

2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

4	5	412m²	1.252m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

4 **5** **412m²** **1.252m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Красивая вилла на берегу моря на продажу в живописном месте на первой линии в Монгоде, Льорет-де-Мар, одном из самых эксклюзивных жилых районов на побережье Коста Брава.

Этот впечатляющий дом расположен на живописном участке с видом на море в эксклюзивном жилом комплексе Mongoda, в красивом прибрежном городе Льорет-де-Мар на побережье Коста-Брава.

Дом с четырьмя спальнями расположен на двух этажах и расположен на большом участке площадью чуть более 1200 м². Все это с великолепным видом на море и большим уединением.

Дом площадью 412 м² состоит из четырех спален с двуспальными кроватями и отдельными ванными комнатами, а также гостевой ванной комнаты. Все спальни имеют прямой выход на большую террасу и великолепный вид. На первом этаже гостиная-столовая с кухней открытого плана выходит на красивую террасу с бассейном и крытой обеденной зоной.

У главного входа холл ведет нас в просторную гостиную с высокими потолками и прекрасным видом на море и выходом на террасу, идеально подходящую для завтрака, созерцая прекрасный восход солнца. С другой стороны, в нем есть три большие спальни с отдельными ванными комнатами с душем, ванной, встроенными шкафами и сплит-системой кондиционирования воздуха. Все они имеют выход на террасу и в сад.



lucasfox.ru/go/cbr38619

Первая береговая линия,
Вид на море, Терраса, Сад,
Бассейн, Мраморные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Туристическая лицензия,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Зона отдыха,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

4	5	412m²	1.252m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Мраморная лестница ведет нас на нижний этаж. Он имеет большую гостиную с камином и различными выходами в сад и на террасу. Далее идет очень практичная кухня открытой планировки, так как она сообщается с площадкой для барбекю и столовой на открытом воздухе. Рядом с кухней есть винный погреб, который в настоящее время используется как кладовая, и бесплатный туалет. Наконец, в нем есть спальня с двуспальной кроватью с собственной ванной комнатой с душем, встроенными шкафами и выходом к бассейну и саду.

Его живописная терраса и сад приглашают нас расслабиться, позагорать и принять ванну в самые жаркие дни лета, чтобы в полной мере насладиться хорошим средиземноморским климатом. Сад имеет прямой доступ к красивому маленькому пляжу, к которому ведет дорожка. Дом имеет туристическую лицензию.

Участок имеет разные уровни, спускающиеся к морю: дом и бассейн построены на двух верхних уровнях, а сад распределен на дополнительных уровнях.

Недвижимость с видом на восток была первоначально построена в 1997 году, а затем была расширена и полностью отремонтирована в 2015 году. Снаружи виллы есть место для парковки нескольких автомобилей, а также есть полукрытая парковка.

Дом оборудован отоплением и кондиционером горячего/холодного воздуха, мраморными и деревянными полами, алюминиевые наружные столярные изделия и деревянные интерьеры. Кроме того, в нем есть навесы, встроенные шкафы с подсветкой и автоматическим поливом.

Это идеальный дом для покупателя, который ищет недвижимость на берегу моря с прекрасным видом в эксклюзивном, тихом и уединенном жилом районе Коста Брава.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

4	5	412m²	1.252m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания