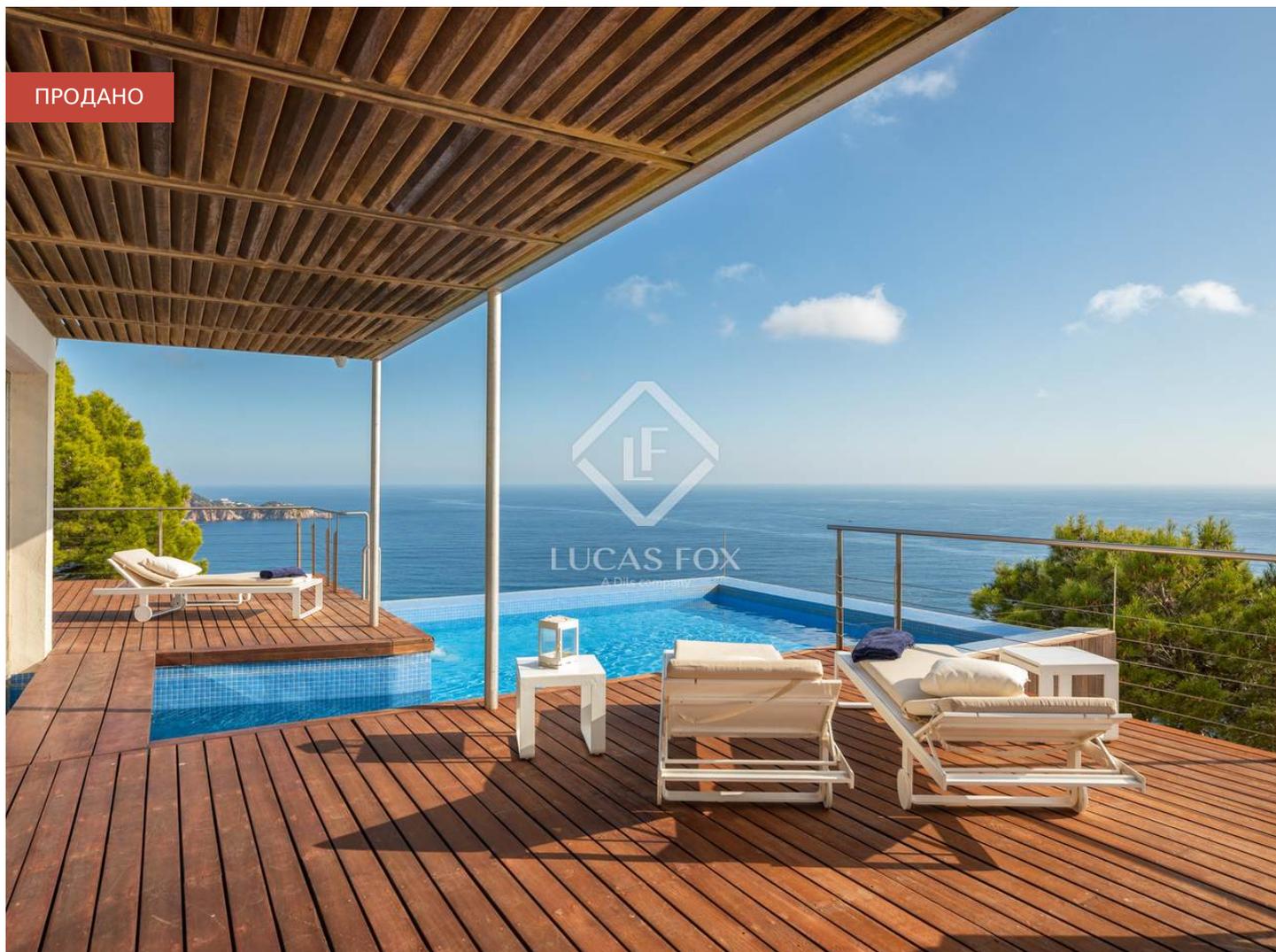


4 950 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

4	5	449m <sup>2</sup>	2.551m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

4 950 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелиу де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>449m<sup>2</sup></b>	<b>2.551m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

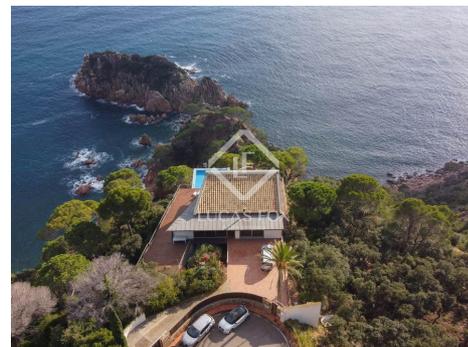
**Впечатляющая вилла на берегу моря в одном из самых востребованных и эксклюзивных жилых комплексов на побережье Коста Брава.**

Современная вилла площадью 449 м<sup>2</sup>, расположенная в живописном месте на вершине утеса, на высоте 95 метров над уровнем моря в одном из самых эксклюзивных жилых комплексов на побережье Коста-Брава, с одним из самых захватывающих панорамных видов на море на 180 градусов по всему побережью. Причудливый прибрежный город Сан-Фелиу-де-Гишольс со всеми его удобствами находится всего в 5 км, а от дома к морю ведет небольшая тропинка.

Построенная в 2000 году по проекту архитектора Жорди Гарсеса, вилла имеет переднюю и заднюю террасы, окруженные крутыми скалами и соснами, а внизу море. Бассейн темно-синего цвета расположен на стороне дома со стороны моря и имеет стеклянную стену от пола до потолка, которая создает захватывающее зрелище, когда вы спускаетесь по лестнице внутри дома.

На уровне входа мы находим открытую планировку гостиной-столовой и кухни с захватывающим видом на море. Отсюда мы можем выйти на большую террасу с бассейном.

На нижнем уровне находится ресепшн, на который выходит стеклянная стена бассейна, и спальни. С одной стороны стены находится главная спальня, состоящая из большой спальни с двуспальной кроватью, с прекрасным видом на море и выходом на частную террасу с душем на открытом воздухе, гардеробной, большой ванной комнаты с ванной – из всех открывается захватывающий вид, а также спортзал. Гостиные спальни включают спальню с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой, а также еще 2 спальни с общей ванной комнатой. Все спальни имеют вид на море.



[lucasfox.ru/go/cbr5017](https://lucasfox.ru/go/cbr5017)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Терраса, Сад,  
Бассейн, Тренажерный зал,  
Паркет, Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

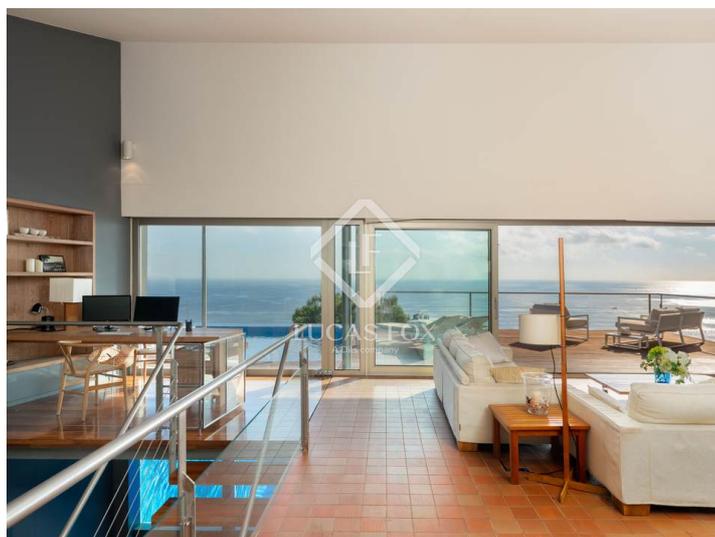
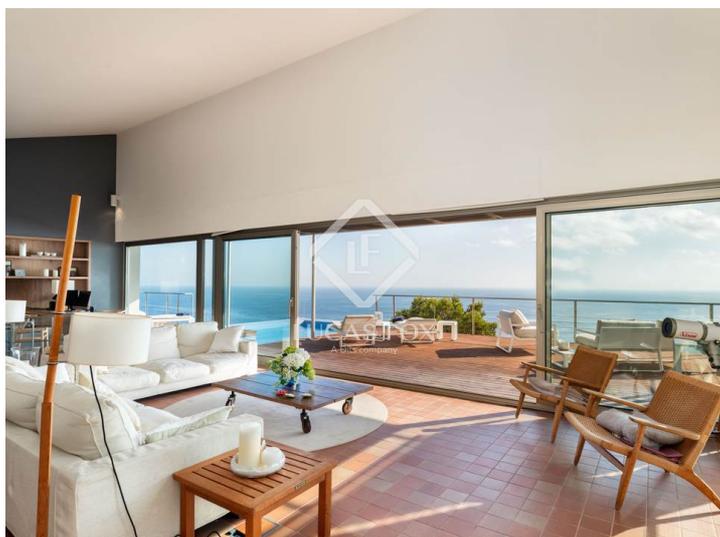
4 950 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>449m<sup>2</sup></b>	<b>2.551m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Предлагая хороший потенциал для сдачи в аренду, этот дом станет исключительным местом отдыха для тех, кто ценит спокойствие, уединение и море. Идеально подходит для пары или семьи с детьми старшего возраста.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**4 950 000 € Дом / Вилла - Продано**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Sant Feliu, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>449m<sup>2</sup></b>	<b>2.551m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания