

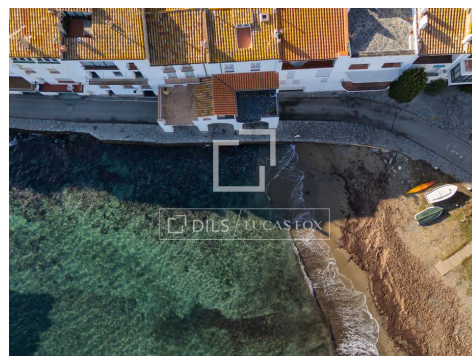
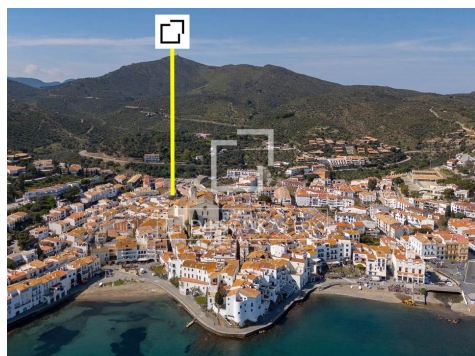
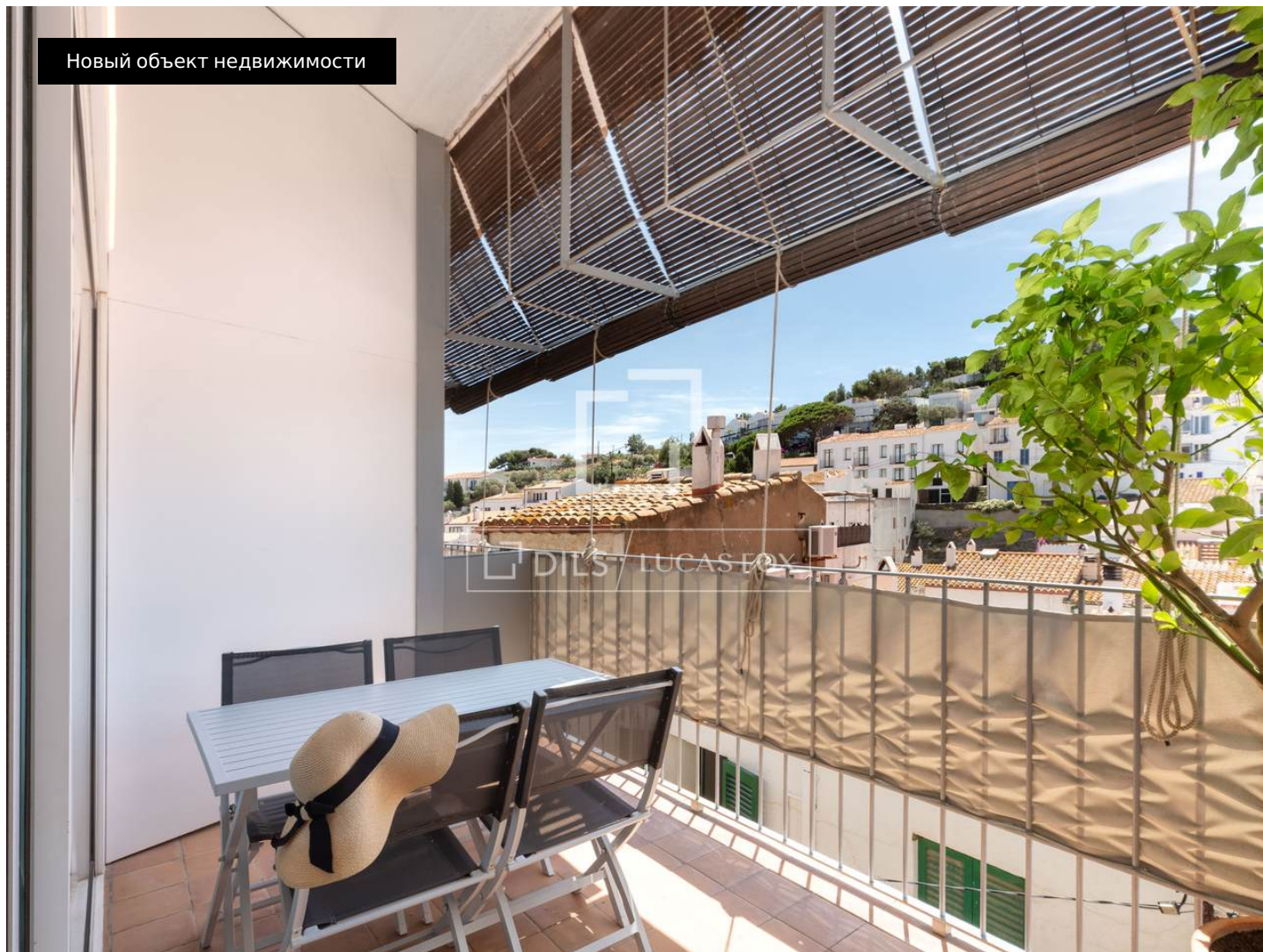
1 095 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Очаровательный дом в историческом центре Кадакеса, всего в нескольких шагах от пляжа

Испания » Коста Брава » Cadaqués » 17488

4	4	175m ²	50m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 095 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Очаровательный дом в историческом центре Кадакеса, всего в нескольких шагах от пляжа

Очаровательный дом в самом сердце Кадакеса, всего в 200 метрах от пляжа. Расположенный на нескольких уровнях, он предлагает 4 спальни, 4 ванные комнаты, террасу, камин, кондиционер, парковку и доступ с двух улиц. Дом с характером, готовый к заселению.

Этот очаровательный дом, расположенный в самом сердце Кадакеса, всего в 200 метрах от пляжа и набережной, идеально сочетает в себе характер традиционной архитектуры города со всеми удобствами для наслаждения подлинным средиземноморским образом жизни.

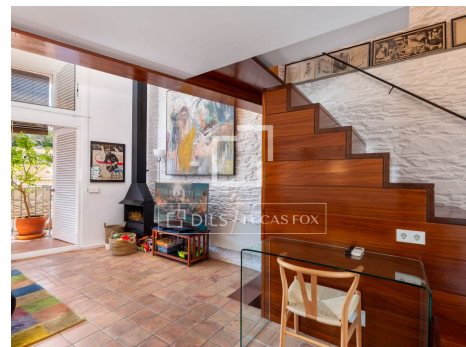
Дом расположен на нескольких уровнях, повторяя естественный уклон улиц старого города и обеспечивая доступ с двух разных улиц, что является очень характерной и практичной особенностью этого района.

На первом этаже находится прихожая, ведущая в спальную зону, состоящую из спальни, ванной комнаты и великолепной главной спальни с собственной ванной комнатой.

На верхнем этаже расположена светлая гостиная, включающая уютную гостиную-столовую с камином, полностью оборудованную кухню и выход на приятную террасу с видом на деревню — идеальное место для трапез на свежем воздухе и встреч с семьей и друзьями.

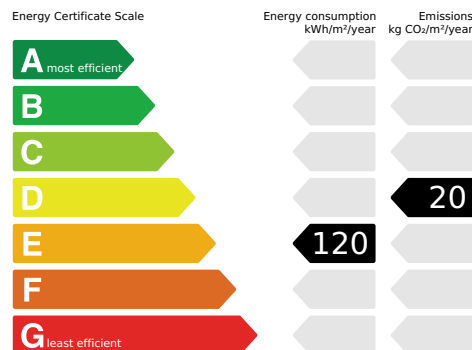
В доме также есть прекрасно оборудованная мансарда, в которой расположена просторная спальня с двуспальной кроватью и ванной комнатой, идеально подходящая в качестве гостевой спальни или личного пространства.

На нижнем этаже находится большое многофункциональное помещение, в настоящее время используемое как игровая комната и зона отдыха, а также спальня с двуспальной кроватью и ванная комната. С этого этажа есть прямой выход на улицу, которая всего за несколько шагов соединяется с центром Кадакеса и пляжем.



lucasfox.ru/go/cbr71491

Терраса, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг,
Система кондиционирования,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
игровая комната, Зона отдыха,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 095 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Очаровательный дом в историческом центре Кадакеса, всего в нескольких шагах от пляжа

В доме установлены кондиционеры, есть камин, и он полностью меблирован, готов к заселению и комфортному проживанию с первого дня в одном из самых очаровательных поселков на побережье Коста-Брава. Два парковочных места в расположенном неподалеку гараже можно приобрести отдельно.

Уникальная возможность для тех, кто ищет дом с характером и исключительным расположением, всего в нескольких минутах ходьбы от моря, лучших ресторанов и оживленной жизни исторического центра Кадакеса.



Жилье расположено в Cadaqués, Коста Брава, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 175 м², а полезная площадь — 135 м². Жилье находится в идеальном состоянии. Общая цена продажи составляет 1 095 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

1 095 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Очаровательный дом в историческом центре Кадакеса, всего в нескольких шагах от пляжа

также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером , и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания