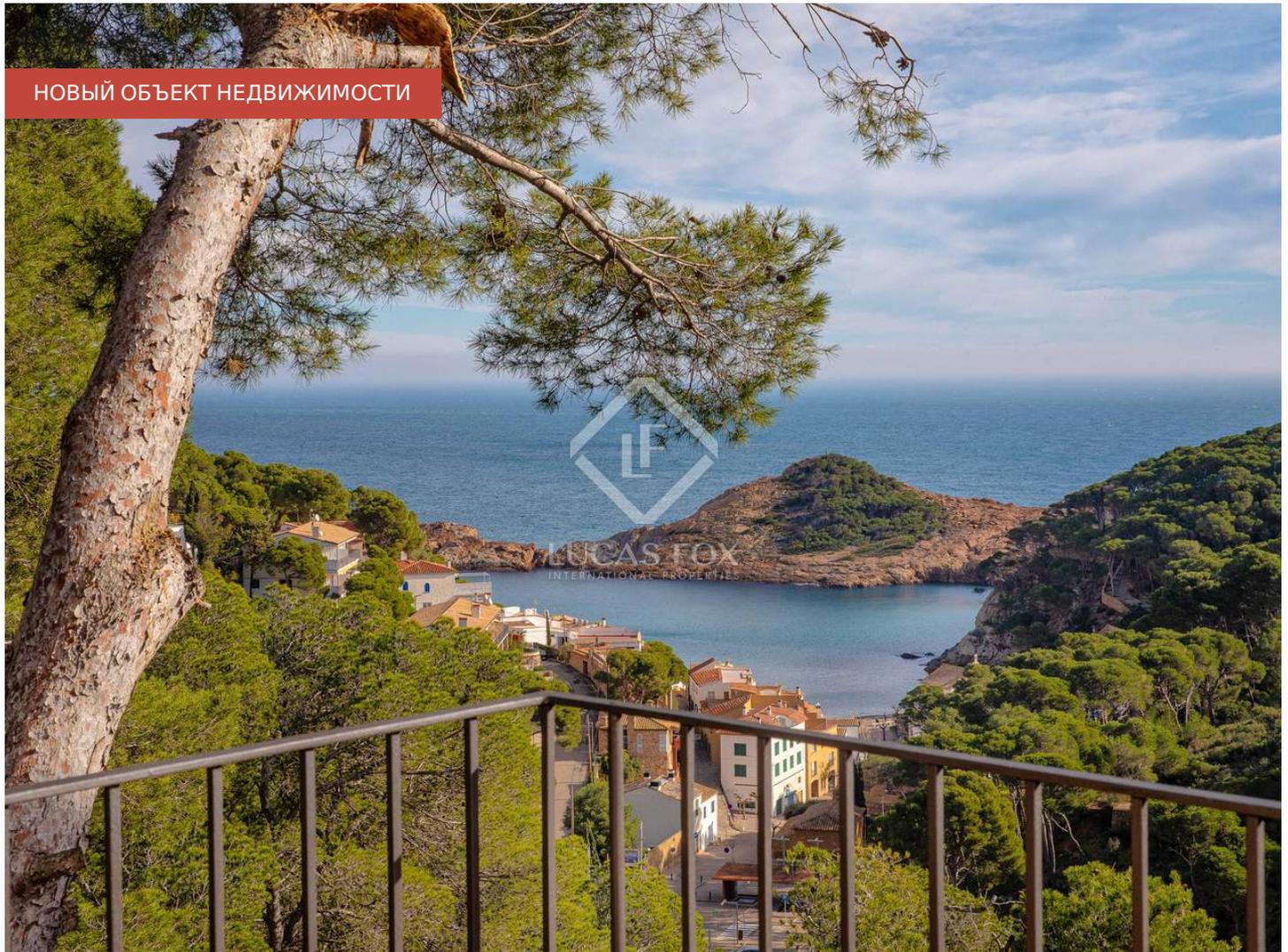


# 1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Са Риера / Са Туна, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Са Риера / Са Туна » 17255

**4**      **3**      **351m<sup>2</sup>**      **926m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

# 1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Са Риера / Са Туна, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Са Риера / Са Туна » 17255

**4**                      **3**                      **351m<sup>2</sup>**                      **926m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Уютный дом с 4 спальнями и панорамным видом на море и горы, расположенный всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа Са Туна в Бегуре.**

Расположенный в живописной бухте Са Туна, этот очаровательный семейный дом предлагает идиллическое убежище всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Обладая редким удобством двойного доступа как с верхней, так и с нижней улицы, недвижимость обеспечивает быстрый и легкий доступ к пляжу через нижнюю улицу, в то время как вход с верхней улицы использует преимущество возвышенного положения, чтобы обеспечить захватывающий, беспрепятственный вид на море и горы.

Этот ухоженный дом с традиционной планировкой тщательно спроектирован, чтобы обеспечить максимальную конфиденциальность, спокойствие и потрясающие виды на юго-восток. Расположенный на двух независимых этажах, главный верхний уровень включает просторную гостиную и столовую с прямым выходом на большую террасу, идеально подходящую для наслаждения прибрежным пейзажем, кухню, главную спальню с ванной комнатой и видом на море, вторую спальню с двуспальной кроватью и полностью оборудованную ванную комнату.

Нижний этаж, доступный через два отдельных входа, включает уютную гостиную и столовую, полуоткрытую кухню, две спальни с двуспальными кроватями, полностью оборудованную ванную комнату, прачечную и техническую комнату. Этот уровень также имеет вид на море и зону барбекю для развлечений на открытом воздухе. Снаружи дома есть три крытых веранды для обедов на свежем воздухе и террасный сад.



[lucasfox.ru/go/cbr56127](https://lucasfox.ru/go/cbr56127)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг, система сигнализации,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Встроенные шкафы, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

# 1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Са Риера / Са Туна, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Са Риера / Са Туна » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>351m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дополнительные преимущества включают два закрытых гаража, по одному на каждом уровне улицы, с общей вместимостью до четырех автомобилей, предлагая удобство и достаточно места для хранения. Благодаря своему завидному расположению, захватывающим видам и продуманной планировке этот дом является редкой возможностью насладиться красотой и спокойствием Са Туны.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

## 1 300 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Са Риера / Са Туна, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Са Риера / Са Туна » 17255

**4**                    **3**                    **351m<sup>2</sup>**                    **926m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания