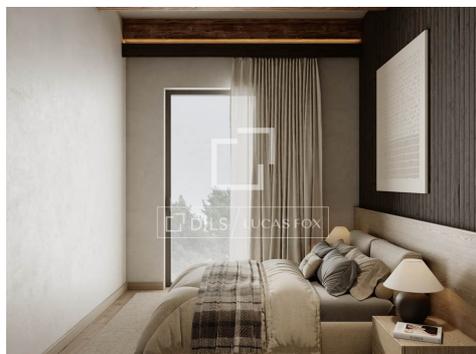
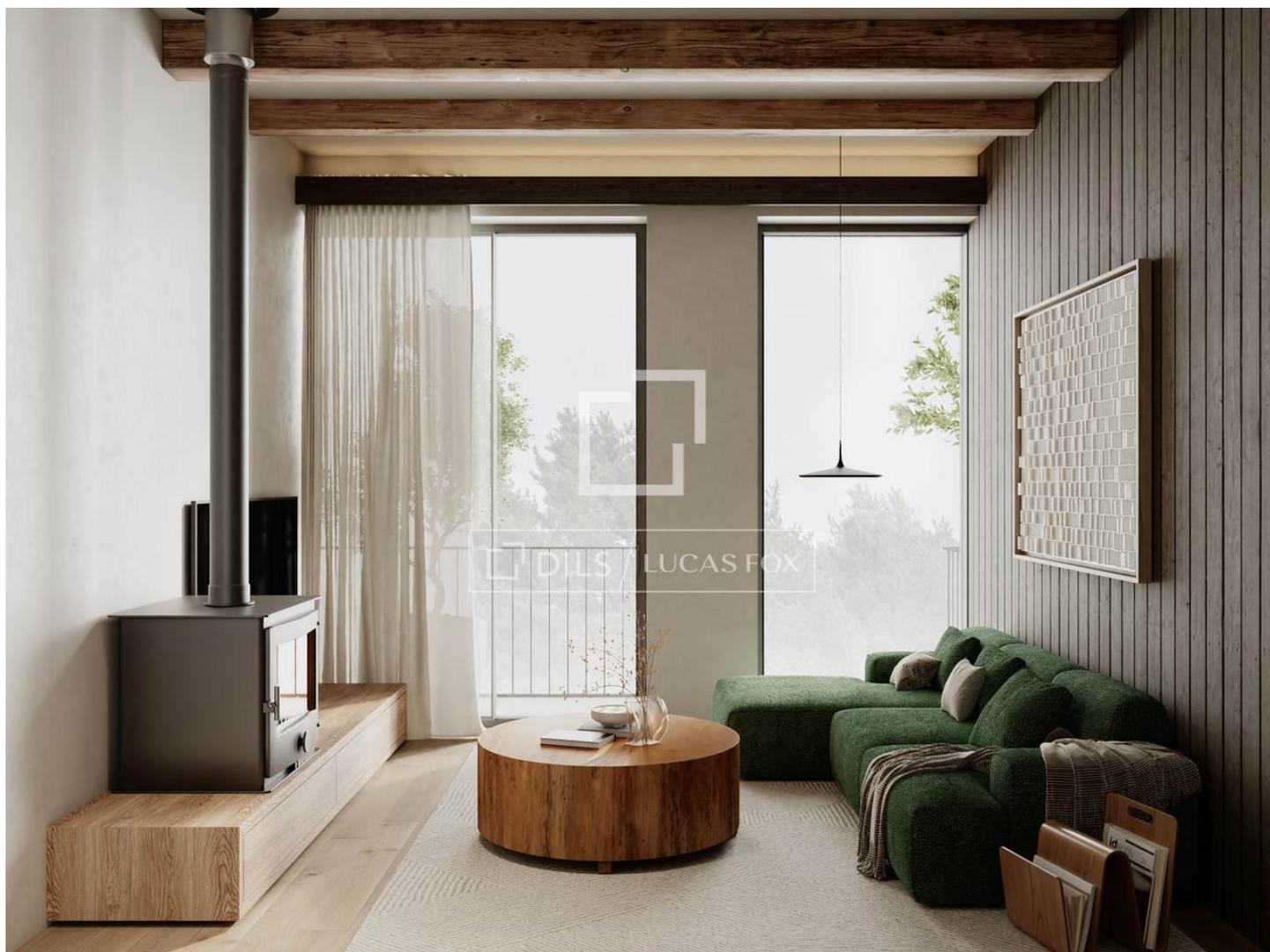


New development

## CER65196 Квартiry, La Cerdanya, Испания

Квартiry в новостройке на продажу в La Cerdanya, Испания, доступны 12 Квартiry

12                      2-3                      предоставляется  
 Объекты в наличии    спальни                      Лицензия на строительство



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

New development

## CER65196 Квартирры, La Cerdanya, Испания

### Новостройные Квартирры на продажу, La Cerdanya, Испания

В самом сердце Пучсерды, столицы департамента Серданья, рождается эксклюзивный проект, в рамках которого восстанавливается историческое здание, сочетающее в себе очарование оригинальной архитектуры с комфортом и удобствами современной жизни.

Проект предлагает разнообразные варианты покупки, разработанные с учетом различных стилей жизни. С одной стороны, есть апартаменты с прямым видом на знаменитую площадь Кабринетти, позволяющие жителям наслаждаться самой аутентичной и оживленной атмосферой исторического центра. С другой стороны, есть апартаменты с видом на долину, с захватывающими панорамными видами на природный ландшафт Ла-Серданьи, идеально подходящие для тех, кто ищет света, простора и единения с природой.

В жилом комплексе представлены различные варианты планировки: от квартир с балконами или частными террасами, идеально подходящих для наслаждения свежим воздухом и видами, до двухуровневых квартир, предлагающих больше пространства и уникальную планировку.

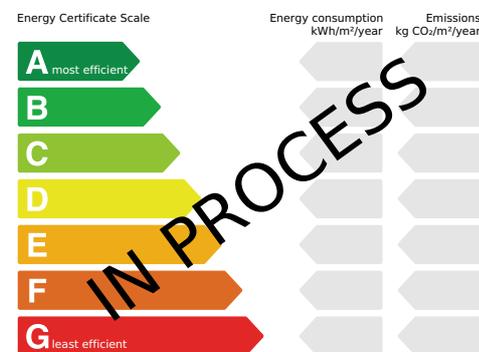
Жилой комплекс отличается превосходными характеристиками и услугами, гарантирующими максимальный комфорт и функциональность. В здании установлены два лифта, обслуживающие все 25 квартир, что обеспечивает удобство и доступность для всех жильцов.

Дополнительно можно арендовать парковочные места за 20 000 евро, а также кладовые помещения за 5 000 евро (налоги не включены), что является весьма ценным преимуществом в таком центральном месте. Доступ к парковочному гаражу будет осуществляться с площади Кабринетти через грузовой лифт — практичное и незаметное решение, которое гармонично вписывается в исторический ландшафт здания.

Дома выделяются тщательно отобранными высококачественными материалами и отделкой в скандинавском стиле, которые обеспечивают тепло, свет и вневременную эстетику. Что касается удобств, комфорт гарантирован круглый год благодаря подогреву полов, работающему на основе аэротермической системы — эффективному и экологичному решению, а также кондиционированию воздуха.



[lucasfox.ru/go/cer65196](https://lucasfox.ru/go/cer65196)



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

New development

## CER65196 Квартитры, La Cerdanya, Испания

Уникальная возможность жить или инвестировать в недвижимость с характером, историей и привилегированным расположением, где традиции и современность встречаются в самом сердце Пучсерды.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания