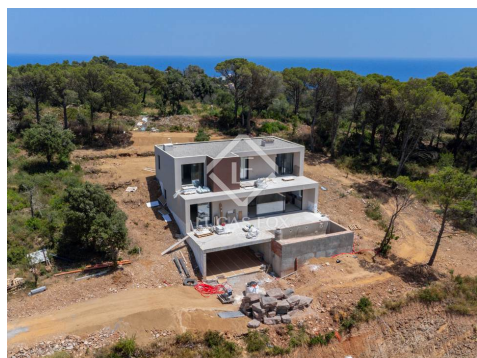
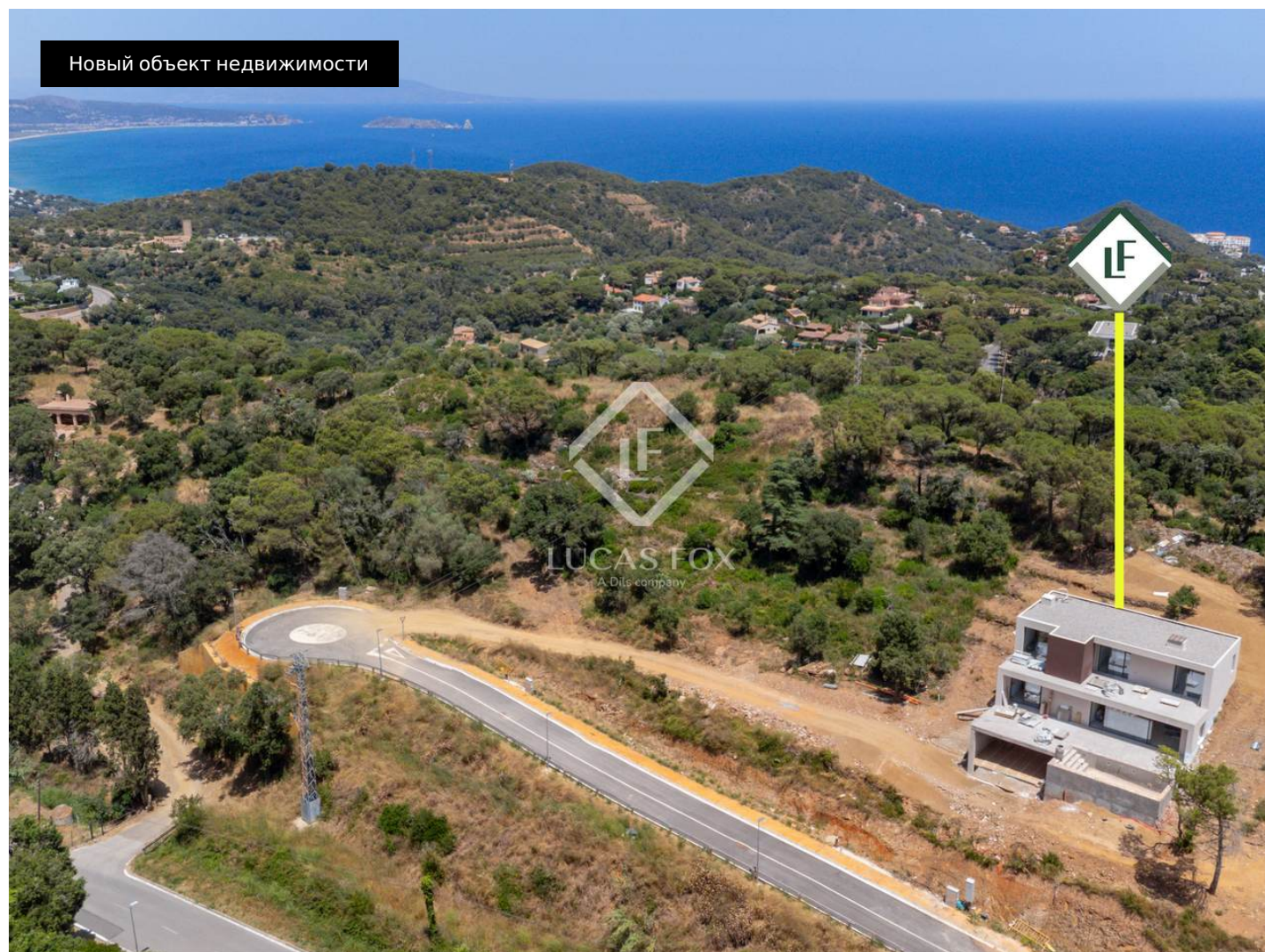


1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бегур, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

4	4	250m ²	814m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бегур, Коста Брера

Недавно построенная вилла с 4 спальнями (будет доступна к концу лета 2025 года), ориентированная на юго-запад, расположена всего в 10 минутах ходьбы от центра Бегура.

Эта недавно построенная вилла с 4 спальнями почти готова и будет доступна к концу лета 2025 года. Она расположена в тихом жилом районе всего в 10 минутах ходьбы от центра Бегура. Вилла имеет выгодную ориентацию на юго-запад и окружена зеленью, что обеспечивает тихую жизнь с прекрасным видом на зелень и центр города. Поскольку вилла последняя на улице, с одной стороны у неё только один сосед, а с другой — вид на зелёные зоны, что обеспечивает уединение и спокойствие.

Вилла продуманно спроектирована на трёх этажах, обеспечивая комфортное и функциональное жилое пространство. На уровне улицы расположены просторный гараж, а также дополнительные внешние парковочные места, прихожая с вместительным местом для хранения вещей, внутренняя лестница и лифт для лёгкого перемещения по всему дому. На первом этаже расположена просторная гостиная и столовая открытой планировки, плавно соединённые с открытой кухней. Из гостиной и столовой открывается прямой выход на большую террасу с бассейном — идеальное место для отдыха на свежем воздухе. На этом этаже также расположена спальня с двуспальной кроватью, ванной комнатой и выходом на террасу, гостевой туалет и лифт.

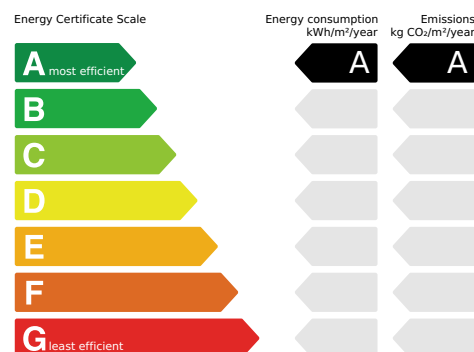
На верхнем этаже расположены ещё три спальни: спальня с двуспальной кроватью, собственной ванной комнатой и террасой, а также ещё одна спальня с двуспальной и односпальной кроватями, которые делят общую ванную комнату. На этом этаже также находятся прачечная, коридор с дополнительным местом для хранения вещей и уютной зоной отдыха, лифт и выход в уютный сад на заднем дворе виллы.

Вилла построена с использованием материалов и отделки высочайшего качества и оснащена аэротермической системой эффективного отопления и кондиционирования воздуха, полностью оборудованной кухней, встроенными шкафами и электрическими жалюзи в спальнях. Эта вилла идеально сочетает в себе современный комфорт и безмятежную обстановку, что делает её исключительным домом в Бегуре.



lucasfox.ru/go/cbr60735

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Балкон

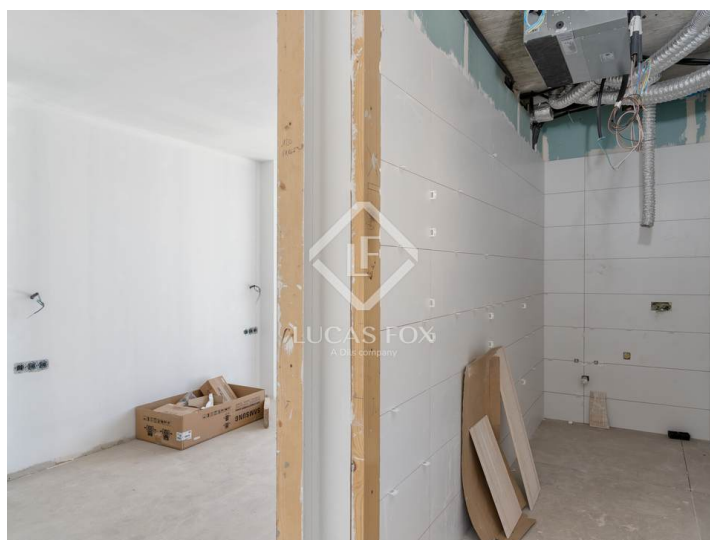
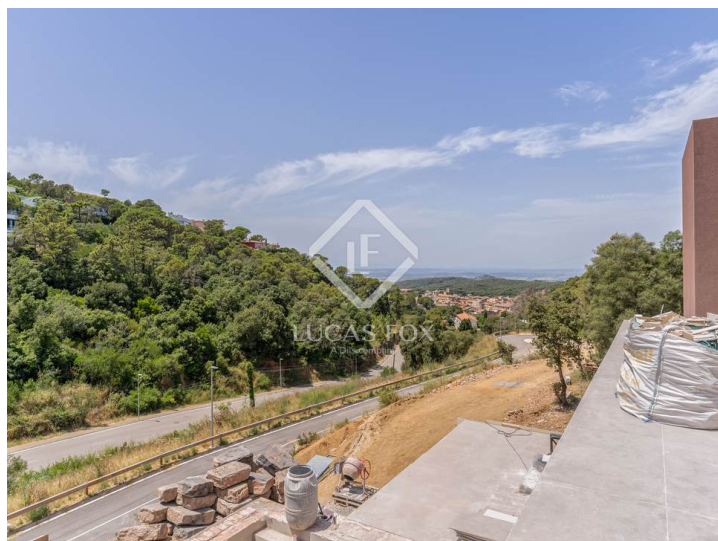


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бегур, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания