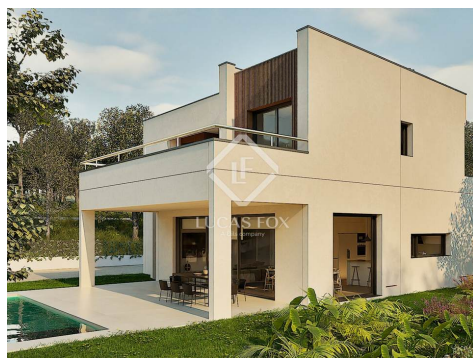
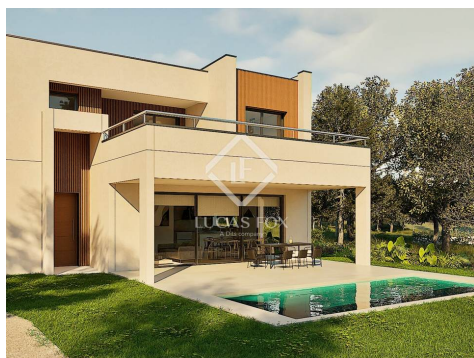


1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calella de Palafrugell, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17210

4	3	250m ²	830m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calella de Palafrugell, Коста Брава

Современная новая вилла (на стадии строительства) с 4 спальнями, ровным участком и бассейном, всего в 900 метрах от пляжей в Калелья-де-Палафружел.

Великолепный новый проект (в настоящее время на стадии строительства) с современным дизайном, расположенный в тихом жилом районе Калелья-де-Палафружел, одной из самых красивых деревень на побережье Коста-Брава, всего в 900 метрах от пляжа и центра деревни.

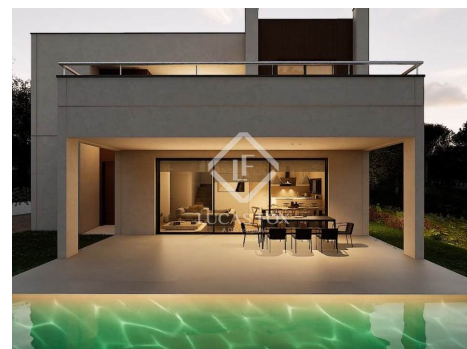
В настоящее время дом находится в стадии строительства, сдача запланирована на четвертый квартал 2025 года.

Из окон дома будет открываться потрясающий вид на окружающие леса и поля, а внутренние помещения будут наполнены естественным светом в течение всего дня.

Построенный из высококачественных материалов, дом имеет большие алюминиевые окна с пятью воздушными камерами для исключительной тепло- и звукоизоляции, двойное остекление, солнечные батареи, полностью оборудованную кухню и ванные комнаты, а также собственный бассейн, окруженный пышным средиземноморским садом. Это идеальный вариант как для основного места жительства, так и для дома отдыха.

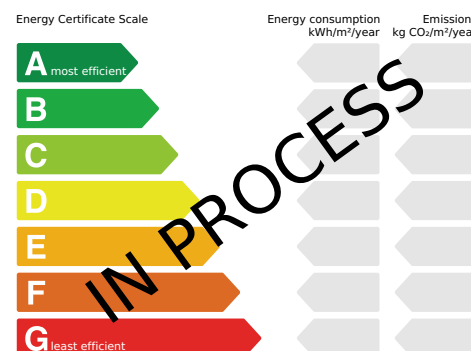
Недвижимость распределена на двух этажах. Основной этаж имеет прямой доступ к обширному саду и включает крыльцо-террасу площадью 25 м², идеально подходящую для наслаждения жизнью на открытом воздухе круглый год. На этом уровне также есть полуоткрытая кухня с прачечной и кладовой, гостиная-столовая, одна спальня, полностью оборудованная ванная комната и гараж.

На верхнем этаже находится главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой, две дополнительные спальни с общей ванной комнатой и великолепная терраса на крыше площадью 35 м², выходящая на юг, которая идеально подходит для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом.



lucasfox.ru/go/cbr57775

Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг, Солнечные панели,
Система кондиционирования,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха, Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calella de Palafrugell, Коста Брава

Отделка и оборудование будут высочайшего качества, включая кухню DICA, бытовую технику Electrolux и Frescan, канальную систему отопления и охлаждения, солнечные батареи, а также алюминиевые наружные столярные изделия K-LINE и другие особенности.

Для получения более подробной информации об этом новом проекте, пожалуйста, свяжитесь с нами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания



1 400 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Calella de Palafrugell, Коста Брава

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания