

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ СОвременного дизайна в природном сердце Кадакеса

Испания » Коста Брава » Cadaqués » 17488

3 3 400m<sup>2</sup>

Спальни Ванные комнаты Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ СОвременного дизайна в природном сердце Кадакеса

**Новая вилла, построенная в 2023 году в Кадакесе, на охраняемой территории. Три спальни с двуспальными кроватями, закрытый гараж, бассейн и аэротермальное отопление. Всего в нескольких минутах от границы с Францией. Минималистичный дизайн и уникальное природное окружение.**

Этот элегантный новый дом расположен в одном из самых престижных районов побережья Коста-Брава, в престижном жилом комплексе Els Caials в Кадакесе — одном из самых живописных и аутентичных городов Средиземноморья, известном своим уникальным светом, художественной историей и охраняемой природной средой.

Дом спроектирован в современном минималистичном стиле, с упором на функциональность и связь с окружающей средой. На первом этаже расположена светлая гостиная с гостиной-столовой и полностью оборудованной кухней открытой планировки с центральным островом и барной стойкой. С этого этажа есть прямой выход в сад с ухоженной зоной отдыха и бассейном с морской водой. На этом же этаже находится гостевой санузел.

На втором этаже расположены три спальни с двуспальными кроватями, одна из которых имеет собственную ванную комнату, а также дополнительная ванная комната, обслуживающая две другие комнаты.

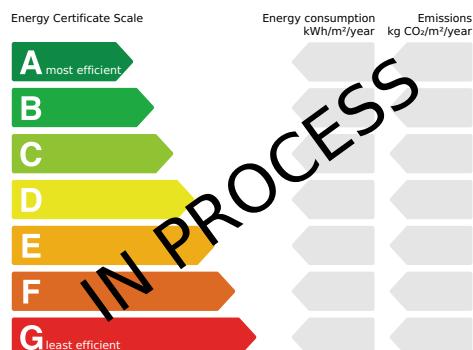
Дом находится в отличном состоянии, готов к заселению, а также имеет собственный закрытый гараж, обеспечивающий комфорт и безопасность.

Уникальная возможность для тех, кто ищет дом в одном из самых знаковых мест Каталонии, где спокойствие, дизайн и ландшафт гармонично сочетаются друг с другом.



[lucasfox.ru/go/cbr61128](http://lucasfox.ru/go/cbr61128)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Отопление, Открытая кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ СОвременного дизайна в природном сердце Кадакеса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания