

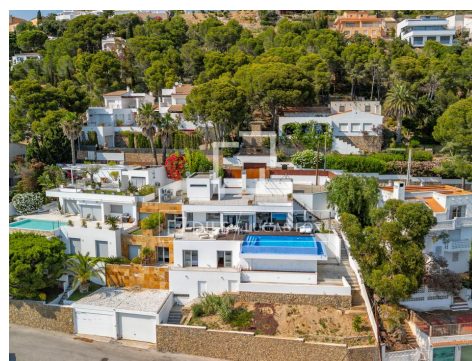
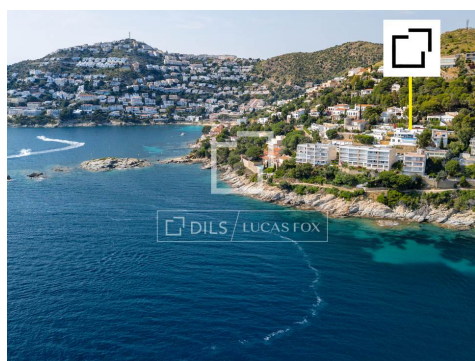
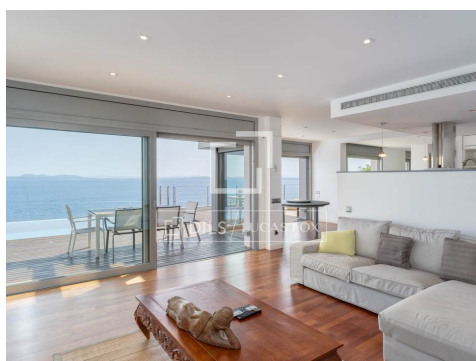
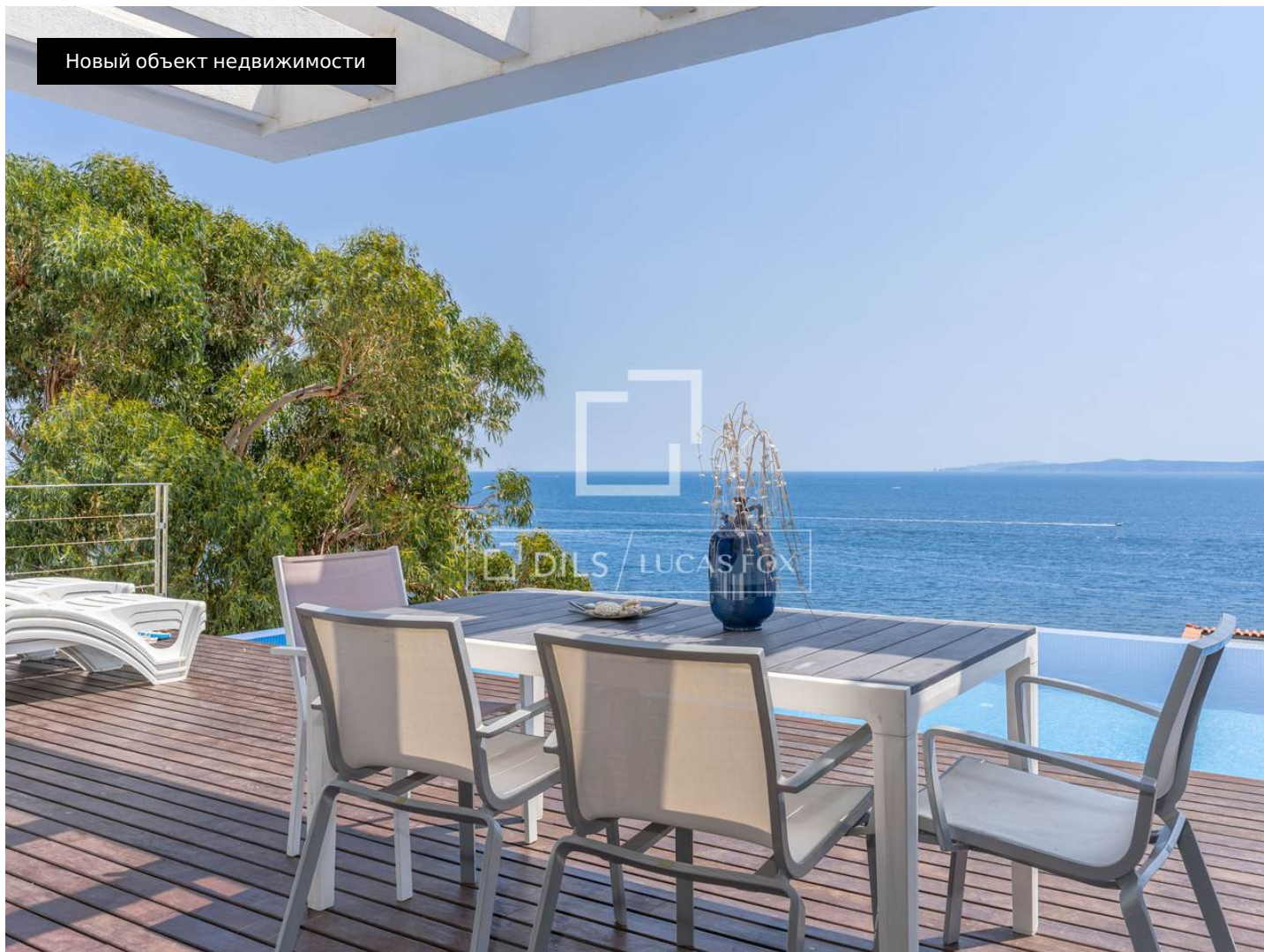
1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Элегантная вилла с видом на море, бассейном и превосходным расположением рядом с пляжем Альмадрава

Испания » Коста Брава » Бухта Роз » 17480

4	4	257m ²	620m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Элегантная вилла с видом на море, бассейном и превосходным расположением рядом с пляжем Альмадрава

Современная вилла с потрясающим видом на море, бассейном, просторными террасами и туристической лицензией, расположенная всего в 300 метрах от пляжа Альмадрава. Очень светлая, с южной ориентацией, с отличным инвестиционным потенциалом.

Эта элегантная современная вилла, расположенная всего в 300 метрах от престижного пляжа Альмадрава, выделяется захватывающими видами на море, превосходной южной ориентацией и просторными комнатами, наполненными естественным светом. Созданная для того, чтобы в полной мере насладиться средиземноморским образом жизни, вилла сочетает в себе современную архитектуру, комфорт и привилегированное расположение у моря.

На первом этаже расположена просторная и светлая гостиная открытой планировки, объединяющая зону отдыха, столовую и кухню. Большие окна открывают вид на Средиземное море и обеспечивают прямой выход на великолепную террасу с бассейном, зоной отдыха и идеальными местами для расслабления или наслаждения трапезой на свежем воздухе. Также на этом этаже находится спальня с двуспальной кроватью и выходом к бассейну, а также гостевой туалет.

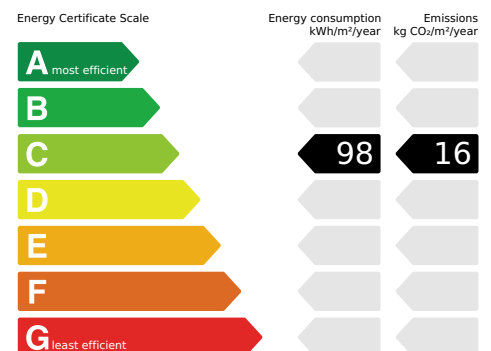
Нижний этаж отведен под спальную зону. Здесь расположена великолепная главная спальня с ванной комнатой и прямым выходом на террасу, а также две спальни с двуспальными кроватями, которые также имеют выход на террасу и вид на море. К этим спальням примыкает полноценная ванная комната. На этом уровне также находится уютная дополнительная гостиная, комната, которая в настоящее время используется как игровая, и удобная отдельная прачечная.

Одним из главных преимуществ этого дома является исключительная визуальная связь с окружающей местностью, поскольку практически из каждой комнаты открывается беспрепятственный вид на море. На верхнем этаже дома расположена просторная дополнительная терраса, с которой открывается захватывающий вид на побережье и Средиземное море.



lucasfox.ru/go/cbr70101

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Элегантная вилла с видом на море, бассейном и превосходным расположением рядом с пляжем Альмадрава

Объект недвижимости также предлагает отличные возможности для парковки: открытая площадка рассчитана на три автомобиля, а закрытый гараж — на одну машину.

Вилла имеет действующую туристическую лицензию, позволяющую сдавать ее в аренду на законных основаниях в качестве жилья для отдыха. Благодаря своему превосходному расположению, всего в нескольких шагах от пляжа, великолепному виду на море и современному дизайну, она представляет собой отличную возможность как для частного проживания, так и для инвестиций, с большим потенциалом доходности в одном из самых востребованных районов побережья Коста-Брава.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Элегантная вилла с видом на море, бассейном и превосходным расположением рядом с пляжем Альмадрава



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания