

139 000 € Квартира - на продажу  
Квартира на продажу: 2 спальни, La Cerdanya, Испания

Испания » La Cerdanya » 17537

2                      1                      61m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

139 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, La Cerdanya, Испания

Испания » La Cerdanya » 17537

**2**                      **1**                      **61m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Дуплекс на продажу в Серданье

Продается дуплекс в знаковом здании 1975 года постройки в городе Ла Молина, недалеко от горнолыжного курорта, всего в 5 минутах от склонов.

Этот недавно отремонтированный дуплекс расположен на пятом этаже. Для облегчения доступа имеется лифт. Внутри здания также есть нераспределенное парковочное место и небольшой закрытый чулан для хранения лыж.

Войдя в этот дуплекс, мы находим небольшой холл с окном с видом на горы и лестницей, ведущей к остальной части дома.

Мы спускаемся по этой лестнице и оказываемся прямо в спальном зоне, состоящей из спальни с двуспальной кроватью и большим внешним окном. Встроенные шкафы используют внутреннее пространство лестницы.

Коридор ведет нас в полностью оборудованную ванную комнату с душем и вторую комнату с двухъярусными кроватями и шкафом.

За основным пространством, где мы будем вести повседневную жизнь, следуют гостиная и кухня, а также столовая. В качестве диковинки мы обнаружили эту кухню, спрятанную в практичном предмете мебели, чтобы ее можно было собирать, когда она не используется. Пройдя эту большую гостиную, мы наконец доходим до обеденной зоны, расположенной в стеклянной зоне, которая придает нам яркость и соединяет нас с естественным пространством, полным света. Отсюда вид на горы потрясающий.

Отопление газовое центральное, его стоимость включена в коммунальные платежи, как и вода.

В этом сообществе есть несколько мест общего пользования, к услугам владельцев.

Консьерж всегда к услугам пользователей здания.



[lucasfox.ru/go/cer49058](https://lucasfox.ru/go/cer49058)

Вид на горы, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

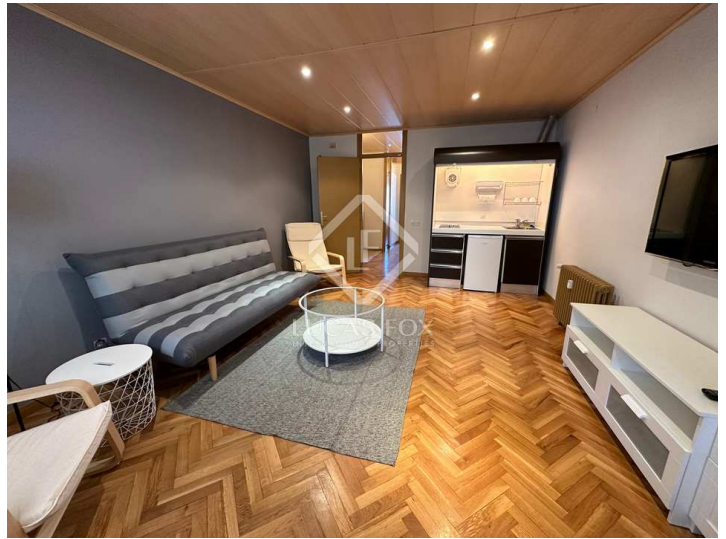
+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

## 139 000 € Квартира - на продажу Квартира на продажу: 2 спальни, La Cerdanya, Испания

Испания » La Cerdanya » 17537

**2**                    **1**                    **61m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа

Квартира имеет застроенную площадь 61м2 и полезную внутреннюю площадь 44м2.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания