

320 000 € Земельный участок - на продажу - Новая

## Земельный участок на продажу:, Са Риера, Коста Брера

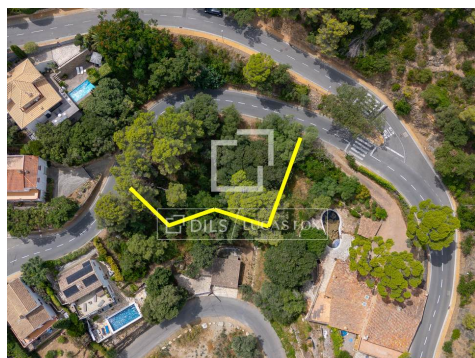
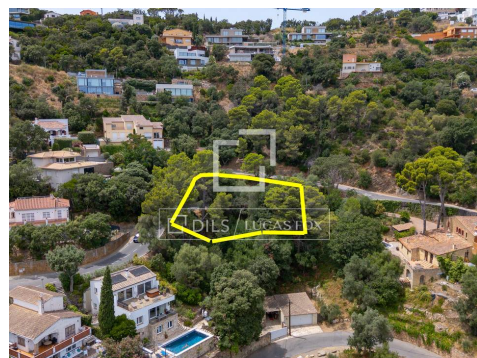
Испания » Коста Брера » Бегур » Са Риера » 17255

1.045m<sup>2</sup>

1.045m<sup>2</sup>

План этажа

Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

320 000 € Земельный участок - на продажу - Новая

## Земельный участок на продажу:, Са Риера, Коста Брера

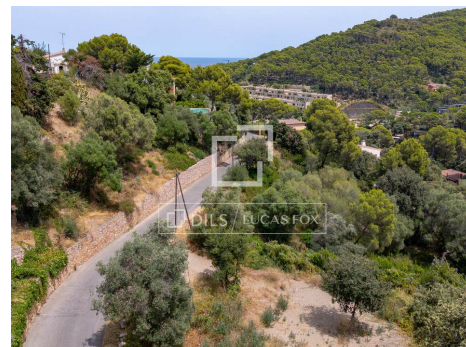
### Земельный участок под застройку с возможностью строительства дома площадью 584 м2 (первый этаж + 1 этаж) с бассейном в Са Риера, Бегур, Коста-Брера.

Городской участок площадью 1045 м<sup>2</sup> в одном из самых престижных районов Бегура, идеально подходящий для строительства высококлассного односемейного дома в тихом месте, в окружении природы.

Площадь застройки участка составляет до 584 м<sup>2</sup>, что позволяет построить просторный отдельно стоящий дом с бассейном, садом и прилегающими территориями. Согласно градостроительным нормам, допускается надстройка первого этажа и еще одного дополнительного этажа, что открывает множество дизайнерских возможностей.

Кроме того, компания имеет в своем распоряжении проект строительства частного дома с бассейном, что позволяет ускорить начало строительства.

Прекрасная возможность построить дом своей мечты и одновременно инвестировать в одном из самых востребованных мест на побережье Коста-Брера.



[lucasfox.ru/go/cbr72001](https://lucasfox.ru/go/cbr72001)

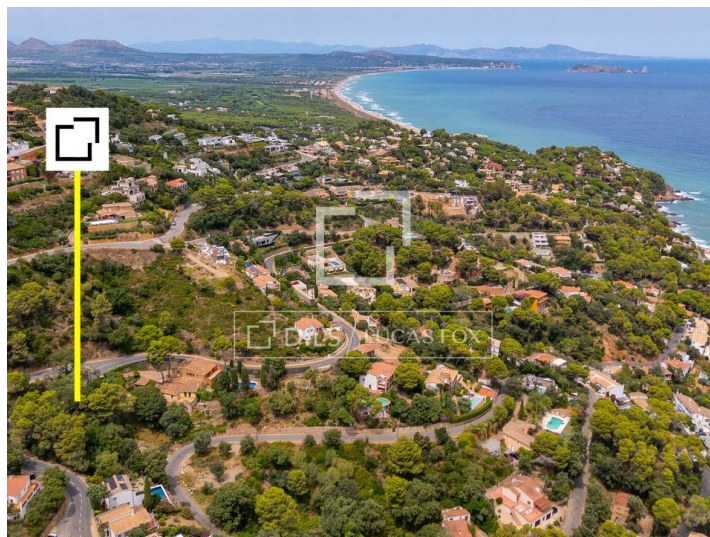
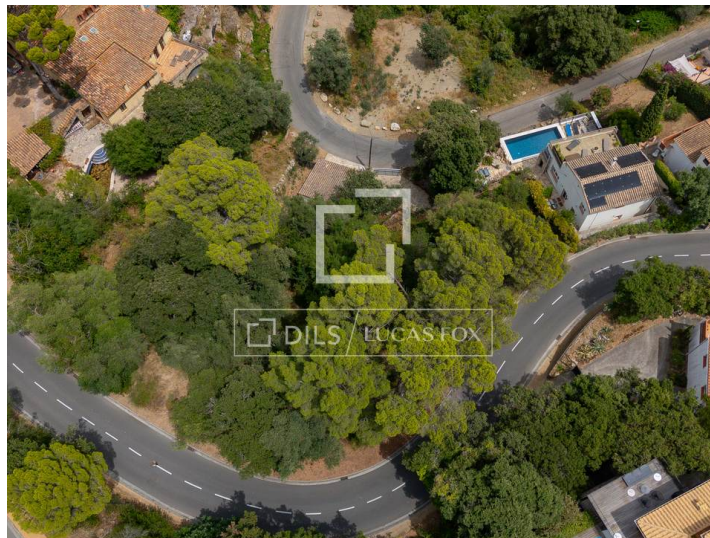
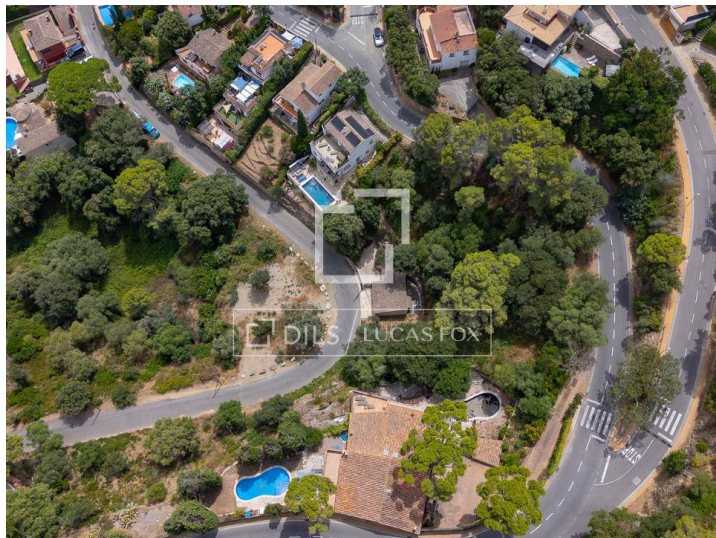
Вид на горы, Вид

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

320 000 € Земельный участок - на продажу - Новая

## Земельный участок на продажу:, Са Риера, Коста Брава



Жилье расположено в Са Риера, Коста Брава, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 0 м<sup>2</sup>, а полезная площадь — 0 м<sup>2</sup>. Жилье находится в идеальном состоянии. Общая цена продажи составляет 320 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером , и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

320 000 € Земельный участок - на продажу - Новая

## **Земельный участок на продажу:, Са Риера, Коста Брава**

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания