

# 1 295 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 3 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17320

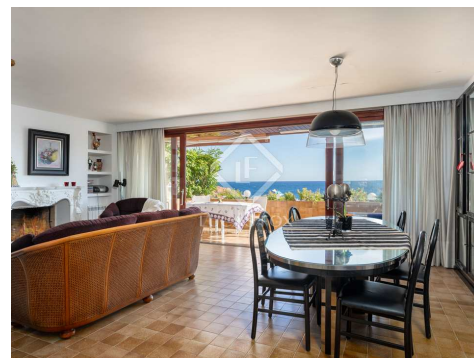
**3**                      **2**                      **147m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа



СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



views are closer than they appear



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 1 295 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 3 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17320

**3**                      **2**                      **147m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Продается исключительная квартира на первой линии моря в Тосса де Мар.

Эта исключительная квартира расположена на берегу моря в Тосса-де-Мар и является частью знаменитого здания, известного как Эль-Бункер. Он расположен в превосходном месте и предлагает своим владельцам широкий спектр удобств, таких как бассейн, несколько общественных помещений для встреч и торжеств, бильярдная, комната для игры в карты, площадка для ракетбола, баскетбольная площадка, площадка для занятий художественной гимнастикой и парк для детей.

Эта квартира двойной высоты имеет три просторные спальни с двуспальными кроватями, два парковочных места в том же здании и кладовую, что идеально подходит для обеспечения комфортного проживания, будь то в качестве основного дома или дома для отдыха.

В квартире сохранились многочисленные оригинальные и уникальные элементы, придающие ей особый шарм, такие как камин, элегантная винтовая лестница и старинные ванные комнаты, отделанные эффектной плиткой. Распределение комнат разделено на дневную зону и зону отдыха, разделенную на два этажа.

На первом этаже находится просторная гостиная-столовая с недавно отремонтированной отдельной кухней, террасой и впечатляющим камином. Из нескольких комнат открывается бесподобный вид на море. Два уровня соединены элегантной винтовой лестницей.



[lucasfox.ru/go/cbr45669](https://lucasfox.ru/go/cbr45669)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Терраса, Сад,  
Бассейн, Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, Лифт, Паркет,  
Мраморные полы,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Общая терраса,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Оборудованная кухня, Камин,  
игровая комната,  
Детская площадка,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, библиотека,  
Баскетбольная площадка, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 1 295 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 3 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17320

**3**                      **2**                      **147m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

На втором этаже находится главная спальня с просторной ванной комнатой. Он имеет выход на террасу, откуда открывается впечатляющий вид на море, как и нижняя часть дома. Также на этом этаже есть еще две спальни с двуспальными кроватями и общей ванной комнатой. Из одной из этих спален открывается вид на море, а другая более укрыта. Спальня с видом на море так же уникальна, как и весь дом, она спроектирована как каюта лодки, что придает ей особый характер.

В здании есть большие помещения общего пользования средней высоты, в том числе большой бассейн для взрослых и еще один для детей, окруженный удобными шезлонгами и пышной растительностью. На этом же уровне находится зал для встреч или торжеств для особых мероприятий. На нижних уровнях расположены развлекательные зоны, такие как бильярдная и место для карточных игр или игр в домино. В задней части здания находится площадка для ракетбола, баскетбольная площадка, детский парк и площадка для художественной гимнастики, все на открытом воздухе, предлагающее широкий выбор возможностей для активного отдыха и приятного времяпрепровождения на свежем воздухе.

В здании есть парковка на двух уровнях, соединенных широкими пандусами, а также два парковочных места, по одному на каждом уровне.

Эта квартира на берегу моря в Тосса-де-Мар сочетает в себе исключительное расположение с первоклассными удобствами, создавая идеальную среду для наслаждения жизнью на побережье. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

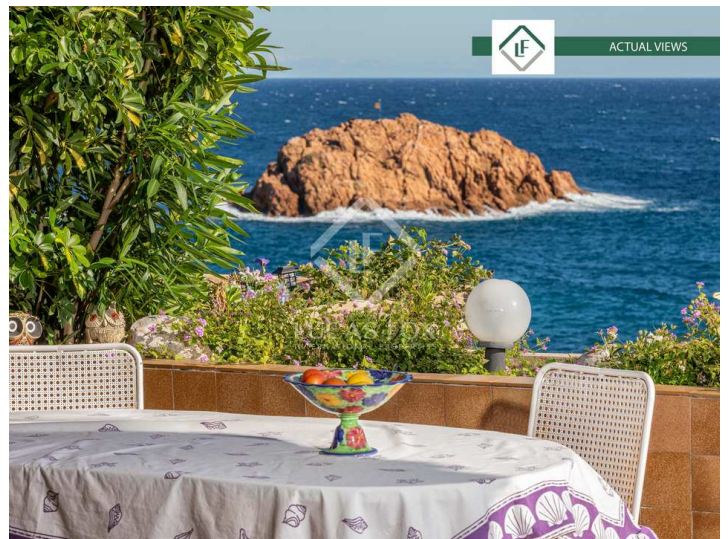
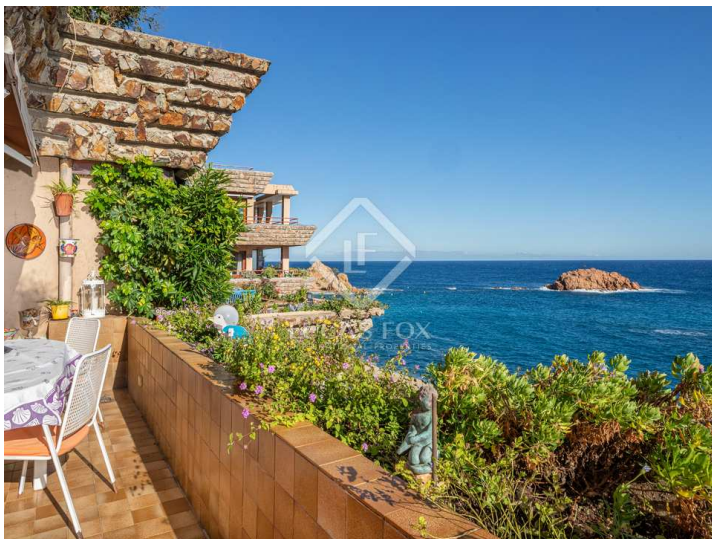
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

# 1 295 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 3 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17320

**3**                    **2**                    **147m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания