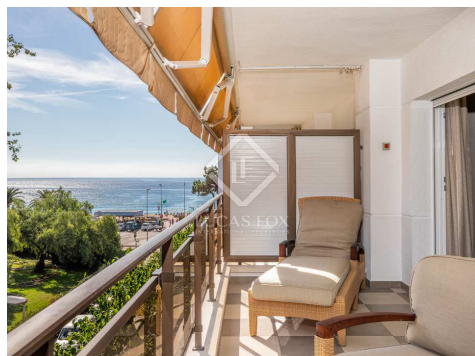
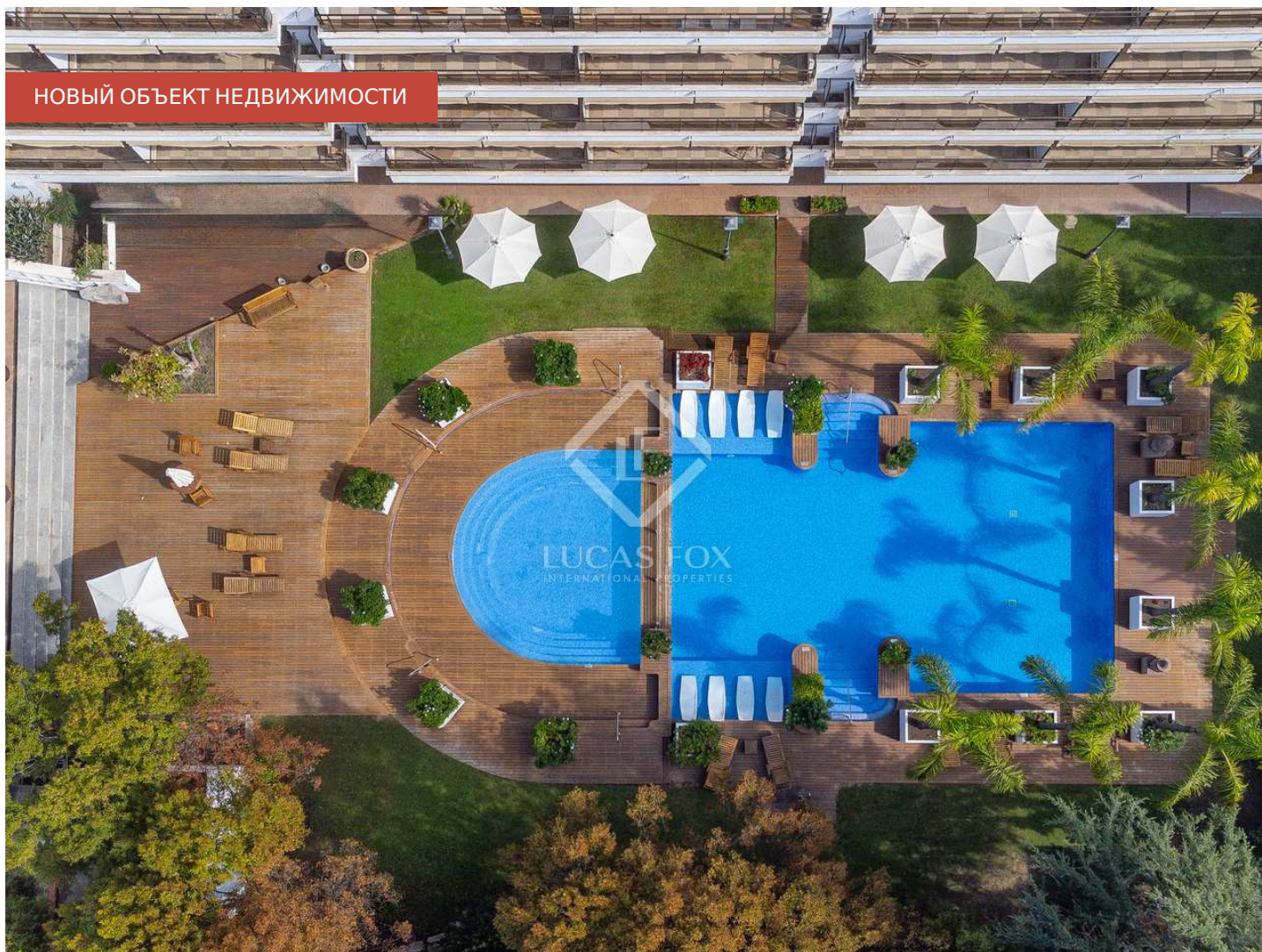


323 400 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 12m<sup>2</sup> терраса, Льорет де Мар / Тосса де Мар

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

**1**                      **1**                      **84m<sup>2</sup>**                      **12m<sup>2</sup>**  
Спальни              Ванные комнаты              План этажа              Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 323 400 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: с 1 спальней, 12m<sup>2</sup> терраса, Льорет де Мар / Тосса де Мар

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

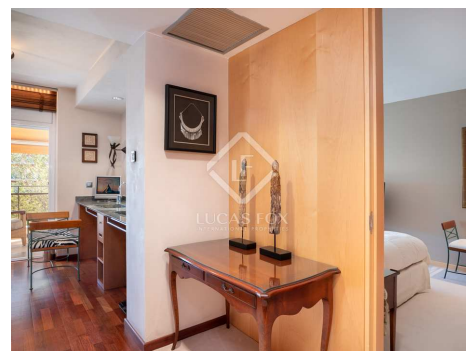
## Новостройные Квартиры на продажу, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава, начальная цена от 289,520 €

Лукас Фокс представляет этот эксклюзивный новый комплекс с однокомнатными квартирами-студиями на продажу недалеко от прекрасного пляжа Феналс в Льорет-де-Мар.

Комплекс расположен в здании, которое до недавнего времени функционировало как престижный 5-звездочный отель Alva Park. Это наследие отеля обеспечивает не только привилегированное расположение, но и ряд исключительных удобств для владельцев. Среди них выделяются великолепный бассейн и ухоженный сад, а также внимательный консьерж-сервис. Кроме того, расположение предлагает непосредственную близость ко всем необходимым услугам и всего в 2 минутах ходьбы от пляжа.

Среди разнообразия предлагаемых квартир можно выбрать апартаменты с впечатляющим видом на море или бассейн. Все они имеют площадь от 78 до 84 м<sup>2</sup>. Его планировка включает в себя холл, просторную главную спальню, рабочий уголок с кофеваркой и холодильником, элегантную гардеробную и большую ванную комнату. Кроме того, каждый из них имеет просторную террасу, которая добавляет ощущение релаксации и комфорта.

В здании есть подземный этаж, где расположен гараж, каждый этаж включает в стоимость парковочное место. Поскольку здание ранее функционировало как гостиница, оно сохраняет туристические лицензии, поэтому может стать идеальным вариантом для получения дополнительного дохода. Кроме того, дом предлагает привлекательный потенциал для получения вида на жительство в Испании по программе «Золотая виза» с соответствующими процедурами.



[lucasfox.ru/go/cbr42987](https://lucasfox.ru/go/cbr42987)

Терраса, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**323 400 €** Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 12m<sup>2</sup> терраса, Льорет де Мар / Тосса де Мар

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Короче говоря, эти апартаменты предлагают исключительный образ жизни в роскошной обстановке, со всеми мыслимыми удобствами и несравненным расположением недалеко от пляжа Феналс в Льорет-де-Мар. Кроме того, их инвестиционный потенциал и дополнительная доходность делают их еще более привлекательным выбором.

### Основные моменты

- апартаменты с 1 спальней
- Терраса
- Общий бассейн
- Парковочное место включено
- Эксклюзивное расположение

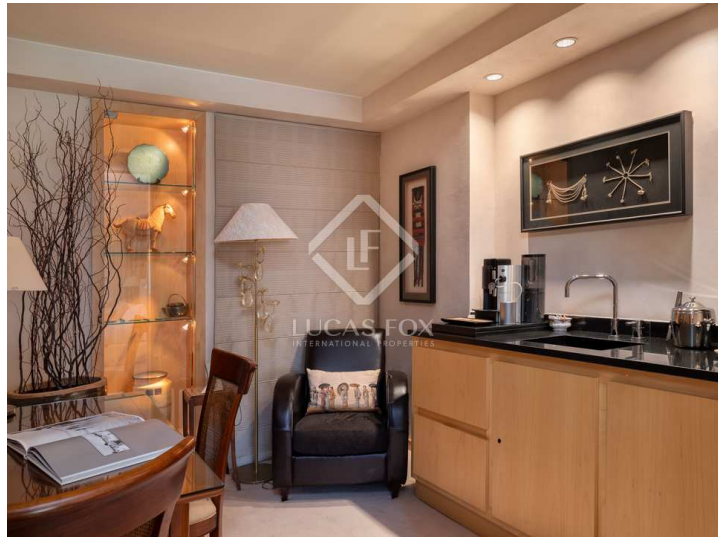
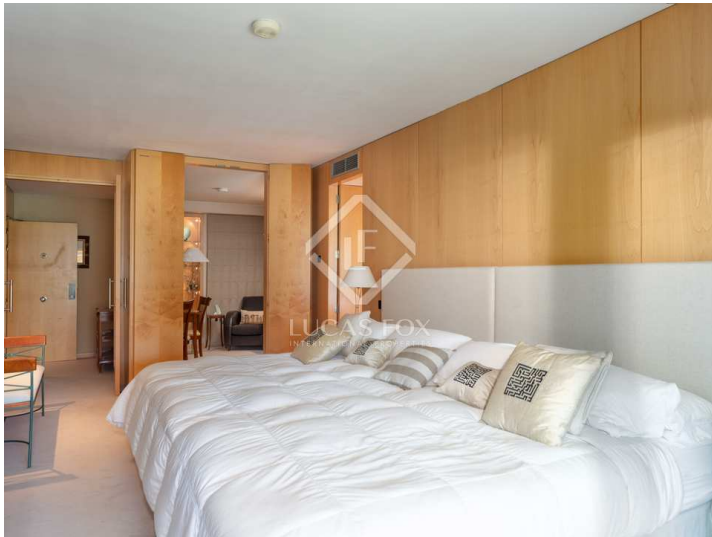
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 323 400 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: с 1 спальней, 12m<sup>2</sup> терраса, Льорет де Мар / Тосса де Мар

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

**1**                    **1**                    **84m<sup>2</sup>**                    **12m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания