

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,880m<sup>2</sup> Сад, La Sella, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>1.367m<sup>2</sup></b>	<b>3.250m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>1.880m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,880m<sup>2</sup> Сад, La Sella, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>1.367m<sup>2</sup></b>	<b>3.250m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>1.880m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

## ОБЗОР

**Современная 5-спальная вилла с панорамным видом на Ла-Селья, поле для гольфа и море на продажу в эксклюзивном жилом комплексе с полной конфиденциальностью.**

Эта вилла площадью 1367 м<sup>2</sup> полностью интегрирована в ландшафт в частном сообществе, окруженном природой и спокойствием. Он был построен в 2005 году с использованием высококачественных материалов, больших и бетонных стен, а также новейших технологий в области безопасности и домашней автоматизации. Он расположен на участке площадью 3250 м<sup>2</sup> в престижном сообществе La Sella Golf Resort, с необыкновенным видом на долину Ла-Селья, Монтго и море в качестве фона, в дополнение к 27-луночному полю для гольфа.

Дом состоит из 3 этажей, соединенных высококлассным лифтом. На первом этаже есть 3 комнаты, одна за другой, гостиная и большая промышленная кухня с выходом на заднюю террасу дома, которая соединяется с бассейном. Существует также крытая кухня на открытом воздухе, приготовленная на месте, с паэлье, духовкой и грилем. От входа слева большой коридор с гостевым туалетом разделяет остальные комнаты на этом этаже, с 2 независимыми гардеробными. Наконец, есть спальня, которая включает в себя отдельную ванную комнату с душем и ванной, разделенную барьером, гостиную и выход на боковую террасу с видом на всю Селлу и поле для гольфа.

На верхнем этаже находится главная достопримечательность этого дома: большая гостиная с большим окном, которое занимает весь центральный фасад в форме висячего куба, откуда открывается вид на долину Ла-Селья, море и Монтго, а также на поле для гольфа. Он также имеет 1 спальню и ванную комнату с выходом на солярий и открытые террасы.



[lucasfox.ru/go/den12335](https://lucasfox.ru/go/den12335)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Виноградники, Подогрев полов, Паркинг, Модернистское здание, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Детская площадка, Двойное остекление, Грузовой лифт, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, ,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

**2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,880m<sup>2</sup> Сад, La Sella, Costa Blanca**

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>1.367m<sup>2</sup></b>	<b>3.250m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>1.880m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Цокольный этаж занимает всю площадь дома и разделен на 2 зоны, большой гараж на 7 автомобилей, кладовая и прачечная с гладильной, тренажерный зал и сауна с турецкой баней. Он также имеет прямой доступ к главной террасе и бассейну через люк, ведущий к лестнице. В другом крыле участка находится отдельный дом с 3 спальнями с двуспальными кроватями и собственными ванными комнатами, гостиной и отдельной кухней.

Следует отметить, что все комнаты виллы выходят на улицу и получают много естественного света, с высокими потолками и большими размерами. Вся собственность имеет автоматические замки безопасности, центральное отопление, кондиционирование воздуха и отличные строительные качества, а также 3 резервуара для воды.

Идеально подходит для любителей гольфа, ищущих уединения и спокойствия.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,880m<sup>2</sup> Сад, La Sella, Costa Blanca

Испания » Коста Бланка » La Sella » 03750

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>1.367m<sup>2</sup></b>	<b>3.250m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>1.880m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Испания