

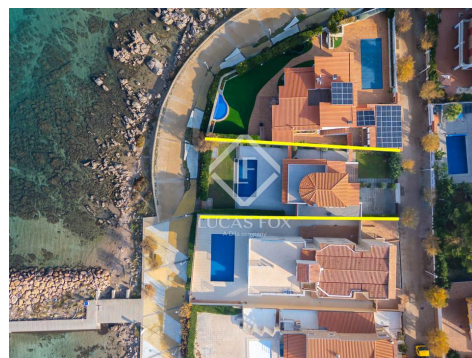
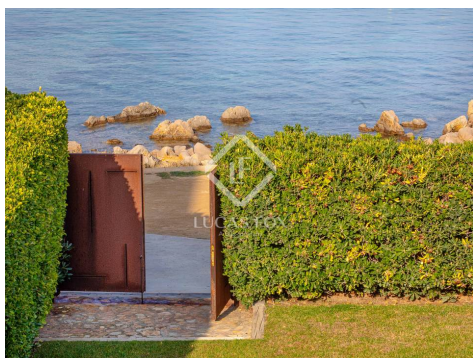
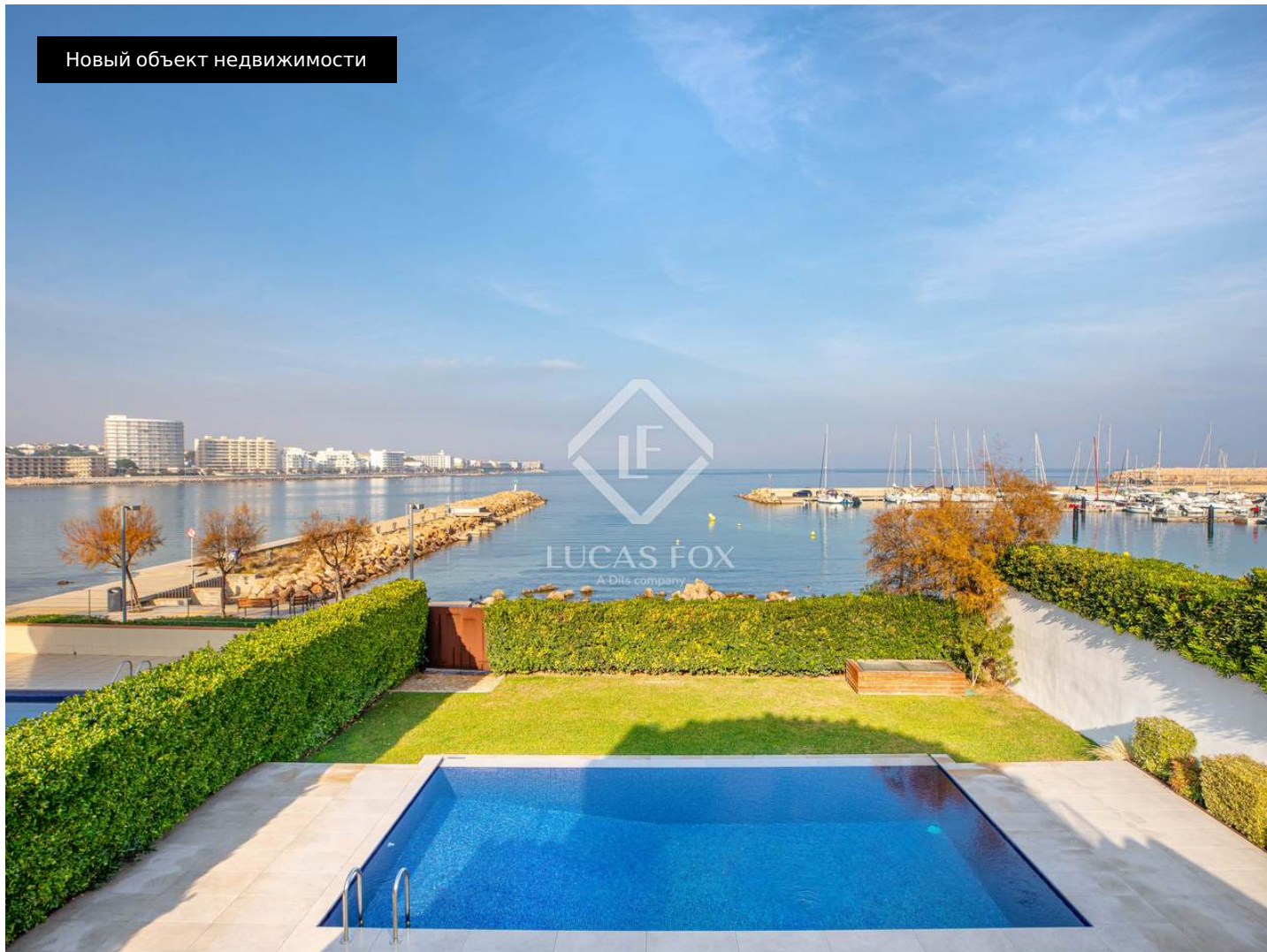
1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Эксклюзивная вилла на первой линии с бассейном, всего в нескольких шагах от пляжа

Испания » Коста Брера » Л'Эскала » 17130

3	3	205m <sup>2</sup>	605m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Эксклюзивная вилла на первой линии с бассейном, всего в нескольких шагах от пляжа

**Отреставрированный дом на берегу моря в Л'Эскале, с видом на море, садом, бассейном и всего в нескольких метрах от пляжа Риэльс. Два этажа, люкс с террасой и высококачественной отделкой в тихом месте.**

Эта великолепная вилла на берегу моря, расположенная рядом с портом Л'Эскала, предлагает невероятные виды и превосходное местоположение всего в нескольких шагах от пляжа. Недвижимость была полностью отремонтирована с использованием высококачественных материалов и готова к заселению.

Дом расположен на двух этажах. На первом этаже находится просторная и светлая гостиная-столовая с камином и современная кухня открытой планировки. Все пространство соединено с садом и бассейном, откуда открывается прекрасный вид на море. Также на этом уровне расположены две спальни с двуспальными кроватями, одна из которых имеет прямой выход в сад. Кроме того, имеется ванная комната, закрытый гараж и гостевой туалет.

Главная спальня расположена на верхнем этаже и выделяется захватывающим видом на море, гардеробной, ванной комнатой и большой частной террасой.

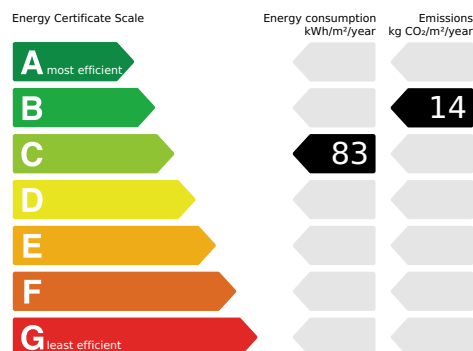
Просторный сад и бассейн органично вписаны в дизайн дома. Из окон дома есть прямой выход на пляж Риеллс, расположенный всего в нескольких шагах.

Это недвижимость с огромным потенциалом, расположенная в одном из самых приятных городов на побережье Коста-Брава, идеально подходящая для наслаждения морем и средиземноморской жизнью круглый год.



[lucasfox.ru/go/cbr64999](https://lucasfox.ru/go/cbr64999)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Терраса, Сад,  
Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
После ремонта, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Вид



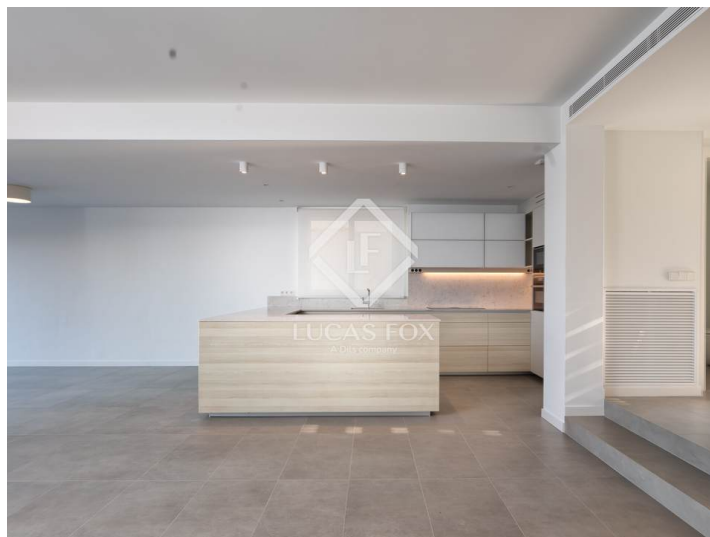
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания



1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Эксклюзивная вилла на первой линии с бассейном, всего в нескольких шагах от пляжа**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания