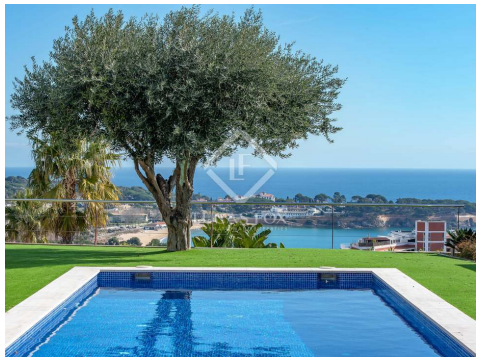
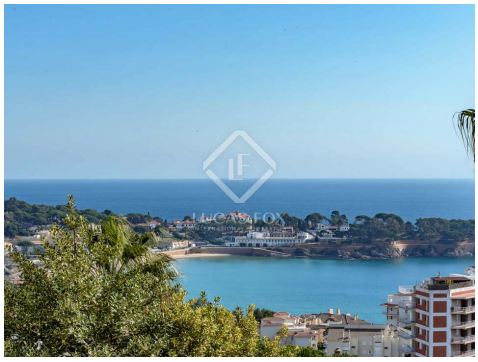
**1 950 000 €** Дом / Вилла - Продано

# Безупречный дом с прекрасным видом на залив С'Агаро

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

| 5 | 3 | 325m² | 1.206m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Испания

**1 950 000 €** Дом / Вилла - Продано

# Безупречный дом с прекрасным видом на залив С'Агаро

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

| 5 | 3 | 325m² | 1.206m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

ОБЗОР

## Красивый 5-спальный семейный дом с видом на море на продажу в Сан-Фелиу-де-Гишольс, всего в 10 минутах от пляжа.

Этот прекрасный объект расположен на большом, плоском участке с прекрасным видом на море над заливом С'Агаро. Расположенный всего в 10 минутах ходьбы от пляжа Сан-Поль со всеми удобствами, это прекрасное место в Сан-Фелиу-де-Гишольс на побережье Коста-Брава.
Вилла, построенная в 1985 году, была тщательно отреставрирована два года назад; Собственность сейчас современна и представлена в отличном состоянии. При входе на первый этаж мы сначала сталкиваемся с просторной жилой зоной, которая идет от вестибюля; В гостиной есть камин и большие окна, откуда открывается прекрасный вид на бухту С'Агаро и двери патио, которые выходят на крытое крыльцо. Арка ведет в столовую с приятным видом на сад, а современная кухня с практичным баром для неформальной столовой и местом для стола. Из кухни есть подсобное помещение и двойной гараж, на котором также есть открытая крытая обеденная зона с принадлежностями для барбекю. На первом этаже есть 3 спальни, одна из которых имеет отдельную ванную комнату, и при желании офис может быть превращен в дополнительную спальню.
Наверху мы находим спальню с гардеробной и большой ванной комнатой, отдельным душем и террасой с видом на залив Сагаро.
Снаружи есть пышный зеленый газон, где легко можно оборудовать бассейн. Всего в 10 минутах ходьбы от пляжа это идеальный приморский дом для семей и может быть легко арендован на лето.

lucasfox.ru/go/cbr7120

Вид на море, Терраса, Сад, Частный гараж, Система кондиционирования, Сигнализация, Разрешается проживание с домашними животными, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Испания

**1 950 000 €** Дом / Вилла - Продано

# Безупречный дом с прекрасным видом на залив С'Агаро

Испания » Коста Брава » Сан Фелью де Гишольс » 17220

| 5 | 3 | 325m² | 1.206m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • C/ Pineda del Mar, 27C, Girona, Испания