

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано
Дом / вилла на продажу: 11 спальни, Льяфранк / Калейя /
Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

11 **11** **1.181m²** **7.505m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано Дом / вилла на продажу: 11 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

11 **11** **1.181m²** **7.505m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Эксклюзивная элегантная вилла с 11 спальнями на продажу, видом на море, большим бассейном, частным теннисным кортом и уединением, расположенная в Льяфранке, Коста Брава.

Эта уникальная роскошная вилла, расположенная в одном из самых эксклюзивных и престижных районов Коста-Бравы, в городе Льяфранк, обещает ни с чем не сравнимые впечатления от жизни.

Расположенный на обширном участке площадью более 7000 м², отель предлагает исключительную конфиденциальность и спокойствие, а также потрясающий вид на море, и все это в нескольких минутах езды от оживленного центра Льяфранка, известного своей эксклюзивной пристанью для яхт и круглогодичными ресторанами. Кроме того, он находится в нескольких минутах ходьбы от одного из самых известных японских ресторанов в этом районе и одного из лучших отелей на побережье Коста-Брава, что делает этот отель поистине единственным в своем роде.

Первоначально построенная в 1984 году, вилла была полностью отремонтирована в 2022 году с использованием материалов высочайшего качества и изысканного мастерства, сохранив при этом свое первоначальное очарование. Результатом является исключительный дизайн интерьера и экстерьера, олицетворяющий совершенство, комфорт и уникальность.

Недвижимость включает в себя главный дом и гостевой дом. Главный дом занимает три этажа и имеет просторную и продуманную планировку. На первом этаже находится большая гостиная с несколькими зонами, уютный диванный уголок, обеденная зона на 16 человек, отдельная комната с телевизором, элегантный бар, полностью оборудованная кухня со столовой, гостевая ванная комната и одна спальня.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания



lucasfox.ru/go/cbr50075

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Теннисный корт, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Туристическая лицензия, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон,

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 11 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

11	11	1.181m²	7.505m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Этот этаж плавно соединяется с открытыми террасами, площадкой для барбекю и садом. Элегантная лестница ведет на верхний этаж, где расположены восемь больших спален с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой. Большинство спален имеют выход на частные террасы с прекрасным видом на море. Цокольный этаж включает в себя развлекательную зону с бальным и игровым залом, уютный бар, гостевой туалет, прачечную и техническое помещение, а также большой гараж на несколько автомобилей.

Гостевой дом предлагает две спальни с двуспальными кроватями, полностью оборудованную ванную комнату, очаровательную столовую с полностью оборудованной кухней и уютную открытую террасу с барбекю.

Внешний вид виллы также впечатляет: большой бассейн площадью более 200 м², обширные террасы и веранды с несколькими зонами отдыха, летняя кухня с барбекю и обеденной зоной, многофункциональная спортивная площадка для тенниса, баскетбола, и мини-футбол, площадка для игры в пинг-понг и ухоженный средиземноморский сад с соснами и фруктовыми деревьями, окружающий территорию.

Оснащенный оборудованием и удобствами самого высокого качества для круглогодичного комфорта, недвижимость представляет фантастическую возможность для будущего владельца.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.

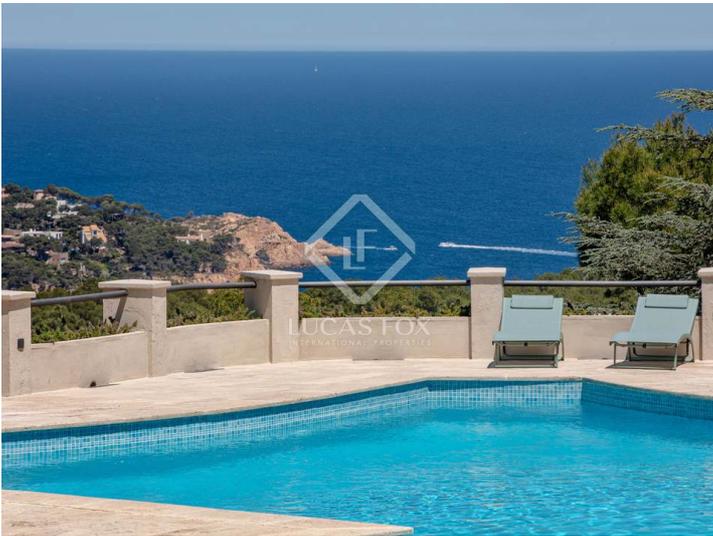
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано
Дом / вилла на продажу: 11 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

11	11	1.181m²	7.505m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания