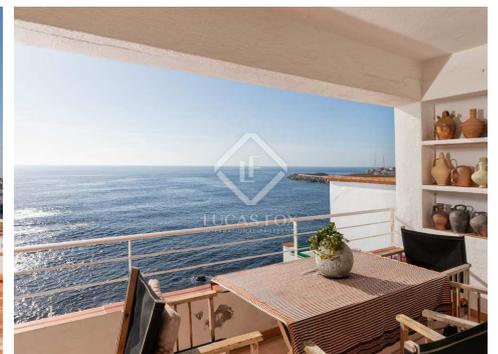
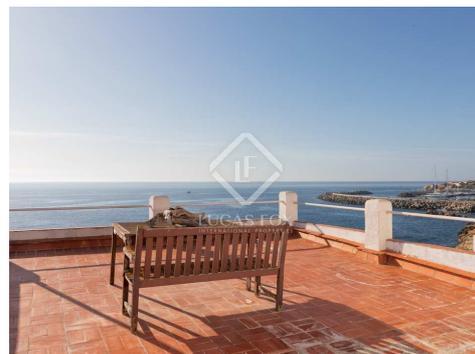


2 000 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 70m² терраса, Паламос, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Паламос » 17230

4	2	230m²	70m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 000 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 70m² терраса, Паламос, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Паламос » 17230

4 Спальни **2** Ванные комнаты **230m²** План этажа **70m²** Терраса

ОБЗОР

Продается уникальный дом с невероятным видом на море в одном из самых очаровательных уголков Коста Бравы и в нескольких минутах ходьбы от города Паламос.

Этот эксклюзивный дом в Кала Маргариде выделяется своим привилегированным расположением, освобожденным от ограничений прибрежного закона, что делает его уникальной возможностью на побережье Коста-Брава. Он состоит из трех независимых зарегистрированных объектов недвижимости, расположенных на прибрежной тропе Паламос в Ла Фоска, всего в 50 метрах от охраняемой территории Кап-Грос.

Из дома открывается впечатляющий вид, один из лучших в Кала Маргариде, благодаря его ориентации на юг и возвышенности на высоте 20 метров над уровнем моря. С этого возвышенного места также открывается потрясающий вид. Защищает дом от морских штормов.

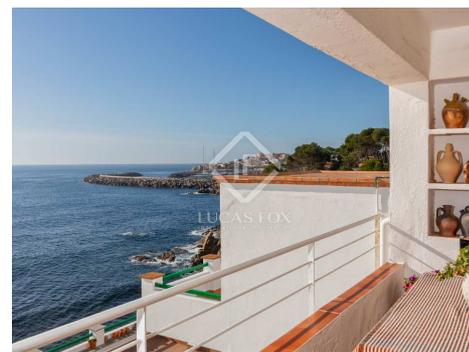
Дом, построенный между 1960 и 1965 годами, имеет общую площадь 230 м², состоит из четырех больших спален, кухни, отремонтированной в 2020 году, светлого холла, столовой, кабинета, террасы-солярия площадью 70 м², трех дополнительных террасы, две полностью оборудованные ванные комнаты и подвал площадью 25 м².

Дом оборудован кондиционером, отоплением воздушными насосами и электрическими радиаторами, камином, встроенными шкафами и корпусами из ПВХ, алюминия и дерева. Дом находится в хорошем состоянии и находится в процессе получения энергетического сертификата.

Кроме того, рядом с домом есть два открытых парковочных места для ежегодной аренды, и он подключен к общей сети природного газа.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания



lucasfox.ru/go/cbr46783

Вид на море, Терраса,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Панорамный вид,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Зона отдыха,
Гардеробная комната, Вид,
Балкон

2 000 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 70m² терраса, Паламос, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Паламос » 17230

4	2	230m²	70m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Этот трехэтажный отдельно стоящий дом с прекрасным расположением предлагает идеальное пространство и комфорт для жизни на побережье. Для получения дополнительной информации о местонахождении Кала Маргариды и его окрестностях свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

2 000 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 70m² терраса, Паламос, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Паламос » 17230

4	2	230m²	70m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания