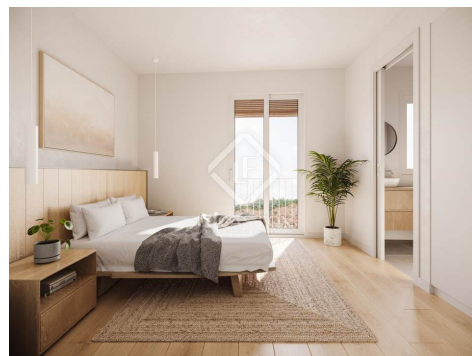


595 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, La Escala, Коста Брава

Испания » Коста Брава » L'Escala / L'Estartit » 17130

|          |                |                         |                        |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>       | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>40m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**595 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, La Escala, Коста Брава

Испания » Коста Брава » L'Escala / L'Estartit » 17130

|          |                |                         |                        |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>       | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>40m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                |

### ОБЗОР

**Уютный, совершенно новый таунхаус с тремя спальнями, просторным патио и террасой, расположенный всего в 300 метрах от пляжа в Старом городе Ла-Эскала.**

Откройте для себя этот уютный, современный таунхаус, расположенный в самом сердце очаровательного старого города Ла-Эскала. Этот недавно построенный объект недвижимости находится всего в пяти минутах ходьбы (300 м) от городского пляжа, в окружении местных ресторанов и основных услуг, предлагая идеальное сочетание удобства и прибрежной жизни.

Таунхаус был тщательно спроектирован с учетом комфорта и занимает три этажа. На первом этаже вы найдете светлую гостиную и столовую открытой планировки, полностью оборудованную кухню и прямой доступ к просторному патио — идеальному для обедов и отдыха на открытом воздухе. На этом этаже также есть частный гараж с местом для одной машины.

На первом этаже находится просторная зона с тремя спальнями. Главная спальня может похвастаться собственной ванной комнатой, а две другие спальни делят стратегически спланированную ванную комнату.

Верхний этаж предлагает многофункциональную комнату, идеально подходящую для использования в качестве телевизионной комнаты, офиса или дополнительной спальни. Этот этаж также включает большую террасу, предоставляющую прекрасное пространство на открытом воздухе и практичный второй гостевой туалет.

Этот современный таунхаус, спроектированный для круглогодичного комфорта, включает в себя все удобства, необходимые для очаровательного проживания в любое время года. Частная парковка и выгодное расположение делают эту недвижимость исключительной возможностью в Ла-Эскала.



[lucasfox.ru/go/cbr52611](https://lucasfox.ru/go/cbr52611)

Терраса, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы,  
Виды на город

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

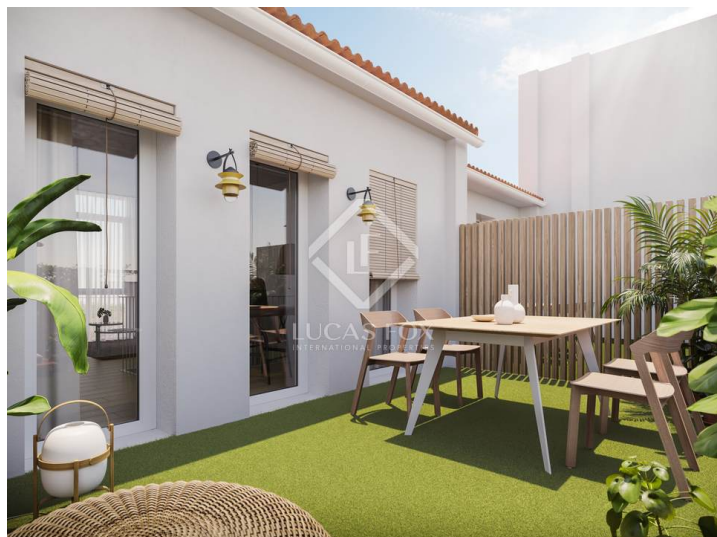
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**595 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, La Escala, Коста Брава

Испания » Коста Брава » L'Escala / L'Estartit » 17130

|          |                |                         |                        |
|----------|----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>       | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>40m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Терраса                |



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания