

960 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

4 **2** **224m²** **600m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

960 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

4 **2** **224m²** **600m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Уютный и функциональный дом с видом на море в Кала Каньельес

Красивый и уютный дом с видом на море в эксклюзивном жилом районе Кала Каньельес.

Расположенный на абсолютно ровном участке, этот объект недвижимости выделяется своей прекрасной ориентацией, что обеспечивает обильное естественное освещение в течение всего дня. Качественная отделка и функциональная планировка создают комфортную и уединенную обстановку.

Кроме того, его местоположение не имеет себе равных: доступ к различным удобствам находится всего в нескольких минутах ходьбы. Знаменитый ресторан El Trull находится менее чем в 5 минутах ходьбы, а пляж Каньельес с его очаровательной пристанью для яхт и разнообразным гастрономическим предложением – всего в 5 минутах езды на машине или в 10–15 минутах ходьбы. Среди известных ресторанов в этом районе – Gammarus, Sybius, ресторан и бар в гавани, а также пляжный бар в конце пляжа.

Дом занимает один этаж, что делает его особенно комфортным. При входе мы попадаем в просторную и светлую гостиную-столовую с прямым выходом на террасу и в сад с бассейном – идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Кухня независима и имеет прилегающую прачечную, что гарантирует практичность и комфорт в повседневной жизни.

В зоне отдыха расположены четыре спальни, все с прекрасным естественным освещением. Главная спальня просторная и удобная, а три другие спальни можно использовать в качестве детской, гостевой или кабинета, что позволяет удовлетворить различные потребности. Кроме того, имеются две ванные комнаты, удобно расположенные для большего комфорта.



lucasfox.ru/go/cbr57516

Вид на море, Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
После ремонта, Отопление,
Оборудованная кухня,
Домашняя система,
Двойное остекление, Внешний,
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

960 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

4	2	224m²	600m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Снаружи дома есть красивый сад с автоматическим поливом, частный бассейн и зона барбекю. Также имеется гараж на две машины.

Дополнительно: подключение к городскому газу, кондиционер и сигнализация.

Дом расположен в Кала Каньельес, одном из самых эксклюзивных районов Коста Бравы, известном своей природой, спокойствием и близостью к морю. Всего в нескольких минутах езды на машине находится Льорет-де-Мар – всемирно известный курорт, сочетающий в себе великолепные пляжи, первоклассный сервис и разнообразное гастрономическое и развлекательное предложение как днем, так и ночью. В центре города находятся самые эксклюзивные магазины и самые известные заведения региона, а в жилых районах царит спокойная и непринужденная атмосфера.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

960 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льорет де Мар / Тосса де Мар, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льорет де Мар / Тосса де Мар » 17310

4 **2** **224m²** **600m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания