

3 000 000 € Отель - на продажу

Отель на продажу: 16 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

3 000 000 € Отель - на продажу

Отель на продажу: 16 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Впечатляющий замок эпохи Возрождения с туристическим потенциалом для продажи в центре небольшой деревни в Альт-Эмпорда, менее чем в 20 минутах от пляжей Коста-Брава.

Лукас Фокс представляет эту архитектурную жемчужину, уникальный замок, задокументированный с 1265 года, он принадлежал очень влиятельной семье в 14 веке. Большое прямоугольное здание с центральным двором 16-17 веков, с замечательным ренессансным фасадом, украшенным окнами, обрамленными геометрическими мотивами. В 1988 году он был объявлен объектом культурного интереса.

Расположен на возвышенности небольшой деревни, менее чем в 20 минутах от пляжей Коста Брава. Это большое прямоугольное здание, спроектированное вокруг центрального внутреннего двора и черепичной крышей с двух сторон, распределенное по трем этажам.

На первом этаже находится вход в главный зал, большая крытая столовая, открытая столовая на крытой террасе, промышленная кухня, лаунж-бар, мастерская и бесплатные туалеты. С этого уровня мы попадаем в нижнюю часть, где находится большая многофункциональная комната, раздевалки для бассейна с прямым выходом в сад, кладовая, винный погреб.

Между первым и вторым этажами в настоящее время находится в общей сложности 11 величественных спален с ванными комнатами, предлагающих частные лаунджи с каминами и все с прекрасным видом на деревню и сельскую местность.

К замку примыкает примыкающий дом, идеально подходящий в качестве дома для прислуги или расширения замка, с возможностью увеличения вместимости до 23 спален с ванными комнатами.



lucasfox.ru/go/cbr41578

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Классическая архитектура, историческими особенностями, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, Отопление, Камин

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

3 000 000 € Отель - на продажу

Отель на продажу: 16 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Замок дополняют очаровательные открытые площадки с различными террасами и садом с бассейном.

Эта эксклюзивная недвижимость предлагает большой потенциал для туристического бизнеса, так как она имеет лицензию на отель и ресторан, а с возможностью размещения до 23 спален, она может быть преобразована в первоклассный бутик-отель и ресторан в этом районе.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

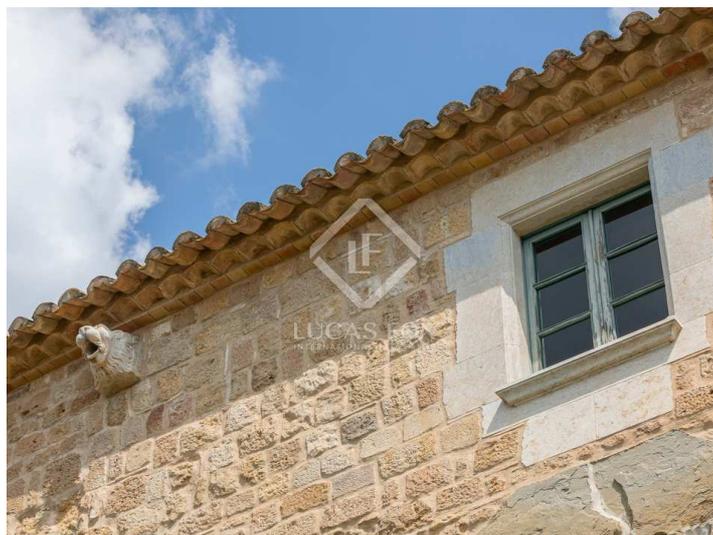
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

3 000 000 € Отель - на продажу

Отель на продажу: 16 спальни, Альт Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания