

2 755 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17210

**7**                    **7**                    **629m<sup>2</sup>**                    **542m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 755 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17210

**7**                    **7**                    **629m<sup>2</sup>**                    **542m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

### ОБЗОР

**Продается отличный дом площадью 629 м<sup>2</sup> с видом на море в самом центре Калелья-де-Палафружел, всего в 200 метрах от пляжа Канаделл.**

Лукас Фокс представляет этот замечательный дом площадью 629 м<sup>2</sup>, расположенный в самом сердце чудесного города Калелья-де-Палафружел, одного из самых красивых на всем побережье Коста-Брава.

Дом имеет легкий доступ к пляжам района. Например, пляж Канаделл находится менее чем в 200 метрах, в двух минутах ходьбы.

Дом имеет входы с двух улиц. Пешеходный вход с одной стороны и въезд для автомобилей с другой стороны, ведущий в гараж на три машины.

На первом этаже находится дневная зона, состоящая из красивого входа, двух гостиных, большой столовой, кухни и нескольких комнат, таких как кладовая, прачечная и две гостевые ванные комнаты. Весь этаж имеет выход в чудесный светлый внутренний дворик с верандой, обеспечивающий уединение.

На первом этаже дома мы находим шесть спален, три из них с выходом на террасу и четыре полностью оборудованные ванные комнаты.

На верхнем этаже находится прекрасная спальня с собственной ванной комнатой, гостиная и собственная терраса. С этого этажа открывается великолепный вид на море.

Дом можно использовать как семью, для проживания круглый год или во время отпуска. Существует также интересный проект по переоборудованию его в отель, в котором легко могут разместиться десять спален с отдельными ванными комнатами.



[lucasfox.ru/go/cbr45396](https://lucasfox.ru/go/cbr45396)

Вид на море, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение, Внешний,  
Вид, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

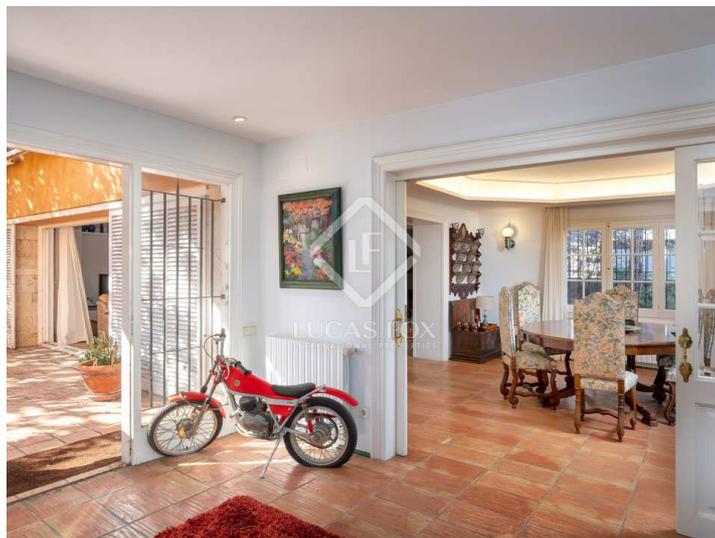
2 755 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17210

**7**            **7**            **629m<sup>2</sup>**            **542m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

Не стесняйтесь обращаться к нам для получения дополнительной информации об этом уникальном доме с большим потенциалом в самом сердце Калельи-де-Палафружелъ.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**2 755 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17210

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>629m<sup>2</sup></b>	<b>542m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания