

855 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 300m² Сад, La Cerdanya, Испания

Испания » La Cerdanya » 17538

4	3	165m²	300m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.ru • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

855 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 300m² Сад, La Cerdanya, Испания

Испания » La Cerdanya » 17538

4	3	165m²	300m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

ОБЗОР

ОДНОСЕМЕЙНЫЙ ДОМ 5 и 6 / ЧАСТНЫЙ САД / СТОЛ, Ла Серданья

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО.

(ожидаемая поставка весна 2026 г.)

Жилой комплекс Sant Julià (TARTERA).

ДОМ 5 и 6 / Цены от €855,000

4хб 3б 165м2

Частный сад

Недавно построенный односемейный дом, входящий в жилой комплекс Sant Julià Residencial, Тартера (муниципальный район Дас).

Дом 5 занимает три этажа / Дом 6 занимает два этажа (апартаменты на первом этаже).

Площадь дома составляет 162 м2, он распределен на трех этажах.

На первом этаже имеется гараж на одну машину (дом 5) и на две машины (дом 6).

Урбанизация расположена в исключительном и очень тихом районе: никакого шума, окна выходят на юго-запад, великолепные панорамные виды...

Дома независимы, что обеспечивает полную конфиденциальность, а их ориентация обеспечивает длительное естественное освещение и непревзойденные виды. Кроме того, все дома имеют частную парковку и кладовые «боксового типа» в подвале.

Площадь частных садов составляет от 120 до 390 м², а внутренняя планировка просторная, с помещениями, наполненными естественным светом.



lucasfox.ru/go/cer56704

Вид на горы, Сад, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.ru • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

855 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 300m² Сад, La Cerdanya, Испания

Испания » La Cerdanya » 17538

4	3	165m²	300m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Символичное расположение в каталонских Пиренеях с видом на горы, такие как Сьерра-дель-Кади или Тоса-де-Альп, и другие, предоставляет нам непревзойденное место для проживания или проведения отпуска.

6 односемейных домов

Отличная ориентация и виды

4 спальни (одна спальня на первом этаже)

Рейтинг энергопотребления A

Парковка и складское помещение боксового типа

Природный анклав

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.ru • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 300m² Сад, La Cerdanya, Испания

4	3	165m ²	300m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.ru • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания