

1 950 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано
Загородный дом на продажу: 7 спальни, 13,939m² Сад, Байш
Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17113

7	5	816m²	30.146m²	13.939m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ЗАРЕЗЕРВИРОВАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 950 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 7 спальни, 13,939m² Сад, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17113

7 **5** **816m²** **30.146m²** **13.939m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Сад

ОБЗОР

Сельский дом в Баш-Эмпорда с исторической башней, ухоженными садами, бассейном, 5 спальнями и множеством дополнительных помещений, которые можно использовать по желанию.

Этот красивый 2-этажный загородный дом, построенный примерно в 1800 году, прекрасно расположен в тихом природном окружении. Он находится в нескольких минутах езды от одних из лучших пляжей на побережье Коста Брава и очень близко к городу со множеством ресторанов.

Он расположен в ухоженном саду с небольшим прудом с живописным мостиком, лебедями и черепахами. Существует также прекрасный бассейн с 2 крытыми и оборудованными перголами для обеденной зоны на открытом воздухе и лесной зоной, которые находятся в задней части сада и идеально подходят для лошади, так как на территории есть конюшня.

В доме есть историческая башня, которая придает зданию особый характер. На первом этаже мы находим гостиную с очень красивым камином и уголок с барной стойкой, столовую и кухню. Кроме того, есть 2 ванные комнаты и 5 спален, одна из них с собственной ванной комнатой.

В правом углу комнаты есть дверь, ведущая в башню, которая ведет на террасу/крышу с прекрасным видом. Лестница в башне ведет на первый этаж и в большую служебную зону, также соединенную лестницей с другой стороны дома. На этом этаже есть множество небольших комнат, которые можно легко открыть для использования по желанию.

Кроме того, есть гараж на 2 машины с этажом наверху, который можно использовать как гостиную и соединить с домом. Рядом с 2 складами находится курятник площадью около 100 м², который можно легко переоборудовать.



lucasfox.ru/go/cbr4727

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Мозаичные полы,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Паркинг, Подсобное помещение,
Отопление, Камин, Зона отдыха,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 950 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано

Загородный дом на продажу: 7 спальни, 13,939m² Сад, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17113

7	5	816m²	30.146m²	13.939m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Дом полностью огорожен и имеет центральное отопление на жидком топливе, 2 скважины с обильным запасом воды и легкое подключение к центральному водоснабжению. Есть спутниковый интернет, телефонная линия и автоматическая система полива, а также тонкое неоновое освещение по всему саду.

Этот универсальный исторический дом идеально подходит в качестве первого или второго места жительства в престижном районе.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 950 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 7 спальни, 13,939m² Сад, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17113

7	5	816m²	30.146m²	13.939m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания