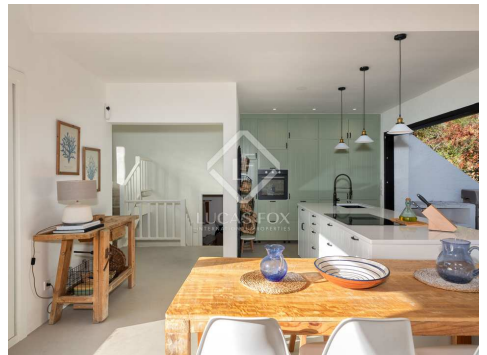
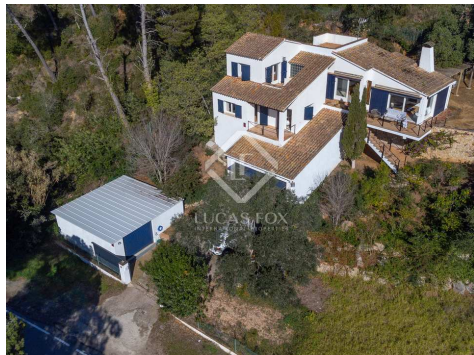


1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

5 **4** **204m²** **1.691m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

5 **4** **204m²** **1.691m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

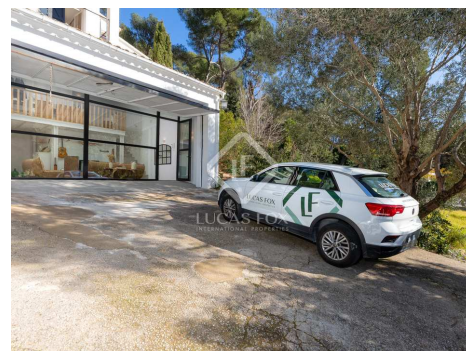
ОБЗОР

Уютный средиземноморский дом с 5 спальнями, недавно отремонтированный, построенный на большом участке, в нескольких минутах ходьбы от пляжа в Льяфранке, Коста Брава

Этот очаровательный отдельно стоящий дом в самом сердце Льяфранка, всего в нескольких минутах ходьбы от одного из самых красивых пляжей Коста Бравы. Эта светлая и уютная резиденция, построенная на большом участке площадью почти 1700 м2, уникальном для этого региона, предлагает идеальное сочетание уединения, спокойствия и близости к морю.

Этот дом, ориентированный на юго-запад, круглый год наслаждается обильным естественным солнечным светом, создавая теплую и уютную атмосферу. Пару лет назад дом был частично отремонтирован и превратился в уютную летнюю виллу в средиземноморском стиле.

Когда мы входим через главный вход, нас встречает просторный лофт на первом этаже с гостиной открытой планировки, двумя ванными комнатами и универсальным приподнятым пространством, которое в настоящее время используется как спальная зона. Внутренняя лестница ведет на первый этаж, где ждет дневная зона открытой планировки. На этом этаже расположены современная кухня, обеденная зона и светлая гостиная с камином. Летняя кухня с барбекю, доступная как из кухни, так и из гостиной, дополняет просторный сад. Кроме того, террасы простираются от гостиной, обеспечивая восхитительное пространство для наслаждения средиземноморским климатом. Терраса на крыше, доступная из сада, предлагает возвышенную точку обзора, где можно насладиться окрестностями.



lucasfox.ru/go/cbr47602

Терраса, Сад,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха, Виды на город,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

5	4	204m²	1.691m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже также расположены две просторные спальни с двуспальными кроватями с общей террасой, спальня с односпальной кроватью и полностью оборудованная ванная комната. Поднявшись на верхний этаж, вы увидите главную спальню с гардеробной, отдельную ванную комнату и отдельную террасу.

Просторный участок разделен на несколько ровных участков, окруженных пышной зеленью. Здесь достаточно места для потенциального строительства бассейна, что дает возможность еще больше улучшить недвижимость.

Практичные особенности включают в себя большой закрытый гараж на две машины с дополнительным местом для хранения вещей. В доме масляное отопление, сигнализация, вентиляторы во всех комнатах.

Воспользуйтесь возможностью стать владельцем этой восхитительной резиденции, где комфорт, удобство и жизнь на побережье гармонично сочетаются друг с другом. Дом вашей мечты в Льяфранке ждет!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 800 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

5 **4** **204m²** **1.691m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания