LUCAS FOX
A Dils company

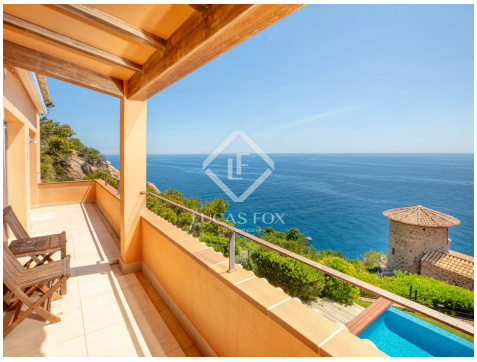
REF. CBR59356

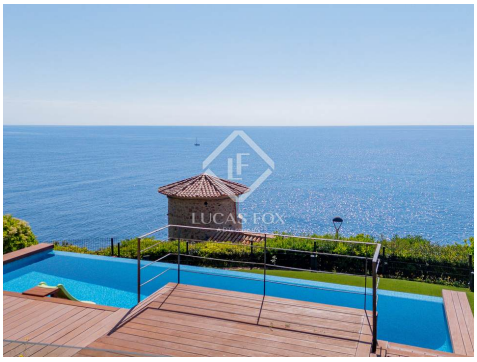
4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Льяфранк, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Llafranc / Calella / Tamariu » Льяфранк » 17211

7	7	458m²	1.825m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR59356

4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Льяфранк, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Llafranc / Calella / Tamariu » Льяфранк » 17211

7	7	458m²	1.825m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Потрясающая вилла с 6 спальнями и фронтальным видом на море, в нескольких минутах ходьбы от центра и пляжа в Льяфранке.

По-настоящему уникальная возможность приобрести впечатляющую отдельно стоящую виллу в одном из самых востребованных районов Коста-Бравы. Эта исключительная недвижимость с 6 спальнями идеально расположена параллельно набережной, в тихом тупике, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и очаровательного центра Льяфранка.

Расположенная на обширном участке площадью 1825 м², вилла предлагает полную конфиденциальность, захватывающие панорамные виды на море и идеальную ориентацию на юго-восток. Дом тщательно спроектирован, чтобы охватить свое потрясающее окружение, с большими открытыми пространствами и всеми основными зонами, выходящими на Средиземное море.

Вилла, расположенная на трех уровнях и соединенная внутренним лифтом, сочетает в себе элегантность, комфорт и функциональность.

На первом этаже мы находим гостеприимный вестибюль с просторным пространством. Здесь есть светлая гостиная и столовая открытой планировки с прямым выходом в сад, крытой верандой, зоной барбекю и бассейном с соленой водой. На этом этаже мы также находим полностью оборудованную отдельную кухню с выходом в сад и практичным гостевым туалетом. Наконец, есть просторный главный люкс с собственной ванной комнатой, прямым выходом в сад и беспрепятственным видом на море.

lucasfox.ru/go/cbr59356

Первая береговая линия, Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Льяфранк, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Llafranc / Calella / Tamariu » Льяфранк » 17211

7	7	458m²	1.825m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На верхнем этаже находится главная ночная зона. Здесь есть три спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой, встроенными шкафами, собственными террасами и потрясающим видом на море. Есть еще две спальни с двуспальными кроватями, которые делят между собой полноценную ванную комнату.

На самом нижнем этаже находится главный вход в дом с закрытым гаражом на 1–2 автомобиля, отдельные апартаменты для персонала (спальня с ванной комнатой), прачечная и техническое помещение, а также несколько открытых парковочных мест.

Вилла оснащена высококачественными установками, что делает ее идеально подходящей для круглогодичного проживания. Щедрый участок также предлагает потенциал для расширения или дополнительного строительства, что повышает долгосрочную стоимость недвижимости.

Это редкий шанс стать владельцем роскошной и частной резиденции в одном из самых престижных мест на побережье Коста-Брава.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

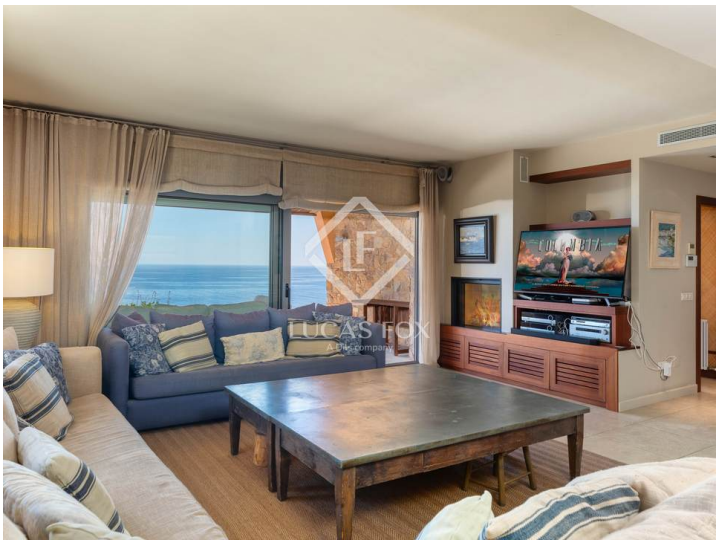
REF. CBR59356

4 750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Льяфранк, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Llafranc / Calella / Tamariu » Льяфранк » 17211

7	7	458m²	1.825m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания