

**425 000 €** Квартира - Продано

**Квартира на продажу: 2 спальни, 78m<sup>2</sup> Сад, Паламос, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Паламос » 17230

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**425 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 78m<sup>2</sup> Сад, Паламос, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Паламос » 17230

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

## Новостройные Квартиры на продажу, Паламос, Коста Брава

Апартаменты Cala S'Alguer расположены на привилегированном участке на берегу моря, всего в 200 м от моря. Комплекс граничит с природным парком Кастель-Кап-Ройг – обширной площадью 1100 га красивых охраняемых лесов и 7 км девственной береговой линии. Комплекс представляет собой изысканное сочетание элегантной архитектуры и утонченной жизни всего в 5 минутах езды от оживленного города Паламос с его пристанью для яхт, рыбацким портом, магазинами и ресторанами.

Эти апартаменты площадью 82 м<sup>2</sup> могут похвастаться просторной гостиной/столовой площадью 28 м<sup>2</sup> с деревянным ламинатным полом и современной кухней открытой планировки (продается полностью оборудованной духовкой, микроволновой печью, холодильником с морозильной камерой и посудомоечной машиной).

Гостиная, ориентированная на юг, выходит на частный палисадник площадью 18 м<sup>2</sup> и предлагает прямой выход на просторную крытую террасу площадью 20 м<sup>2</sup>. Существует прямой доступ из частного сада в общую зону с ландшафтными средиземноморскими садами и бассейнами.

В квартире также есть две спальни; главная спальня с ванной комнатой площадью 13 м<sup>2</sup> с душевой кабиной и еще одна спальня с двуспальной кроватью площадью 12 м<sup>2</sup>. В обеих спальнях есть вместительные встроенные шкафы, и каждая имеет прямой выход в частный задний сад площадью 22 м<sup>2</sup>. Завершает квартиру отдельная гостевая ванная комната с современной дизайнерской ванной размером 160 x 80.

Квартира оборудована системой кондиционирования горячего и холодного воздуха.



[lucasfox.ru/go/cbr3583](https://lucasfox.ru/go/cbr3583)

Первая береговая линия,  
Вид на горы, Терраса, Сад,  
Бассейн, гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Новое строительство,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**425 000 €** Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 78m<sup>2</sup> Сад, Паламос, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Паламос » 17230

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

У квартиры есть доступ к частной парковке и кладовой (не включенной в объявленную цену) на нижнем уровне первого этажа, куда можно подняться на лифте из прихожей. Квартира находится на первом этаже четырехэтажного дома, состоящего из двадцати четырех квартир с 2 и 3 спальнями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

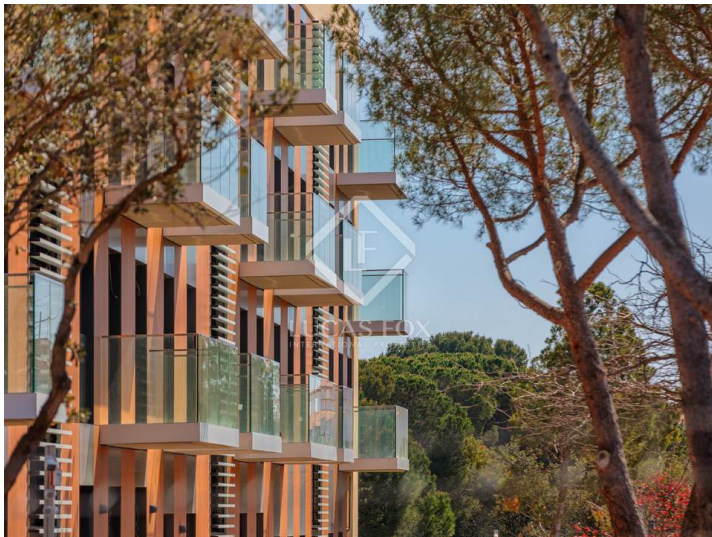
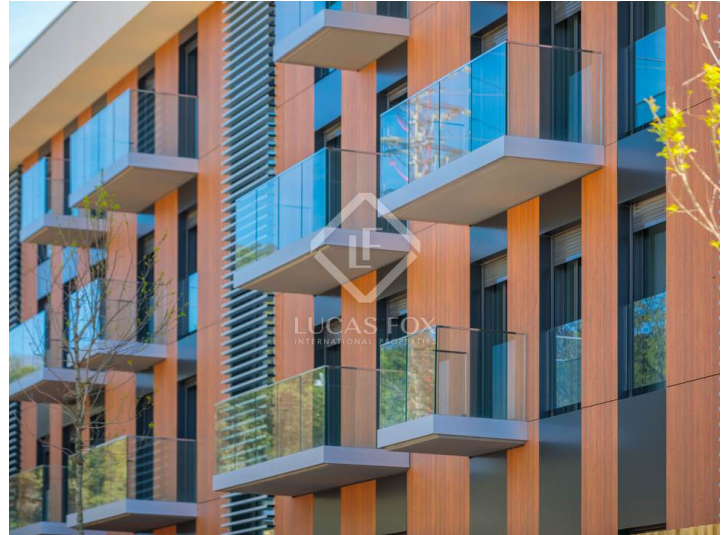
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

425 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, 78m<sup>2</sup> Сад, Паламос, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Паламос » 17230

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания