

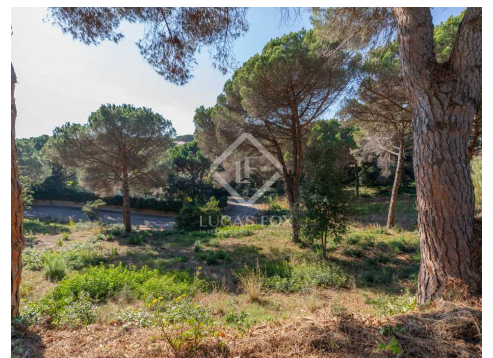
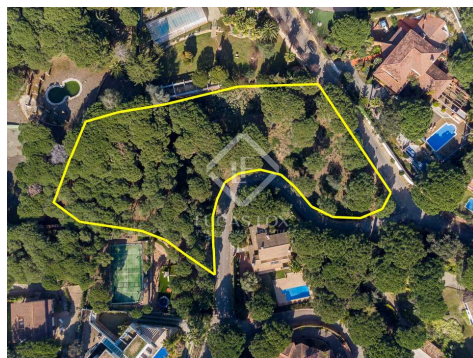
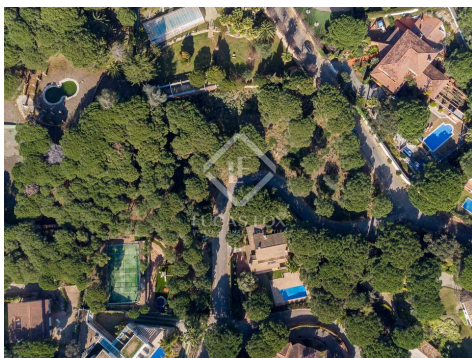
# 1 000 000 € Земельный участок - на продажу

## Земельный участок на продаж, Льорет де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

**3.300m<sup>2</sup>**

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**1 000 000 €** Земельный участок - на продажу

## Земельный участок на продаж, Льорет де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

**3.300m<sup>2</sup>**

Площадь участка

### ОБЗОР

## Большой участок земли в комплексе Монтгода, Льорет-де-Мар

В этом прекрасном месте Ла Монтгода, в самом сердце Коста Брава и в нескольких метрах от прибрежной тропы и пляжа, мы находим этот участок площадью 3300 кв.м, который можно разделить на 2 или 4 участка (минимальный участок 800 кв.м). Согласно градостроительным нормам, первый этаж + 1 этаж (цоколь не в счет) можно построить до 500 кв.м жилья. В случае раздела земли на разные участки, занятость дома будет составлять максимум 20% при возможности застройки 40%. Прекрасная возможность для тех, кто хочет построить дом своей мечты рядом с красивыми бухтами с кристально чистой водой и в нескольких километрах от всевозможных услуг, ресторанов и магазинов. Пешие прогулки, гольф и водные виды спорта - это лишь некоторые из возможностей, предлагаемых отличными температурами средиземноморского климата, а также рядом с ним проходит множество культурных мероприятий.



[lucasfox.ru/go/cbr33032](https://lucasfox.ru/go/cbr33032)

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

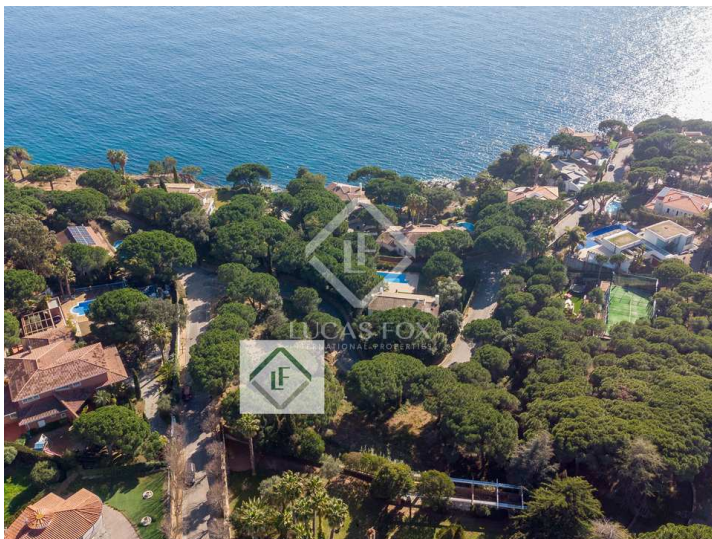
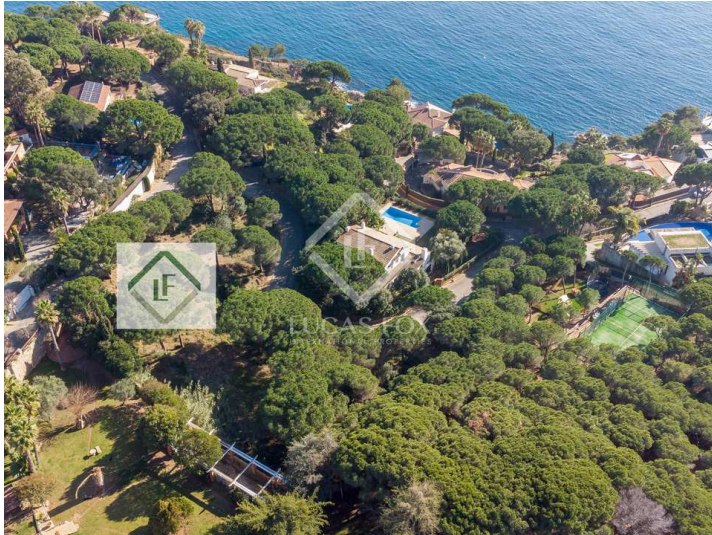
**1 000 000 €** Земельный участок - на продажу

## Земельный участок на продаж, Льорет де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

**3.300m<sup>2</sup>**

Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания