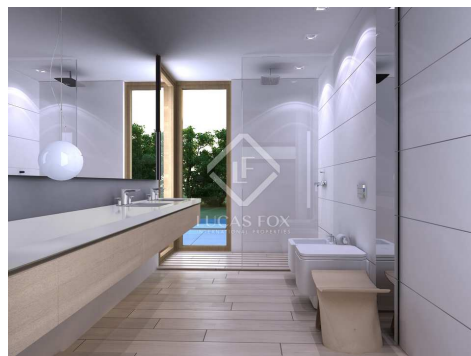


950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости  
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Бегур, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

# 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Бегур, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

**4** Спальни    **3** Ванные комнаты    **260m<sup>2</sup>** План этажа    **601m<sup>2</sup>** Площадь участка    **40m<sup>2</sup>** Терраса

### ОБЗОР

Новый проект развития отдельной виллы с открытым видом на город и горы, расположенной в спокойном районе, в нескольких минутах ходьбы от центра Бегура.

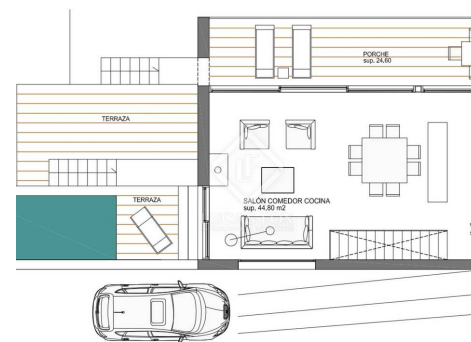
Лукас Фокс рад представить этот новый проект развития современной виллы, потрясающей отдельной резиденции, из которой открывается вид на горы и очаровательный город Бегур. Вилла расположена в тихом жилом районе Бегура, в нескольких минутах ходьбы от центра города и основных удобств.

Этот проект, который планируется завершить к концу 2025 года, органично сочетает в себе современный архитектурный дизайн, обилие естественного света и просторные интерьеры, умело используя аутентичные местные материалы, такие как камень и дерево.

Расположенная на двух этажах вилла, главный вход на верхнем уровне ведет в просторную дневную зону с гостиной и столовой открытой планировки, плавно соединенными с полностью оборудованной кухней. Внутреннее пространство будет легко соединено с просторной террасой с обеденной зоной на свежем воздухе, зоной отдыха и бассейном. Верхний уровень завершается гостевым туалетом и внутренней лестницей, ведущей на нижний этаж.

На нижнем уровне разместится ночная зона, состоящая из четырех спален. В главной спальне имеется собственная ванная комната. Остальные три спальни будут иметь общую ванную комнату. Все спальни будут иметь прямой выход на террасу, а остальная часть - в сад с бассейном.

Для получения подробной спецификации проекта, включая материалы и отделку, не стесняйтесь запросить дополнительную информацию.



[lucasfox.ru/go/cbr46562](https://lucasfox.ru/go/cbr46562)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Виды на город

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

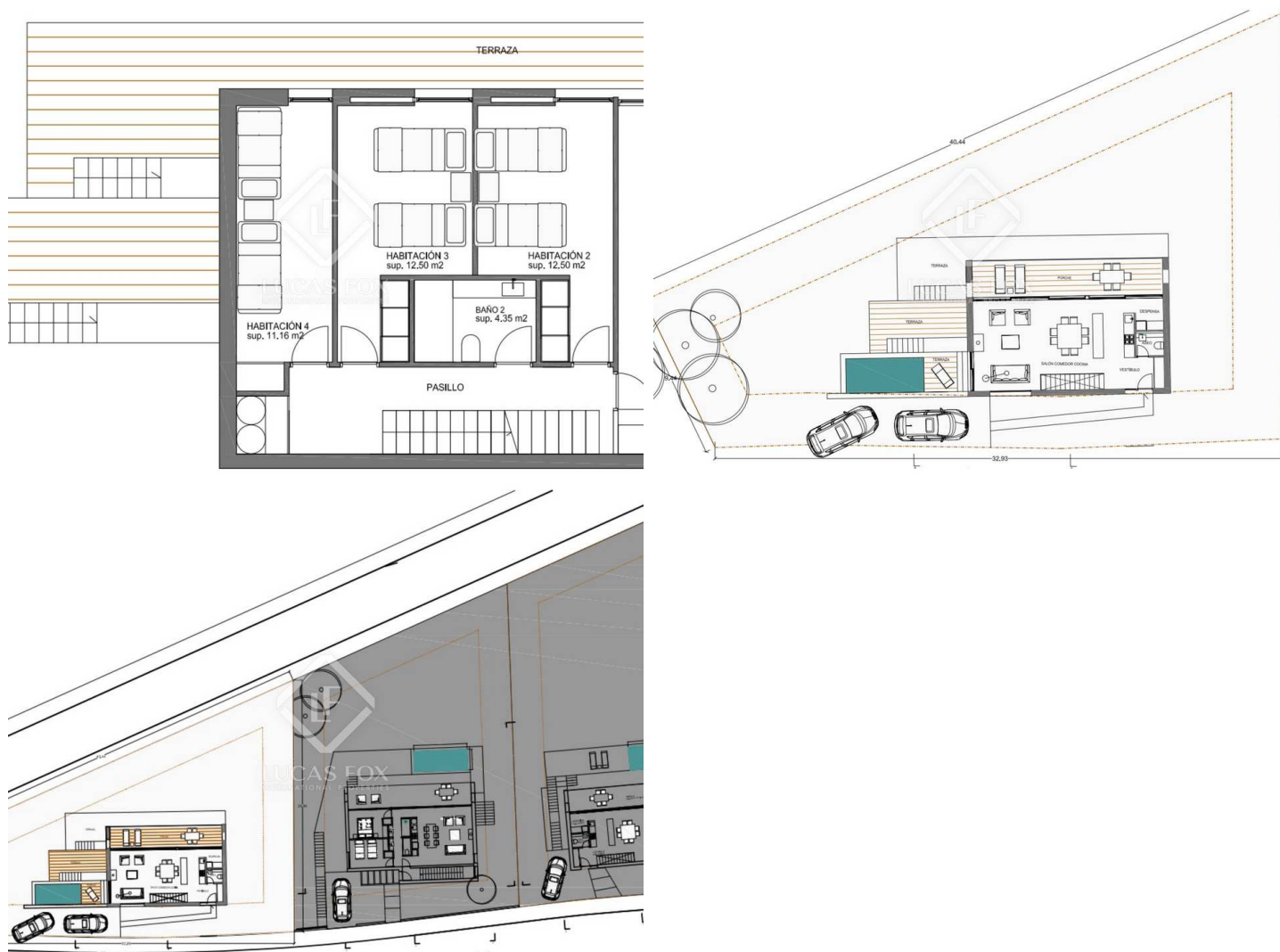
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Бегур, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

**4** Спальни      **3** Ванные комнаты      **260m<sup>2</sup>** План этажа      **601m<sup>2</sup>** Площадь участка      **40m<sup>2</sup>** Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания