

920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 2 спальни, 82m² терраса, Льяфранк /
Калейя / Тамариу

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

2	2	143m²	82m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 2 спальни, 82m² терраса, Льяфранк / Калейя / Тамариу

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

2 **2** **143m²** **82m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Уютный таунхаус с панорамным видом на море, выходящий на юго-восток, с большими террасами, расположенный в нескольких минутах ходьбы от пляжа Льяфранк.

Откройте для себя очаровательный двухэтажный дом с террасами, расположенный в престижном районе Эль-Фаро в Льяфранке, предлагающий беспрецедентное сочетание прибрежного очарования и комфортабельного проживания. Эта резиденция, выходящая на юго-восточную сторону, имеет обильное естественное освещение в течение всего года и обеспечивает теплое убежище в зимние месяцы.

Этот отель, расположенный в небольшом поселке, насчитывающем всего девять соседей, идеально расположен в нескольких минутах ходьбы от пляжа Льяфранк, предлагая идеальный баланс спокойствия и близости к прибрежным удобствам.

Из дома открывается захватывающий фронтальный вид на море, обеспечивающий ежедневный фон Средиземноморья, которым можно наслаждаться изнутри дома, а также с просторных террас на обоих этажах.

На первом этаже расположена дневная зона с удобной гостиной и столовой, полуоткрытой кухней и двумя открытыми пространствами. Большая терраса с местом для обеденного стола и внутренний дворик с летней кухней, обеспечивающий полную конфиденциальность и возможность установки джакузи или небольшого бассейна.



lucasfox.ru/go/cbr45668

Вид на море, Терраса,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 2 спальни, 82m² терраса, Льяфранк / Калейя / Тамариу

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

2	2	143m²	82m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Поднимитесь на верхний этаж, отведенный под ночную зону. В настоящее время планировка включает две спальни с двуспальными кроватями, две ванные комнаты, гостиную и офисную зону. Планировка позволяет легко перераспределить пространство для размещения трех спален. В главной спальне есть собственная ванная комната и встроенные шкафы. На верхнем этаже находится просторная терраса площадью 35 м², представляющая собой идиллическое место для принятия солнечных ванн, чтения и отдыха. Этот рай на открытом воздухе предлагает непревзойденный панорамный вид на море, создавая безмятежное уединение дома.

Оба этажа оборудованы газовыми радиаторами отопления и системой кондиционирования, чтобы добавить общий комфорт и возможность использовать дом в течение всего года.

В отеле есть частная парковка, обеспечивающая удобство, и большая частная кладовая, что добавляет практичности этой изысканной резиденции.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

920 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 2 спальни, 82m² терраса, Льяфранк / Калейя / Тамариу

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

2	2	143m²	82m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания