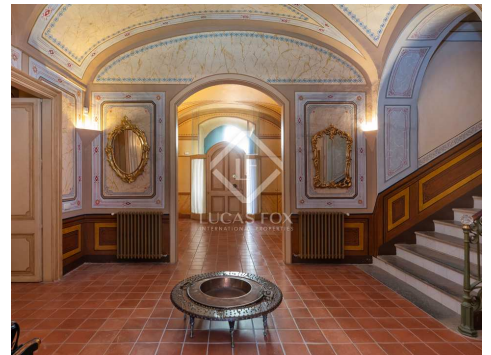


# 3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Эксклюзивная историческая недвижимость 19 века в колониальном стиле на продажу в центре Бегура, Коста Брава.

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

**4**      **6**      **674m<sup>2</sup>**      **1.785m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания



## 3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Эксклюзивная историческая недвижимость 19 века в колониальном стиле на продажу в центре Бегура, Коста Брава.

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

**4**                      **6**                      **674m<sup>2</sup>**                      **1.785m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Продается уникальный дом 19-го века в колониальном стиле в центре Бегура, один из самых эксклюзивных старинных объектов недвижимости на побережье Коста-Брава.**

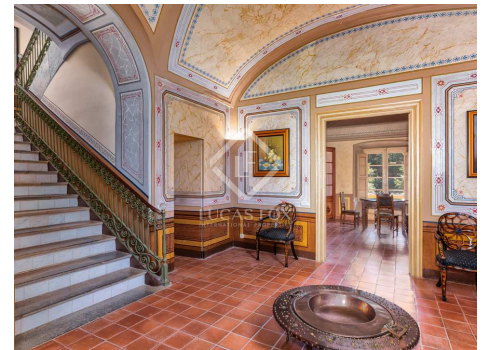
Этот исторический роскошный дом, выставленный на продажу на побережье Коста-Брава, является одним из лучших примеров домов в колониальном стиле 19-го века на побережье Коста-Брава. Это типичная недвижимость эпохи 19-го века, когда богатые каталонцы, заработавшие состояние на Карибах, вернулись и построили свои собственные дома. Эта вилла расположена в центре красивого средневекового города Бегур.

Дом является частью архитектурно-культурного наследия Каталонии и сохранился в идеальном состоянии на протяжении прошлого столетия. Потолки и стены отеля украшены картинами и фресками, которые представляют типичные сцены, многие из которых имеют морскую тематику, из Кубы 19-го века, где первый владелец основал табачную фабрику.

Недвижимость систематически обновлялась и находится в отличном состоянии со всеми удобствами современной жизни (включая лифт, современную кухню, современные ванные комнаты и центральное отопление), что делает ее впечатляющей частной резиденцией.

В доме четыре спальни, пять ванных комнат, обширные крытые террасы с фресками на стенах и несколько больших гостиных. Существует возможность создания нескольких дополнительных спален и даже превращения объекта в роскошный бутик-отель.

Дом расположен всего в 50 метрах от главной площади Бегура и расположен на участке площадью 1779 м<sup>2</sup> с легким подъездом на машине и большой парковкой. В доме также есть красивый сад с бассейном, декоративными фонтанами, взрослыми пальмами, розарием, апельсиновыми деревьями и магнолиями.



[lucasfox.ru/go/cbr41124](https://lucasfox.ru/go/cbr41124)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Мраморные полы, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

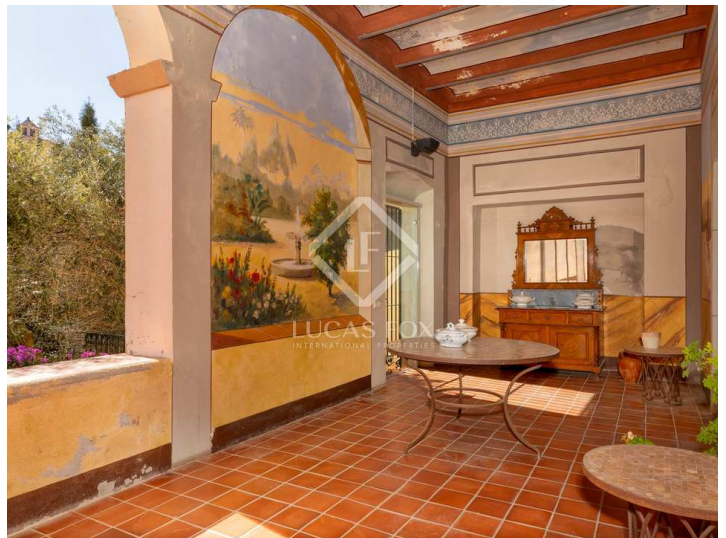
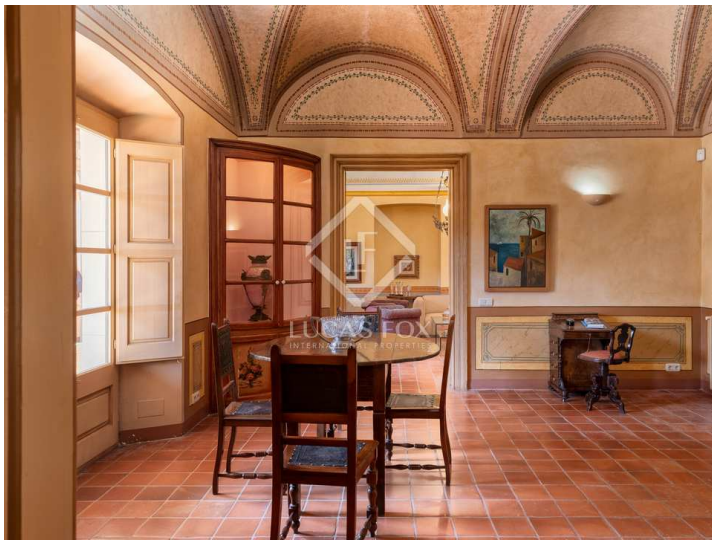
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Эксклюзивная историческая недвижимость 19 века в колониальном стиле на продажу в центре Бегура, Коста Брава.

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

**4**            **6**            **674m<sup>2</sup>**            **1.785m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

Это уникальная возможность приобрести к частичке истории в одном из самых красивых и желанных мест побережья Коста-Брава.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости**  
**Эксклюзивная историческая недвижимость 19 века в**  
**колониальном стиле на продажу в центре Бегура, Коста Брава.**

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>674m<sup>2</sup></b>	<b>1.785m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания