

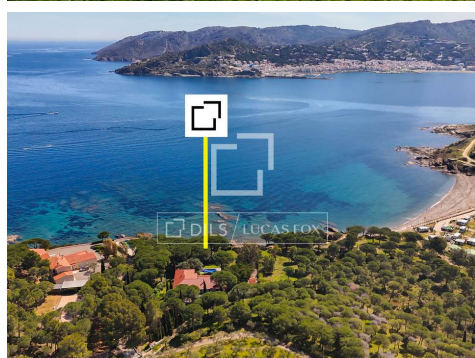
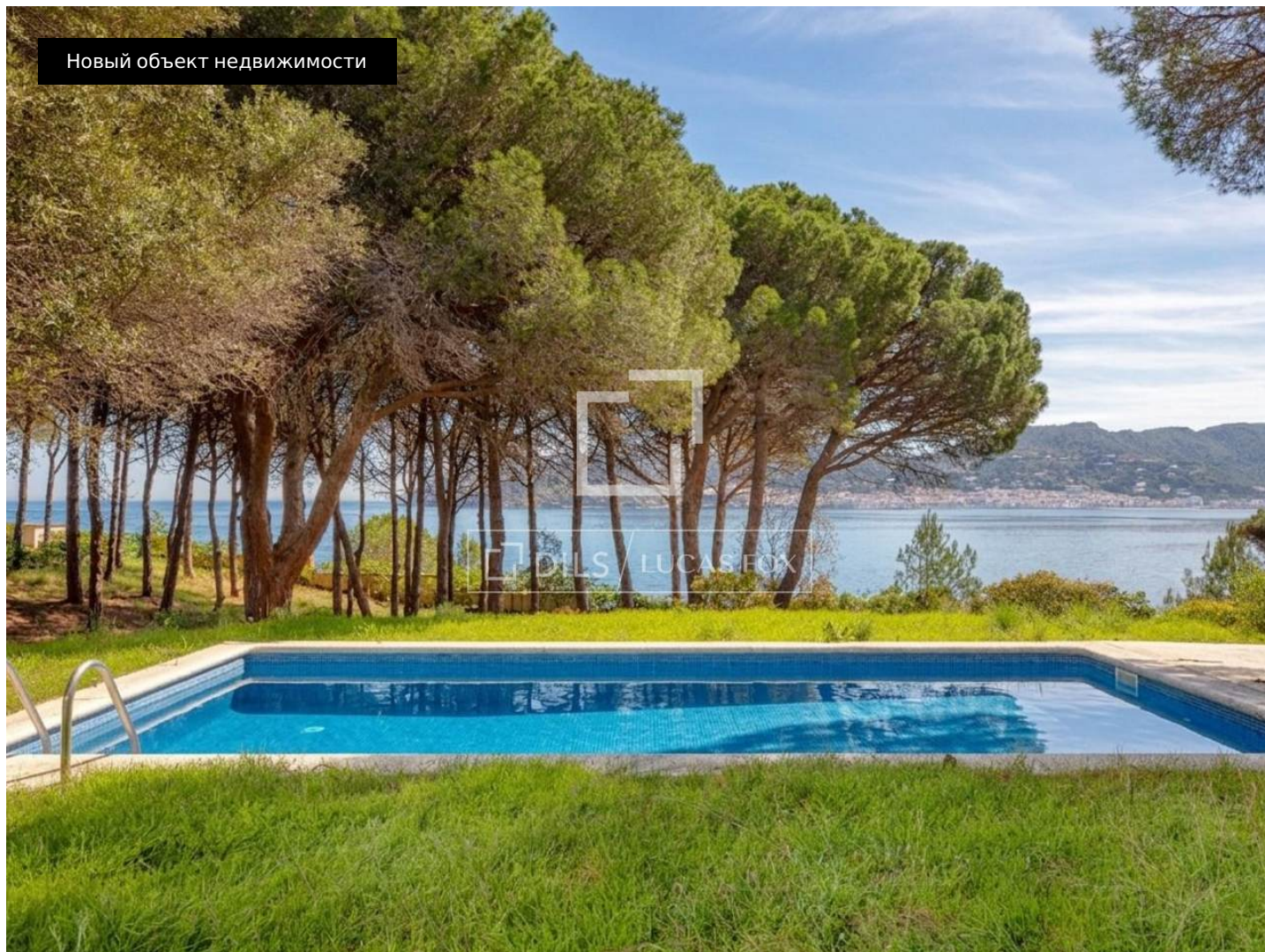
3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Эксклюзивная вилла на первой линии в Порт-де-ла-Сельва с садом и бассейном

Испания » Коста Брава » Эль Порт-де-ла-Сельва » 17489

8 5 490m² 4.028m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Эксклюзивная вилла на первой линии в Порт-де-ла-Сельва с садом и бассейном

Эксклюзивная недвижимость на берегу моря в Эль-Порт-де-ла-Сельва, на участке площадью 4000 м² с садом и бассейном. Прямой доступ к прибрежной тропе и всего в нескольких шагах от пляжа. Недвижимость с большим потенциалом и открытым видом на море.

Этот объект недвижимости, расположенный на берегу моря в Эль-Порт-де-ла-Сельва, выделяется своим исключительным участком площадью около 4000 м², гарантирующим уединение, простор и уникальную связь с окружающей природой. Благодаря прямому доступу к прибрежной тропе и близости к пляжу Порт-де-ла-Валь, это предложение, которое трудно превзойти в этом районе.

Дом расположен на нескольких этажах и предлагает множество возможностей для адаптации к различным стилям жизни, при этом главной особенностью всегда остается море.

На главном этаже, спроектированном для повседневной жизни, расположена просторная и светлая гостиная открытой планировки, включающая в себя гостиную, столовую и отдельную кухню, из которых есть прямой выход на открытую террасу, в сад и к бассейну, откуда открывается великолепный вид на море. На этом же этаже находятся четыре двухместные спальни, три из которых с видом на море, а одна с собственной ванной комнатой, а также две полноценные ванные комнаты, обслуживающие остальные комнаты. Пятая одноместная спальня с собственной ванной комнатой завершает этот уровень.

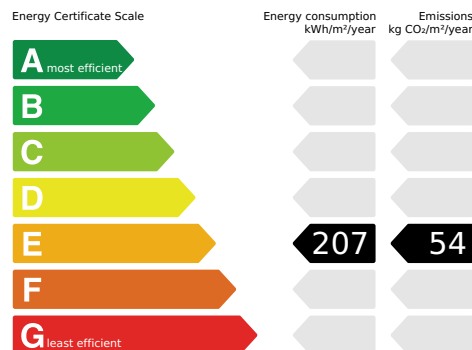
Полуподвальное помещение предлагает пространство с большим потенциалом для перепланировки, идеально подходящее для создания зоны отдыха, игровой комнаты, тренажерного зала или даже расширения спальной зоны. На этом уровне также расположены две дополнительные спальни, которые делят ванную комнату, а также имеют прямой выход в сад, что обеспечивает независимость и универсальность.

На верхнем этаже расположена уютная студия с выходом на частную террасу и видом на море — идеальное место для офиса, творческой зоны или места для отдыха.



lucasfox.ru/go/cbr68544

Первая береговая линия,
 Вид на море, Терраса, Сад,
 Бассейн, гараж,
 Естественное освещение,
 система сигнализации,
 Прачечная,
 Подсобное помещение,
 Отопление, Камин, Зона отдыха,
 Внешний, Виды на город, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

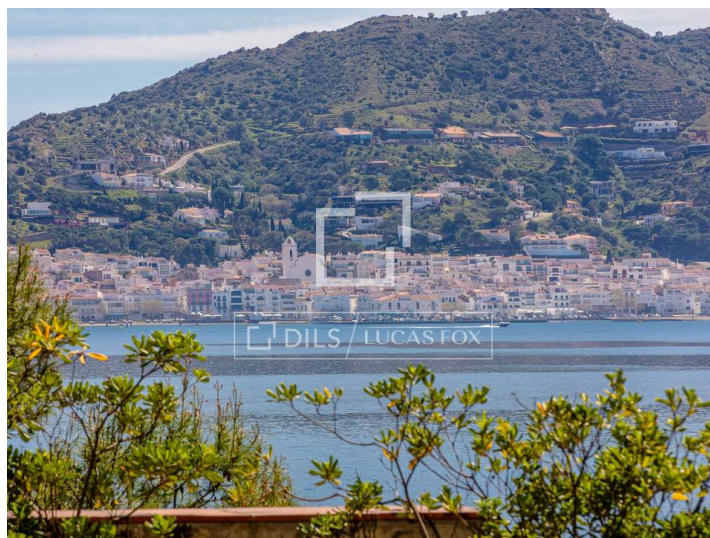
+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Эксклюзивная вилла на первой линии в Порт-де-ла-Сельва с садом и бассейном

В качестве дополнительного преимущества, к дому прилагается отдельный гараж, идеально подходящий как для автомобилей, так и для хранения вещей.

В целом, это недвижимость с превосходным местоположением, большой площадью участка и огромным потенциалом для превращения в уникальную резиденцию на берегу моря.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания