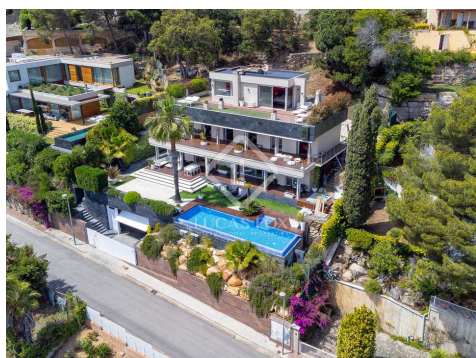


## 2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Бланес, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бланес » 17300

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Бланес, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бланес » 17300

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Продается красивая вилла на второй линии моря, в живописном месте в Кала-Сант-Франсеск, одном из самых эксклюзивных жилых районов Коста-Брава.

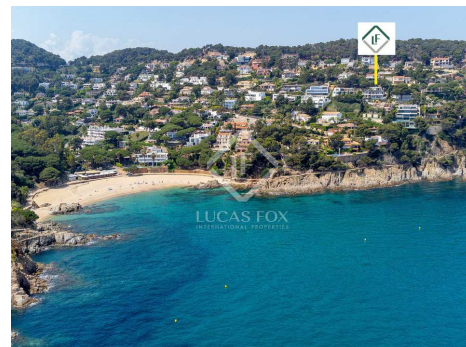
Этот великолепный дом расположен на живописном участке на берегу моря в эксклюзивном жилом комплексе Кала-Сант-Франсеск, к югу от побережья Коста-Брава и принадлежит красивому прибрежному городу Бланес на побережье Коста-Брава.

Дом состоит из трех этажей и расположен на большом участке площадью чуть менее 930 м<sup>2</sup>. Все это с великолепным видом на море и полной конфиденциальностью. Вилла имеет площадь 475 м<sup>2</sup> с шестью спальнями. Практически все спальни имеют прямой выход на большую террасу и великолепный вид.

Кроме того, в доме есть частный спа-центр, который позволяет поднять самочувствие на новый уровень и насладиться отдыхом и лечебными сеансами в уединенной зоне.

Вы можете попасть в дом двумя способами. С одной стороны, мы можем получить к нему доступ из гаража, в котором достаточно места для двух автомобилей, и он соединен с домом лифтом, который соединяется со всеми этажами, а также лестницей. Второй вход находится у главной двери, ведущей на первый этаж.

Оказавшись внутри, на первом этаже есть просторный холл, гостиная-столовая с великолепным видом, отдельная кухня, кабинет и ванная комната. С этого этажа мы выходим на террасу, которая, в свою очередь, ведет в сад с пейзажным бассейном и зоной отдыха.



[lucasfox.ru/go/cbr41660](https://lucasfox.ru/go/cbr41660)

Вид на море, Сад,  
Крытый бассейн,  
Бассейн с подогревом, Бассейн,  
Теннисный корт, Спа, Джакузи,  
гараж, Лифт, Мраморные полы,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Служебный вход,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Зона отдыха,  
Домашняя система,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Барбекю,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Бланес, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бланес » 17300

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже мы находим четыре спальни. Главная спальня занимает наибольшую площадь, так как имеет большие размеры как в самой спальне, так и в гардеробной и полноценной ванной комнате с душевой кабиной и ванной. Мы продолжаем с двумя другими спальнями, к которым присоединяется большая ванная комната. Последняя спальня на этаже также имеет собственную ванную комнату.

На верхнем этаже у нас есть еще одна спальня, она единственная на этаже и имеет выход на террасу с большим солярием для личного пользования, а также ванную комнату с джакузи и панорамным видом.

Все этажи соединены друг с другом лифтом, от гаража до верхнего этажа.

На нижнем этаже, ниже основного этажа, у нас есть спа-центр с турецкой баней и сауной, а также джакузи и зоной с гидромассажем. На том же уровне у нас есть прачечная, а также служебная квартира, если это необходимо. Чуть дальше находится гараж на две машины, который уже подготовлен для установки зарядного устройства для электромобилей. Наконец, предлагается погреб для большой коллекции вин и кавы.

Дом оборудован системой кондиционирования горячего/холодного воздуха, солнечными панелями для производства горячей воды и мраморными полами.

Это идеальный дом для покупателя, ищущего первую резиденцию или дом для отдыха у моря с прекрасным видом в эксклюзивном, тихом и частном жилом районе Коста Брава. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

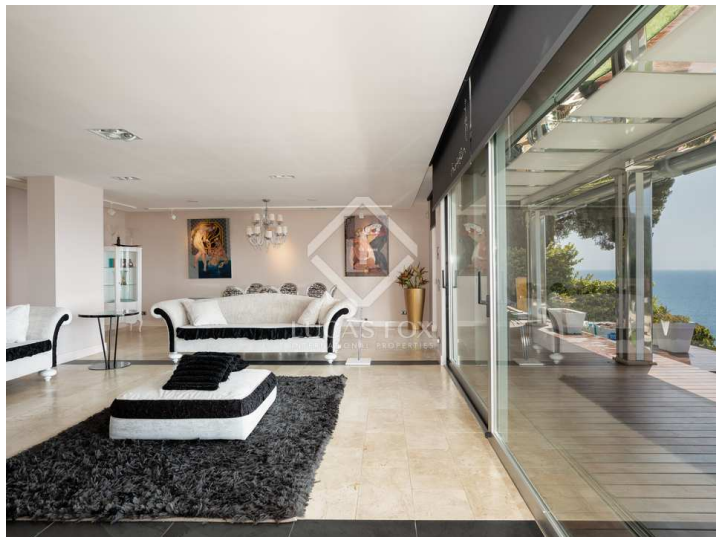
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Бланес, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бланес » 17300

**6**                    **7**                    **475m<sup>2</sup>**                    **926m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания