

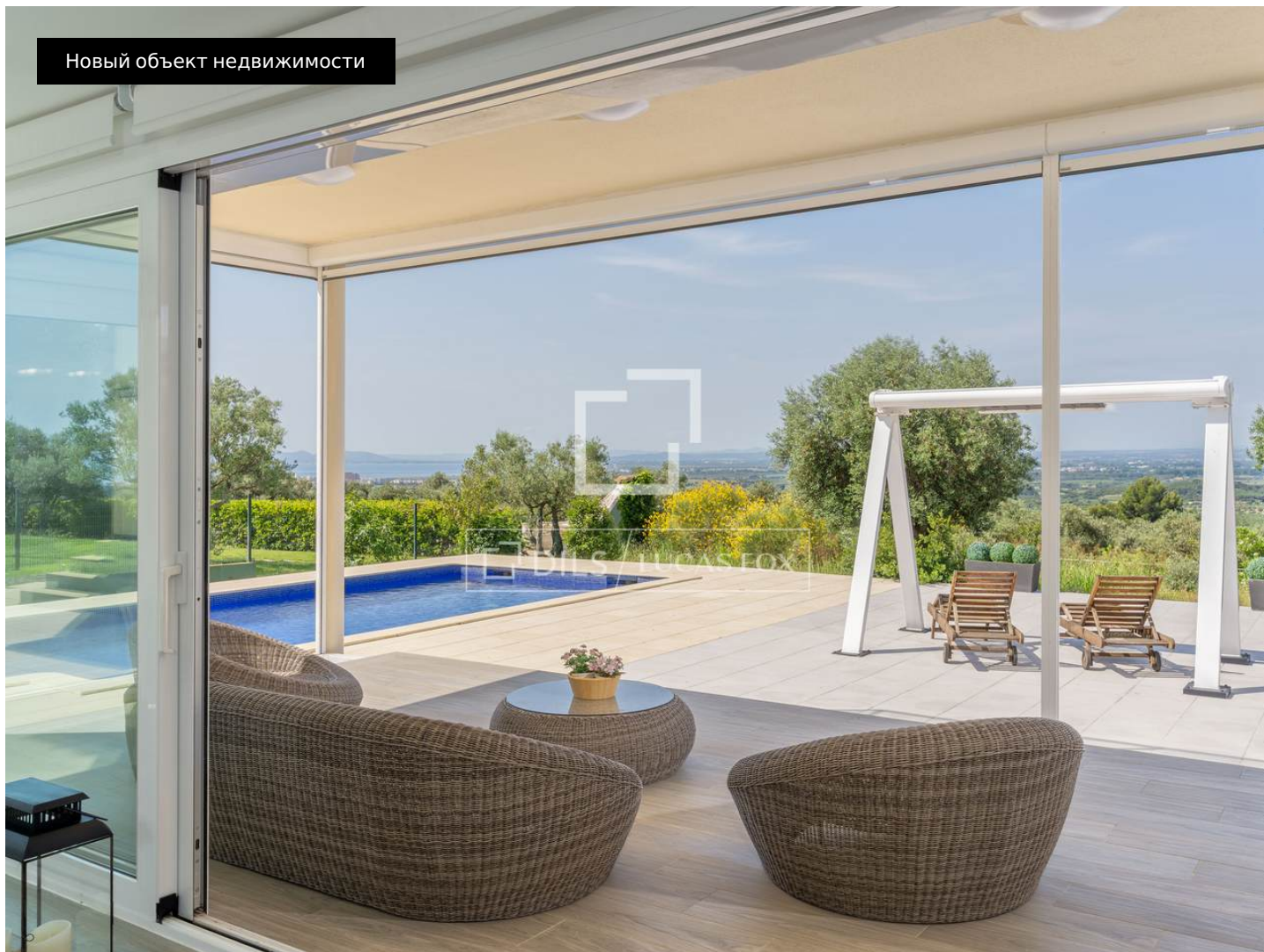
1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Эксклюзивная вилла с панорамным видом на залив Росес в Беллависте

Испания » Коста Брава » Бухта Роз » 17495

4	3	290m ²	1.682m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Эксклюзивная вилла с панорамным видом на залив Росес в Беллависте

Вилла с 4 спальнями, панорамным видом на море, большим участком площадью 1682 м², частным бассейном и привилегированным расположением в Беллависте, Палау-Савердера.

Вилла с панорамным видом на море в Беллависте, Палау-Савердера

Расположенная в престижном жилом комплексе Беллависта в Палау-Савердера, эта вилла выделяется своим необычайно высоким расположением, уединенностью и впечатляющими панорамными видами на море, залив Росес, Эмпуриабраву, горы и окружающую природу.

Построенный на просторном участке площадью 1682 м² и ориентированный на юго-запад, дом получает отличное солнечное освещение в течение всего дня. Его жилая площадь в 290 м² включает в себя просторные, светлые комнаты, которые благодаря большим окнам идеально связаны с окружающей природой, максимально используя естественное освещение и открывая прекрасные виды из большей части дома.

В доме четыре спальни и три ванные комнаты, включая две люксо-номера. Главная спальня представляет собой уединенное пространство с ванной комнатой, оборудованной джакузи, гидромассажным душем и открытым видом на окружающий ландшафт. Планировка дома разработана с учетом комфорта и функциональности, что делает его подходящим как для постоянного проживания, так и для отдыха.

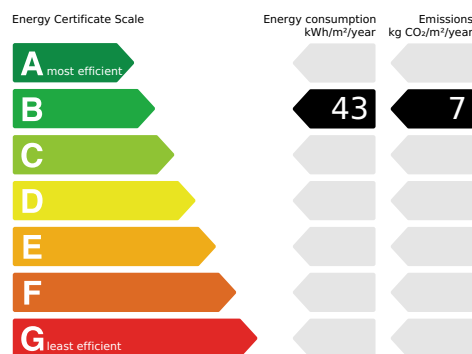
Одно из главных преимуществ этого объекта недвижимости — открытая территория. Частный бассейн размером 10 x 5 метров, просторные террасы и зона барбекю создают идеальные условия для наслаждения средиземноморским климатом, приема гостей или просто отдыха и любования видами. Щедрые размеры участка обеспечивают приятное ощущение простора и спокойствия.

На территории также имеется закрытый гараж на одно транспортное средство и дополнительное парковочное место для нескольких автомобилей.



lucasfox.ru/go/cbr68723

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

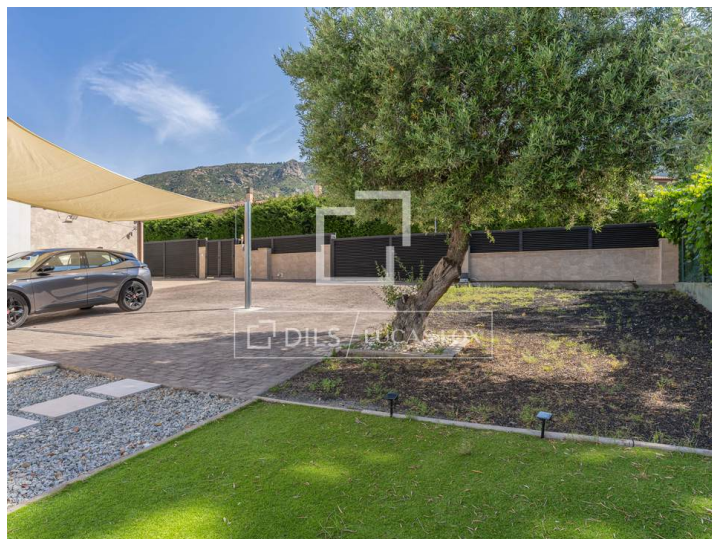
+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Эксклюзивная вилла с панорамным видом на залив Росес в Беллависте

Этот объект недвижимости, расположенный всего в нескольких минутах от Росеса, пляжей Коста-Брава и всей необходимой инфраструктуры, сочетает в себе все качества, наиболее ценимые покупателями: открытый вид на море, свет, уединение, большой участок и привилегированное расположение в одном из лучших жилых районов региона.

Вилла, спроектированная таким образом, чтобы вы могли наслаждаться окрестностями, видами и качеством жизни, которые предлагает побережье Коста-Брава.



Объект недвижимости расположен в жилом районе Беллависта в Палау Савердера. Площадь застройки составляет 290 м², полезная площадь – 99 м², распределенная между 4 спальнями и 3 ванными комнатами. Объект находится в хорошем состоянии. Запрашиваемая цена составляет 1 200 000 евро. Эта цена не включает применимые налоги, нотариальные сборы, регистрационные сборы или другие расходы, связанные с продажей, которые оплачивает покупатель. Объект имеет сертификат энергоэффективности (81SJYW39) и

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Эксклюзивная вилла с панорамным видом на залив Росес в Беллависте

свидетельство о вводе в эксплуатацию (CHG0659411***), которые будут предоставлены по запросу. Объект не относится к категории крупных арендодателей. Объект продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификатор B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости, с регистрационным номером AICAT 13225 и API 4089. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания