

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Современная вилла с 4 спальнями и потрясающим видом на море, расположенная в закрытом жилом комплексе с видом на залив Айгуаблава в Бегуре, на побережье Коста Брава.

Эта изысканная вилла с 4 спальнями находится в отличном месте в одном из самых эксклюзивных частных жилых комплексов в Бегуре и на побережье Коста-Брава, всего в 5 минутах езды от центра Бегура. Предлагая первоклассную безопасность, услуги консьержа и частный доступ для жильцов, этот дом обеспечивает как конфиденциальность, так и роскошь.

Первоначально построенная в 2012 году, вилла была полностью отремонтирована всего несколько лет назад по безупречному стандарту с уникальным дизайном. Вилла занимает два уровня, демонстрируя захватывающие панорамные виды на залив, побережье и горы.

Спроектированная с учетом открытой планировки, недвижимость отличается большими стеклянными стенами от пола до потолка и раздвижными окнами, которые обрамляют захватывающий пейзаж и наполняют каждое пространство естественным светом. Основная жилая зона одновременно стильная и привлекательная, включающая просторную гостиную с современным газовым камином, изысканную столовую и современную кухню, оборудованную высококачественной техникой и элегантной барной стойкой.

Также на этом уровне мы находим вторую гостиную с телевизором, а также роскошный главный люкс с отдельным душем, сауной и панорамным видом на море. Нижний этаж отведен под релаксацию, в нем находятся три дополнительные спальни с ванными комнатами, все с прямым выходом на террасу, а также гостевая ванная комната.



lucasfox.ru/go/cbr56304

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Консьерж-сервис, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Центральный пылесос, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Снаружи, прекрасный ландшафтный сад каскадом спускается вниз по склону холма, с пышными террасами, которые выложены на газоне, идеально подходящими для мирных моментов, любясь завораживающими видами проплывающих лодок. Поразительный пейзажный бассейн плавно течет под домом, создавая затененное убежище от летнего солнца и служа уникальным водным объектом, видимым из жилых помещений.

Каждая деталь этой виллы создана для наслаждения и спокойствия. Очаровательная веранда, выходящая на юг, просторная терраса, зона барбекю и шикарное место для отдыха делают ее идеальным местом для погружения в средиземноморский образ жизни, будь то потягивание коктейлей на закате или ужин на свежем воздухе с друзьями и семьей.

Этот дом, отделанный по самым высоким стандартам, может похвастаться высококачественными материалами и первоклассными функциями, включая систему теплового насоса, кондиционер, домашнюю автоматику, встроенные динамики, передовую систему безопасности с камерами и просторный гараж на две машины с дополнительной открытой парковкой.

Независимо от того, является ли эта замечательная недвижимость основным местом жительства или роскошным вторым домом, она представляет собой выдающуюся возможность для инвестиций, особенно учитывая высокий спрос на недвижимость в Айгуаблаве в летний сезон.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

4 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Айгуаблава, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Айгуаблава » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания