

1 570 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Таунхаус в отличном состоянии с частным садом и общим бассейном, всего в нескольких шагах от пляжа Льяфранк, Коста-Брава

Испания » Коста Брава » Llafranc / Calella / Tamariu » Льяфранк » 17211

4 3 200m<sup>2</sup> 392m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 570 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Таунхаус в отличном состоянии с частным садом и общим бассейном, всего в нескольких шагах от пляжа Льяфранк, Коста-Брава

**Четырехкомнатный двухквартирный дом с собственным садом и общим бассейном, расположенный в нескольких минутах ходьбы от центра города и пляжа Льяфранк.**

В Льяфранке мы находим этот двухэтажный двухквартирный дом с собственным садом и общим бассейном, расположенный в тихом жилом районе всего в нескольких минутах ходьбы от центра города и пляжа.

Дом, ориентированный на юго-восток, занимает два этажа.

На первом этаже расположена гостиная-столовая с выходом на террасу. На этом же этаже расположены кухня, прачечная и спальня с ванной комнатой.

На верхнем этаже расположена главная спальня с собственной ванной комнатой и выходом на террасу. Также на этом этаже расположены две другие спальни и ванная комната.

В собственности также имеются три парковочных места и кладовая на подземной парковке жилого комплекса.

Снаружи имеется собственный сад с верандой, идеально подходящий для обедов на свежем воздухе, и общий бассейн, идеальный для летних месяцев.

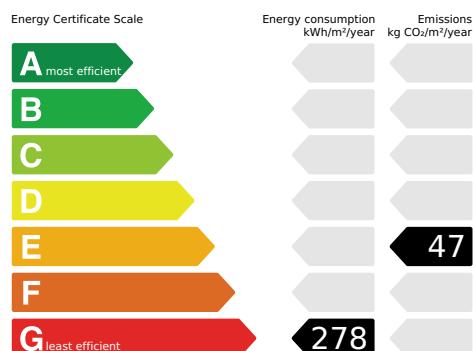
Дом оборудован бытовой техникой, окнами с двойными стеклопакетами, системой кондиционирования с тепловым насосом и охранной сигнализацией, что обеспечивает комфорт, спокойствие и безопасность круглый год.

Этот дом идеально подходит для семьи в качестве второго дома благодаря прекрасному расположению рядом с пляжем Льяфранк. Свяжитесь с нами, если вам нужна дополнительная информация или вы хотите договориться о просмотре.



[lucasfox.ru/go/cbr63227](http://lucasfox.ru/go/cbr63227)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 570 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Таунхаус в отличном состоянии с частным садом и общим бассейном, всего в нескольких шагах от пляжа Льяфранк, Коста-Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания