

632 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, La Cerdanya, Испания

Испания » La Cerdanya » 17538

3 4 114m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.ru · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

632 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, La Cerdanya, Испания

Продается полностью отремонтированный угловой таунхаус в Альпе, Ла-Серданья.

Представляем вашему вниманию великолепный угловой таунхаус, расположенный в Альпе, одном из самых востребованных городов Серданьи благодаря близости к горнолыжным курортам Ла Молина и Маселья, а также отличному транспортному сообщению с Пучсердой и остальной частью региона.

Дом был полностью отремонтирован, предлагая идеальный баланс между функциональностью, комфортом и современным стилем. Многоуровневая планировка четко разделяет дневную и ночную зоны, обеспечивая комфортное и многофункциональное пространство для всей семьи.

Главная жилая зона дома представляет собой светлую, объединенную гостиную и столовую с кухней, спроектированную как светлое и уютное пространство, способствующее общению и приятному времяпрепровождению. Из этой комнаты есть прямой выход в частный сад, идеальное место для отдыха на свежем воздухе или встреч с семьей и друзьями.

В доме две спальни с двуспальными кроватями, одна из которых с собственной ванной комнатой, а также большое открытое пространство на втором этаже, где в настоящее время расположена третья спальня с ванной комнатой. Такая планировка очень универсальна и подходит как для семьи, так и для тех, кому нужно дополнительное пространство для гостей, кабинета или зоны отдыха.

Благодаря открывающимся видам на горы и выгодному расположению, вы сможете в полной мере наслаждаться природной красотой Серданьи круглый год.

Открытые пространства и зоны общего пользования

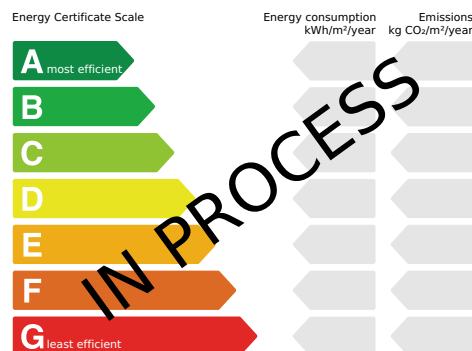
В доме есть собственный сад и уютная веранда, идеально подходящие для наслаждения трапезой на свежем воздухе и отдыха.

Это часть жилого комплекса с общим бассейном, что является дополнительным преимуществом, особенно привлекательным в летние месяцы.



lucasfox.ru/go/cer66883

Вид на горы, Сад, Бассейн, Естественное освещение, система сигнализации, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.ru · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

632 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, La Cerdanya, Испания

Кроме того, на верхнем этаже есть балкон, с которого открывается вид на горный ландшафт, окружающий город Альп.

Комфорт и оборудование

В доме установлена система отопления с дистанционным управлением, позволяющая эффективно и комфортно регулировать температуру в доме еще до прибытия.

Среди его особенностей особо выделяются система сигнализации, окна с двойным остеклением и различные места для хранения вещей, которые добавляют функциональности всему помещению.

Экономические и правовые данные

Цена продажи: 670 000 евро

Налоги и расходы: В цену не включены применимые налоги, нотариальные и регистрационные сборы.

Годовые расходы: Информация ожидается к обновлению.

Объект недвижимости продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), CIF B64125438. Агент по недвижимости с номером APICAT 1085.

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.ru · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

632 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, La Cerdanya, Испания



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.ru · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания