

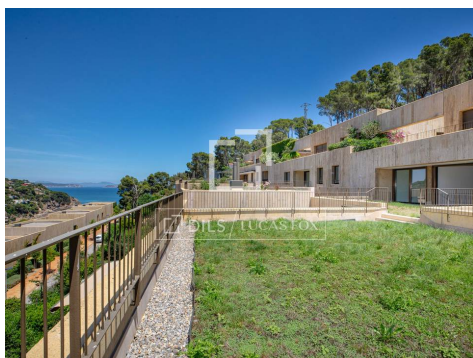
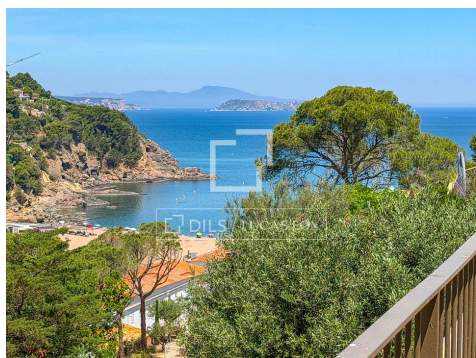
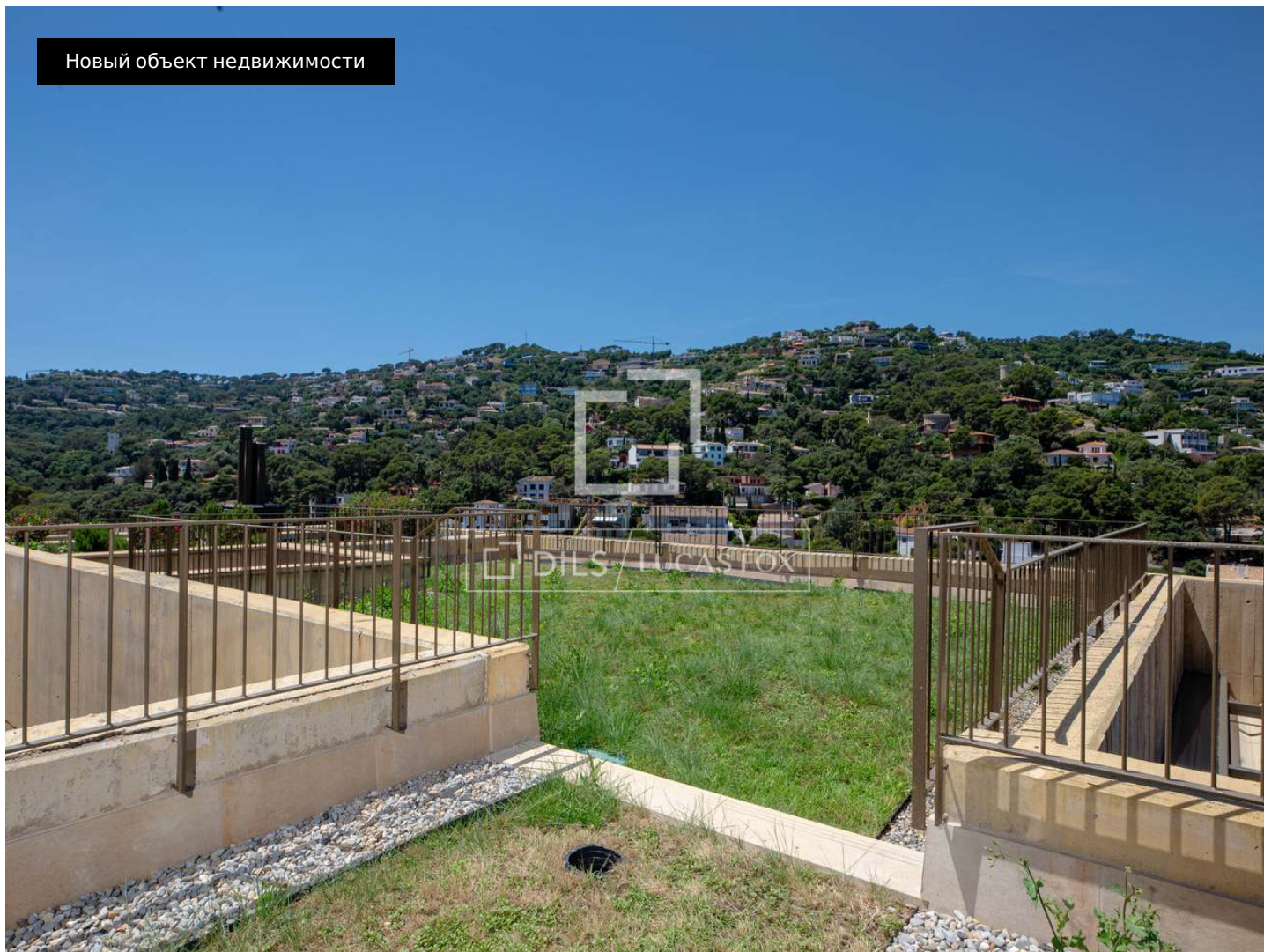
825 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 194m<sup>2</sup> терраса, Са Риера, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бегур » Са Риера » 17255

4	3	165m <sup>2</sup>	194m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

825 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 194m<sup>2</sup> терраса, Са Риера, Коста Брава

**Элегантный дом с 4 спальнями, открытыми террасами, современным дизайном и доступом к общим бассейнам в уникальном природном окружении.**

Компания Dils Lucas Fox представляет Begur Gardens — уникальный жилой комплекс, расположенный в одном из самых престижных районов побережья Коста-Брава. Этот эксклюзивный новый проект включает 52 квартиры с тремя и четырьмя спальнями, расположенные на элегантных первых этажах и в пентхаусах, спроектированных таким образом, чтобы гармонично вписываться в окружающую природу.

Проект был тщательно разработан с учетом сохранения и улучшения окружающего ландшафта, сочетая современную архитектуру с высококачественными материалами и отделкой, гармонирующими со средиземноморским стилем. Дома отличаются просторными интерьерами, большими окнами и обширными садами или террасами, позволяющими жителям наслаждаться естественным светом и открытыми видами на окрестности.

Жилой комплекс Begur Gardens предлагает образ жизни, основанный на связи между внутренним и внешним пространством, где природа становится неотъемлемой частью повседневной жизни. Комплекс включает в себя два общих бассейна и благоустроенные сады, создавая спокойную и эксклюзивную обстановку, предназначенную для отдыха и хорошего самочувствия.

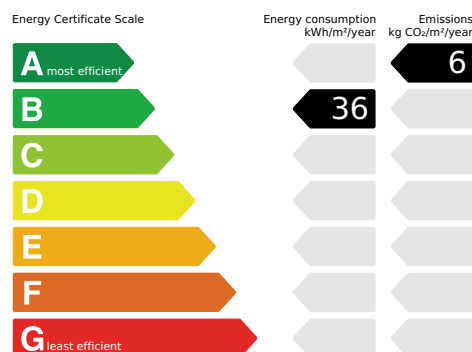
В архитектурном проекте приоритет отдается уникальной эстетике, сочетающей функциональность, красоту и сильное чувство общности, без ущерба для приватности каждого отдельного дома. Разнообразная планировка, распределенная по первому и верхним этажам, удовлетворяет различные потребности, сохраняя при этом высокий уровень комфорта и качества.

Это исключительная возможность приобрести современный дом на берегу моря в непревзойденном природном окружении. В комплексе также предлагаются парковочные места, которые можно приобрести отдельно, что обеспечивает дополнительное удобство и практичность.



[lucasfox.ru/go/cbr69001](https://lucasfox.ru/go/cbr69001)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Общая терраса, Система кондиционирования, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

825 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 194m<sup>2</sup> терраса, Са Риера, Коста Брава**

Для получения дополнительной информации или организации частного визита свяжитесь с Дилсом Лукасом Фоксом.

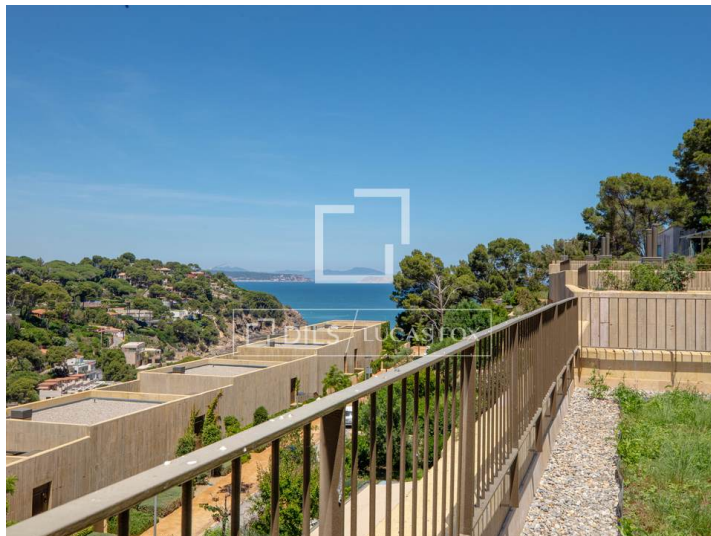
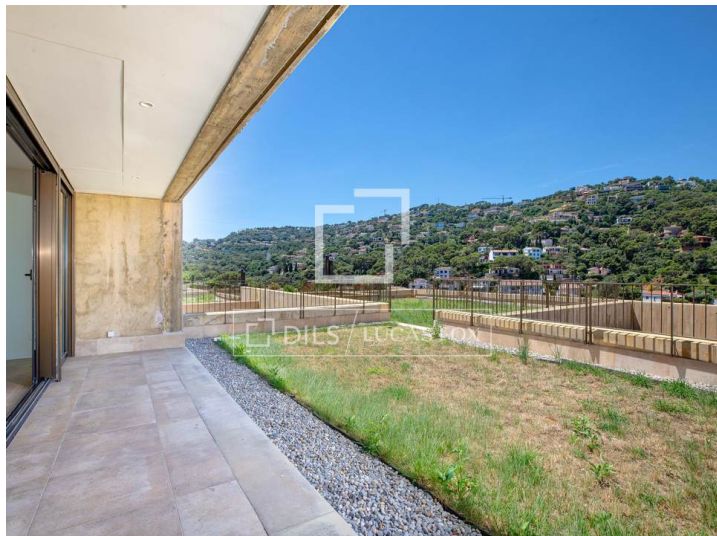
Цена продажи не включает НДС (10%) и любые расходы, связанные с продажей. Сертификат энергоэффективности и разрешение на ввод в эксплуатацию имеются или находятся в процессе оформления в зависимости от стадии завершения строительства. Статус продавца: крупный собственник недвижимости.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

825 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 194m<sup>2</sup> терраса, Са Риера, Коста Брава



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания