

600 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу; Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

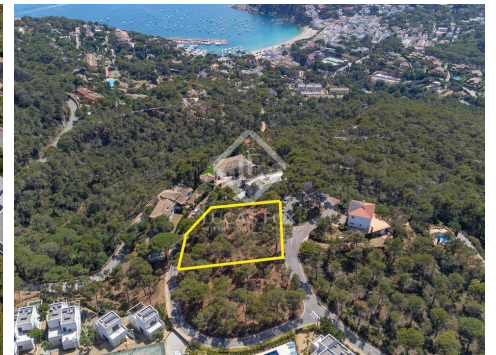
Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17212

1.530m²

План этажа

1.530m²

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

600 000 € Земельный участок - на продажу

Земельный участок на продажу; Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17212

1.530m²

1.530m²

План этажа

Площадь участка

ОБЗОР

Фантастический участок площадью 1530 м² с видом на море на продажу в районе Фар-де-Сан-Себастья, недалеко от центра и пляжа Льяфранк, Коста-Брава.

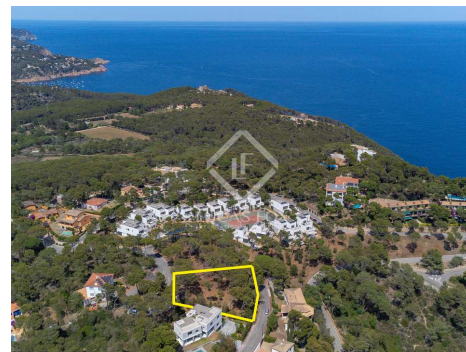
Возможность приобрести земельный участок под застройку с видом на море в Льяфранке

Эта эксклюзивная возможность дает вам возможность приобрести земельный участок под застройку с видом на море в желанном районе Фар-де-Сант-Себастья, в Льяфранке. Этот земельный участок, стратегически расположенный в нескольких минутах ходьбы от пляжа, пристани для яхт и центра города, а также Палафружеля, предлагает привилегированное расположение на побережье Коста-Брава.

Участок площадью 1530 м², обращенный на юго-восток, расположен между Тамариу и Льяфранком. Идеально подходит для строительства двухэтажного частного дома с гаражом, садом и бассейном. Действующие правила позволяют следующее:

- Максимальная занятость земли: 10%
- Максимальная возводимость: 0,20 м² крыши на каждый м² земли.
- Максимальная высота: 7 метров
- Этажность: цокольный и второй этаж.
- Минимальный фасад земли: 20 метров.
- Отделение дома от улицы, боковые границы и фон: 7 метров.

Кроме того, существует возможность приобретения прилегающего земельного участка площадью 1 352 м², который имеет те же характеристики и имеет цену продажи 600 000 евро. Это даст возможность получить исключительный земельный участок общей площадью 2882 м².



lucasfox.ru/go/cbr42557

Вид на море, Вид на горы, Сад,
Бассейн,
Естественное освещение,
Панорамный вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

600 000 € Земельный участок - на продажу Земельный участок на продажу; Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

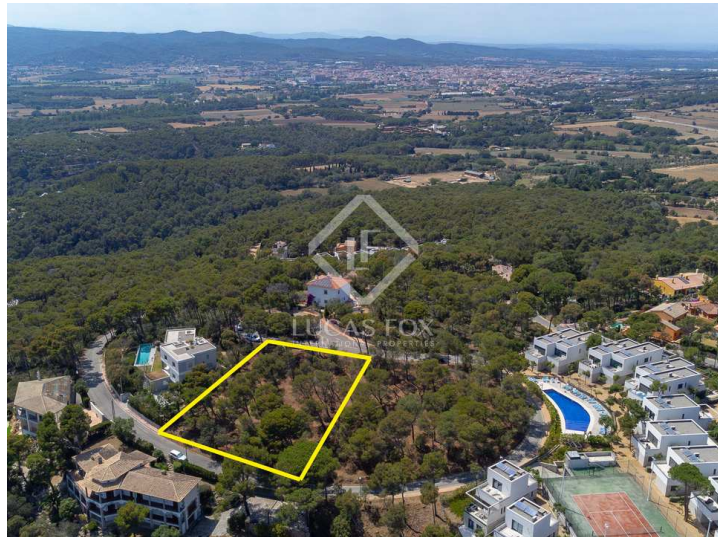
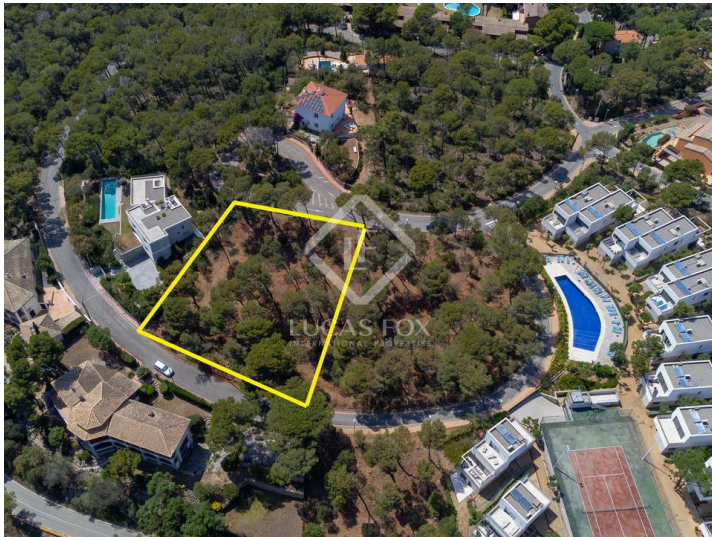
Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17212

1.530m²

1.530m²

План этажа

Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания