

396 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу; Са Риера / Са Туна, Коста Брава

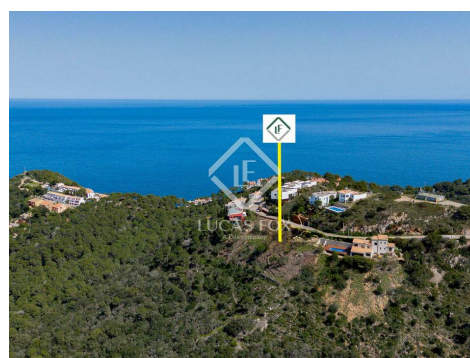
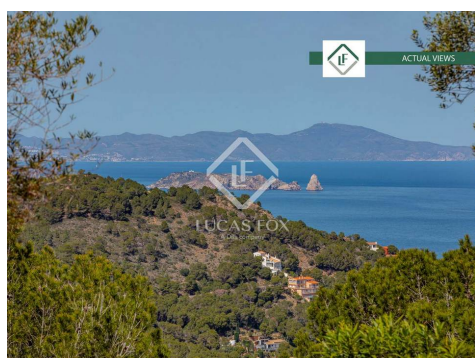
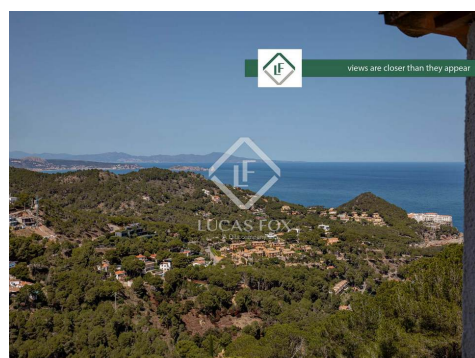
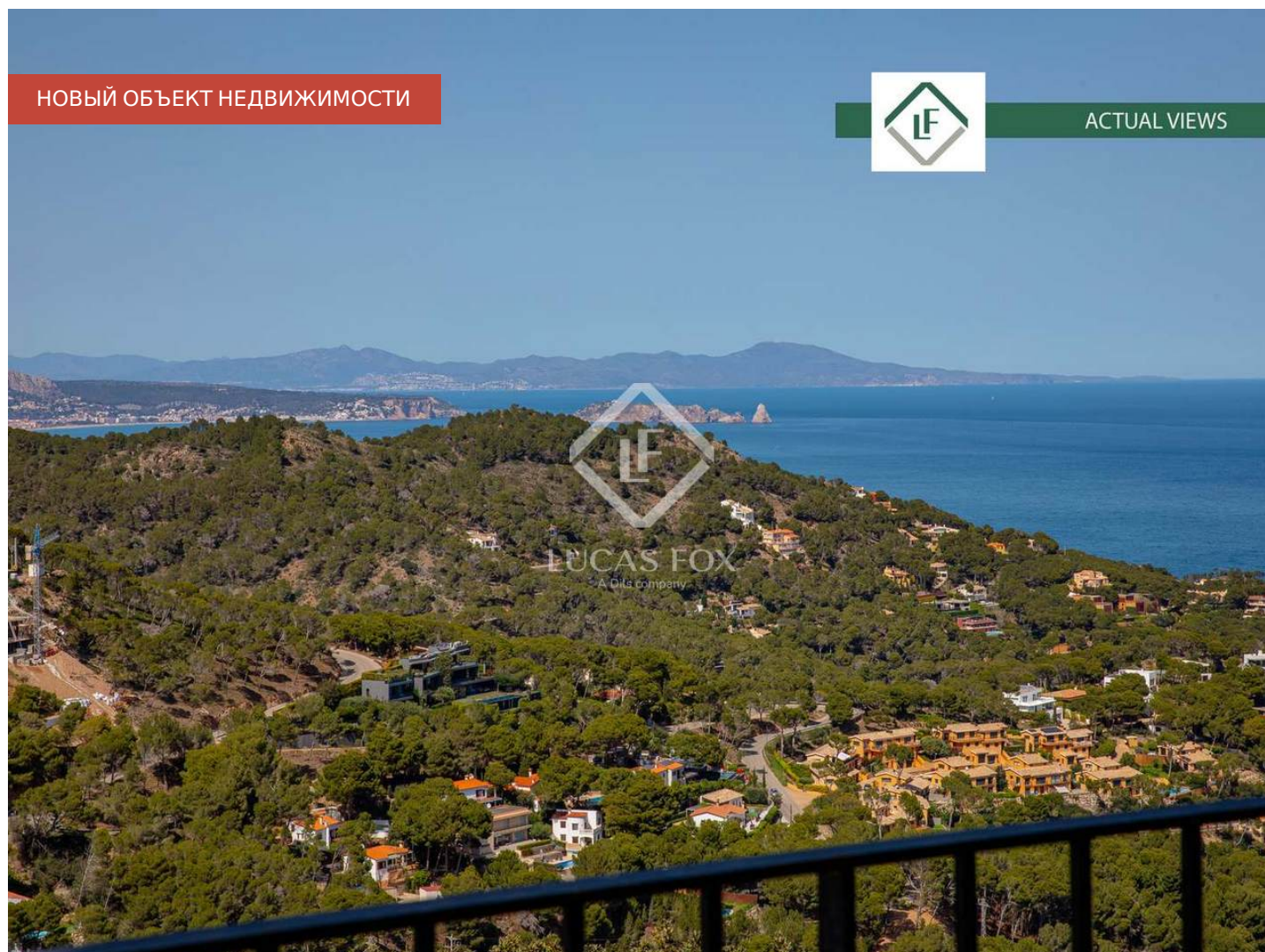
Испания » Коста Брава » Бегур » Са Туна » 17255

741m²

План этажа

741m²

Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

396 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу:, Са Риера / Са Туна, Коста Брера

Испания » Коста Брера » Бегур » Са Туна » 17255

741m² **741m²**
План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Участок под застройку с потрясающим панорамным видом на море и утвержденным проектом в Ла Борна, Бегур, Коста Брера

Участок площадью 740,85 м², расположенный в эксклюзивном верхнем районе Са Туна (Бегур), на тихой тупиковой улице, что гарантирует уединение и тишину. Этот участок, расположенный всего в нескольких минутах езды от пляжа Са Туна и известных ресторанов, предлагает уникальную возможность построить роскошный односемейный дом на побережье Коста Брера.

Городские особенности:

- Минимальная площадь участка: 600 м²
- Площадь застройки: 0,50 м² потолка/м² пола (максимальная площадь застройки 370 м²)
- Максимально допустимая высота: 7 метров (два этажа)
- Максимальная вместимость:
 - Основной капитал: 30%
 - Вторичное: 10%

Одобренный проект:

На участке имеется архитектурный проект, одобренный местным архитектором из Бегура, что ускоряет процесс строительства.

Возможности строительства:

- Жилье площадью до 300 м² построено
- 4 спальни
- 3 ванные комнаты
- Частный бассейн



lucasfox.ru/go/cbr59309

Вид на море, Вид на горы,
Панорамный вид, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

396 000 € Земельный участок - на продажу - Новый объект недвижимости Земельный участок на продажу; Са Риера / Са Туна, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Са Туна » 17255

741m² **741m²**
План этажа Площадь участка

- Веранды и террасы
- 2 парковочных места

Исключительные виды:

Панорамный вид на Средиземное море, город Бегур и даже Пиренеи. Привилегированное место для тех, кто хочет совместить природу, эксклюзивность и близость к морю.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания