

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17212

4	5	294m²	1.610m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17212

4 Спальни **5** Ванные комнаты **294m²** План этажа **1.610m²** Площадь участка

ОБЗОР

Проект современной, светлой и просторной новой виллы с 4 спальнями, всего в 1,5 км от пляжа Тамариу, Коста-Брава.

Эта впечатляющая новая вилла является ярким примером современного дизайна. Расположенная всего в 5 минутах езды от прекрасных пляжей Тамариу и Айгуаблава, вилла будет располагаться в тихом и престижном районе. Дизайн виллы сочетает в себе современную, наполненную светом архитектуру с традиционными средиземноморскими материалами, такими как камень и дерево.

Завершение проекта запланировано на весну 2026 года.

Вилла будет продуманно распределена на двух уровнях, с главным входом на уровне улицы, ведущим прямо на главный этаж дома. На этом уровне мы также найдем закрытый гараж на одну машину и открытое парковочное место.

Первый этаж будет служить основным жилым пространством, включающим просторную гостиную и столовую открытой планировки, которая плавно соединяется с полностью оборудованной кухней с кладовой. Эта зона будет выходить на большую открытую террасу с бассейном и открытой обеденной зоной. Кроме того, на этом этаже будет двухместная спальня с ванной комнатой, гардеробной, собственной ванной комнатой и выходом на террасу. Гостевой туалет также будет удобно расположен на этом уровне.

Поднявшись по внутренней лестнице, вы попадете на верхний уровень, отведенный под ночную зону. Здесь главная спальня будет иметь большую гардеробную, отдельную ванную комнату и выход на террасу. На этом этаже также будут находиться две дополнительные спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой и встроенными шкафами. На этом этаже будет просторная терраса, на которую можно будет попасть из всех спален.



lucasfox.ru/go/cbr51102

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17212

4	5	294m²	1.610m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Расположенная на щедром участке площадью около 1610 м², вилла будет предлагать обширное открытое пространство, разделенное на несколько отдельных зон. Отделка и установки будут высочайшего качества, включая кухню Santos, бытовую технику Bosch, аэротермическую систему отопления и охлаждения, а также встроенные шкафы во всех спальнях.

Для получения более подробной информации об этом захватывающем проекте, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

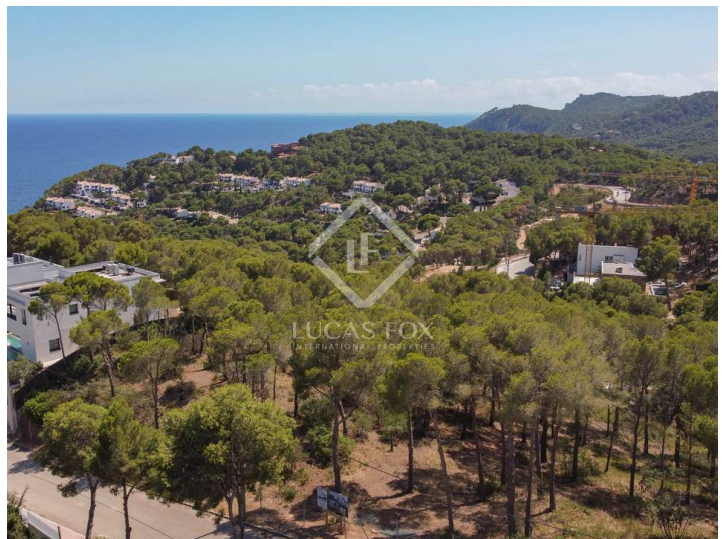
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 680 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17212

4 **5** **294m²** **1.610m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания