

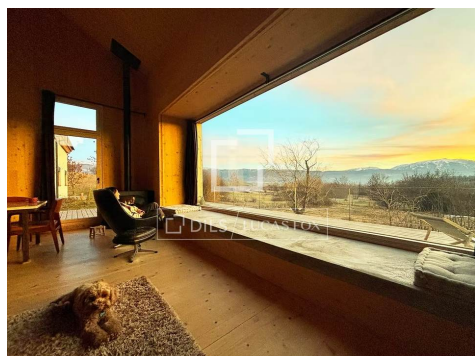
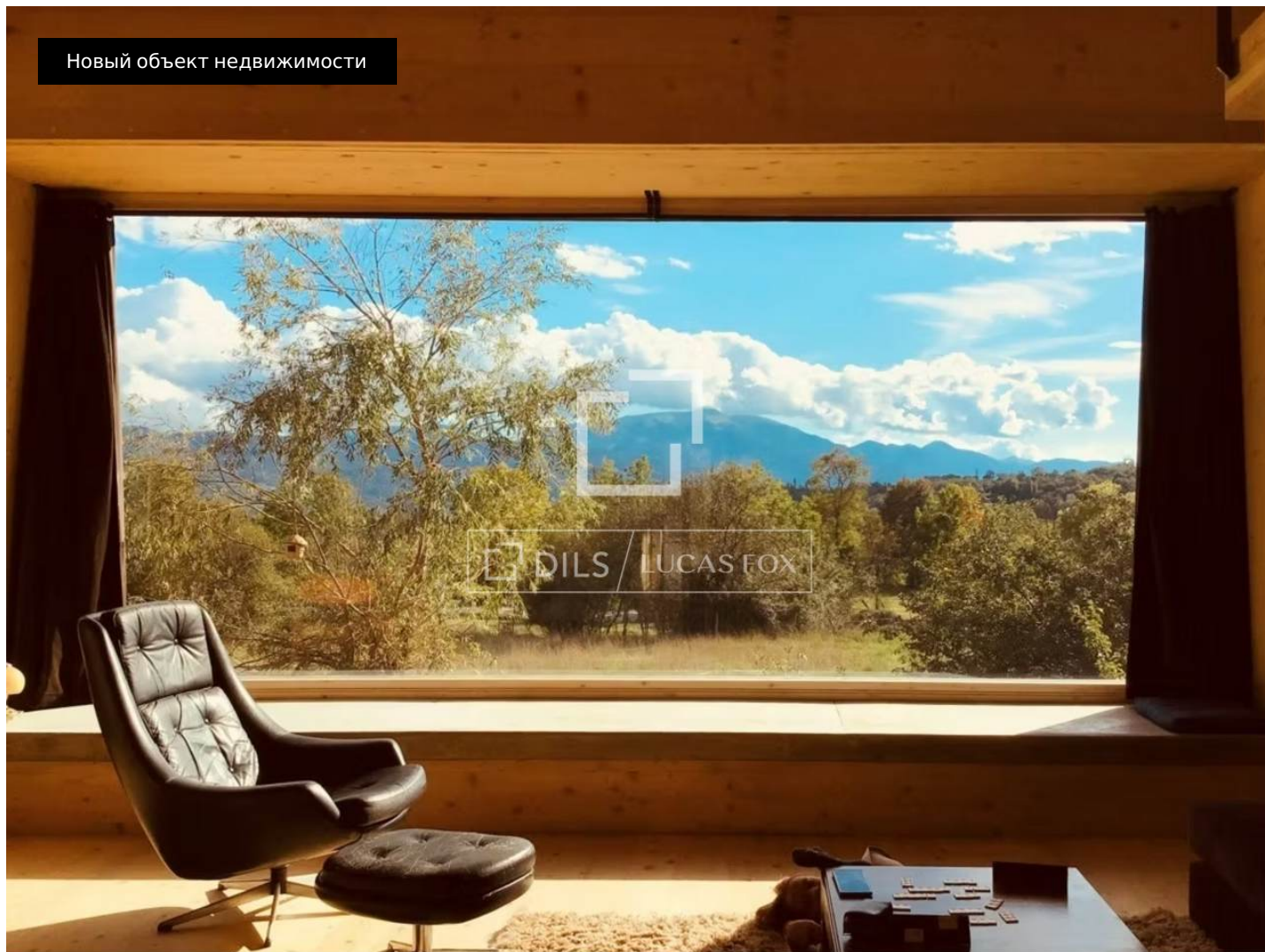
695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 2 спальни, 392m² Сад, La Cerdanya, Испания

Испания » La Cerdanya » 66760

2	2	121m ²	484m ²	392m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.ru · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 2 спальни, 392m² Сад, La Cerdanya, Испания

Уникальное, высокоэффективное жилье в самом светлом центре Серданьи.

Экологичный дизайнерский оазис с видом на гору Маселла в эксклюзивном французском районе Серданья.

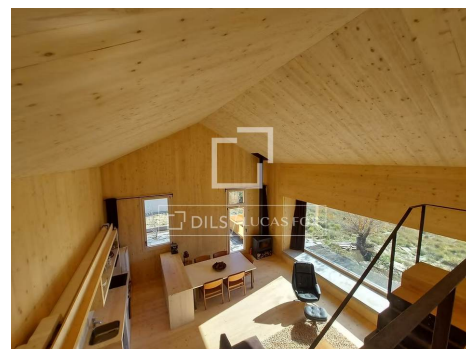
В самом сердце желанного анклава Ур, где южный свет заливает пейзаж французской Серданьи, возвышается эта исключительная резиденция, которая переосмысливает концепцию современной роскоши: идеальное сочетание передовой архитектуры, энергоэффективности и абсолютной связи с природой.

Этот элегантный пассивный дом, построенный из CLT (клееного бруса) на частном участке площадью почти 500 м², представляет собой вершину инноваций и экологичности. Его привилегированная южная ориентация и захватывающие дух виды на долину Серданья превращают каждую комнату в уникальную смотровую площадку, откуда открывается вид на непревзойденное спокойствие.

Этот дом, спроектированный для обеспечения высочайшего комфорта, отличается исключительной энергоэффективностью, что позволяет поддерживать естественный тепловой баланс в течение всего года. В результате получился дом, излучающий благополучие, тепло и спокойствие, где каждая деталь продумана для повышения качества жизни.

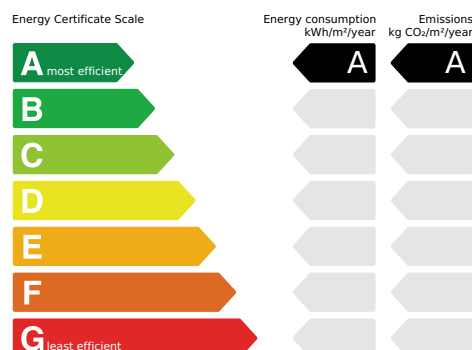
Этот объект недвижимости, полностью независимый и не требующий коммунальных платежей, в полной гармонии вписывается в природную среду, окруженную зелеными зонами, виноградниками и расположенным неподалеку конноспортивным центром, обеспечивая эксклюзивный, уединенный образ жизни, связанный с ландшафтом.

Внутри изысканное открытое пространство объединяет кухню, столовую и гостиную в светлом и современном стиле. Камин добавляет характера и тепла, а большие окна стирают границы между внутренним и внешним пространством, приглашая вас наслаждаться каждым моментом на единении с природой.



lucasfox.ru/go/cer68580

Вид на горы, Терраса, Сад,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление, Внешний,
Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.ru · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 2 спальни, 392m² Сад, La Cerdanya, Испания

Внешний вид еще больше усиливает это впечатление: элегантная веранда над впечатляющей деревянной террасой площадью 104 м² создает идеальную обстановку для наслаждения золотыми восходами и незабываемыми закатами в атмосфере абсолютной приватности.

В доме две элегантные спальни и две ванные комнаты. Верхний этаж, спроектированный как открытое и многофункциональное пространство, включает в себя вторую гостиную и кабинет, с возможностью добавления третьей спальни с ванной комнатой, что позволит удовлетворить самые взыскательные потребности.

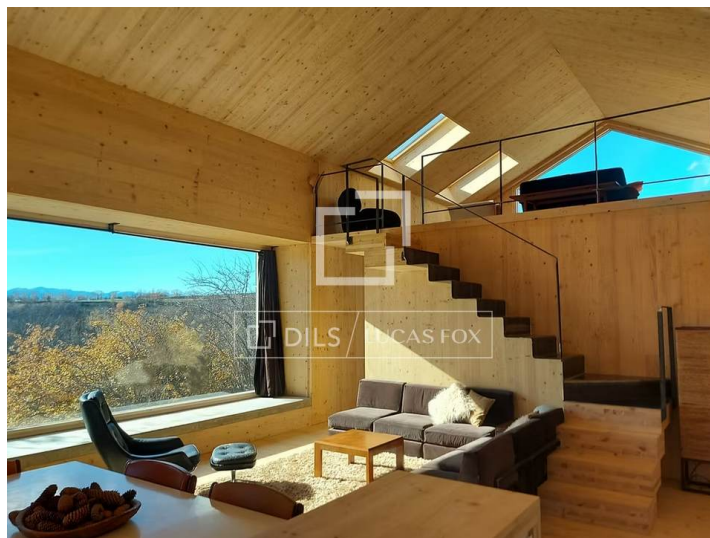
Уникальный объект недвижимости, отличающийся чистыми линиями и экологичным подходом, создан для тех, кто ищет не просто дом, а эксклюзивный образ жизни в одном из самых престижных районов Пиренеев.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.ru · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 2 спальни, 392m² Сад, La Cerdanya, Испания



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.ru · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Испания