На верхнем уровне собственности мы находим спальное место. В просторной главной спальне есть собственная ванная комната, гардеробная и скрытая кладовая. Также имеется собственная терраса.

На этом верхнем этаже мы находим еще три спальни с двуспальными кроватями с ванными комнатами и видом на сад и море. Одна из этих спален имеет прямой выход в сад.

В доме установлена система центрального отопления и кондиционирования воздуха, благодаря чему температуру можно регулировать индивидуально в каждой комнате.

Недвижимость окружена пышным и красивым ландшафтным садом, обеспечивающим полную конфиденциальность. В задней части дома мы находим сад с естественным газоном, фруктовыми деревьями, джакузи на открытом воздухе и настилом, место для установки летней кухни и земельный участок. Сад оснащен автоматической системой полива и освещением.

Помимо гаража на две машины, во дворе есть просторная парковка на шесть автомобилей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 495 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

4	4	623m²	1.943m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания