

# 2850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

6 7 414m<sup>2</sup> 2.310m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка











### 2850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

6 7 414m<sup>2</sup> 2.310m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

#### ОБЗОР

# Великолепная новая современная вилла с видом на море в эксклюзивном жилом комплексе **Ses Falugues** в Айгуаблаве, Бегур

Эксклюзивная современная вилла в стадии строительства с видом на море в Айгуаблаве, Бегур.

Эта потрясающая современная вилла, расположенная в престижном закрытом жилом комплексе в Айгуаблаве, предлагает непревзойденную роскошь на побережье Коста-Брава. Благодаря органичной интеграции интерьера и экстерьера объект недвижимости был спроектирован таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и наслаждаться захватывающим панорамным видом на море.

Благодаря высококачественной отделке и просторным внутренним и внешним помещениям этот дом выделяется своей элегантностью, функциональностью и комфортом.

### Распространение и основные характеристики

- 5 спален с ванными комнатами, все с выходом на частные террасы и захватывающим видом на море.
- Просторный спа-салон и оздоровительный центр, оборудованный джакузи, сауной, хаммамом, двойным душем и зоной отдыха с прямым выходом к бассейну и в сад.
- Частный тренажерный зал, созданный для того, чтобы вы могли заниматься спортом, не выходя из дома.
- Пейзажный бассейн с зоной отдыха на уровне пола идеально подходит для отдыха и наслаждения средиземноморскими пейзажами.
- Средиземноморский ландшафтный сад, оазис спокойствия в окружении природы.



### lucasfox.ru/go/cbr55429

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Джакузи, Консьерж-сервис, гараж, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система. Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний,



## 2850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

6 7 414m<sup>2</sup> 2.310m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

- Органичная связь между интерьером и экстерьером, жилые помещения спроектированы так, чтобы вы могли наслаждаться погодой и видами круглый год.
- Просторные террасы и панорамный уголок идеально подходят для наслаждения незабываемыми моментами в привилегированном месте.
- Подогрев пола и кондиционирование воздуха гарантируют максимальный комфорт круглый год.
- Отдельная прачечная и закрытый гараж на две машины, а также дополнительные парковочные места.

Благодаря эксклюзивному дизайну, сочетающему роскошь и природу, эта вилла представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет исключительную недвижимость в одном из самых желанных районов Коста-Бравы.

Не стесняйтесь обращаться к нам, если вам нужна дополнительная информация об этом эксклюзивном проекте в лучшем районе Айгуаблавы.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.