

1 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бегур, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Бегур » 17255

4 305m<sup>2</sup> 514m<sup>2</sup>  
Спальни План этажа Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бегур, Коста Брава

### Дом в центре Бегура с садом, панорамным видом на море и Пиренеи, разделенный на 3 квартиры, с гаражом и большим потенциалом.

Компания Lucas Fox представляет этот уникальный объект недвижимости в самом сердце Бегура.

Этот уникальный дом, расположенный всего в 3 минутах ходьбы от церковной площади и всех магазинов, может похвастаться прекрасным частным садом и потрясающим панорамным видом на море и Пиренеи — поистине исключительное сочетание в центре деревни.

В настоящее время объект недвижимости разделен на три отдельные квартиры, что обеспечивает большую универсальность использования:

- Первый этаж: квартира с 1 спальней, кухней и ванной комнатой.
- Первый этаж: квартира с 2 спальнями с двуспальными кроватями, кухней и ванной комнатой.
- Верхний этаж: квартира с 1 спальней, кухней, ванной комнатой и великолепной террасой с панорамным видом.

В распоряжении владельца также имеется собственный гараж и открытое парковочное место, что является необычным дополнительным преимуществом для объекта в центре Бегура.

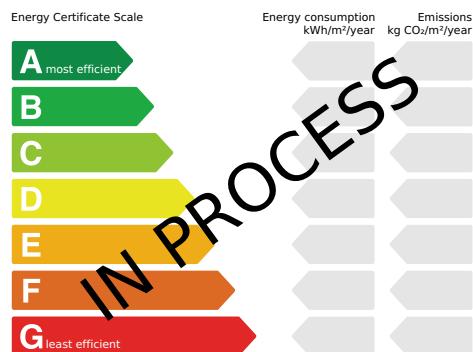
Благодаря своему превосходному местоположению, саду, виду на море и нынешней конфигурации, этот дом представляет собой отличную инвестиционную возможность или идеальный проект для переоборудования его в эксклюзивный дом для одной семьи в одном из самых востребованных районов побережья Коста-Брава.

Объект недвижимости с характером, потенциалом и уникальными особенностями в самом сердце Бегура.



[lucasfox.ru/go/cbr66067](http://lucasfox.ru/go/cbr66067)

Вид на море, Вид на горы, Сад, Гараж, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бегур, Коста Брава



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания