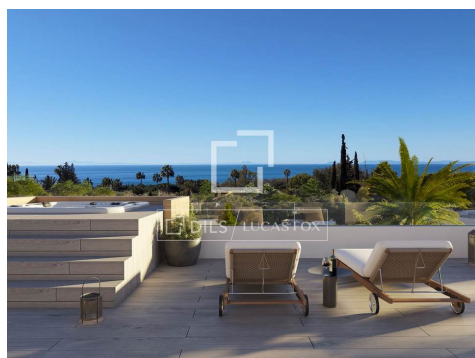


Цены от 3 490 000 € New development

Dream Las Chapas Дома / Виллы, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 3,490,000 €, доступны 7 Дома / Виллы

Q3 2027	7	3.0	620m ²	предоставляется
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

Цены от 3 490 000 € New development

Dream Las Chapas Дома / Виллы, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Восточная Марбелья, Costa del Sol, начальная цена от 3,490,000 €

В одном из самых востребованных и престижных жилых районов восточной части Марбельи создан ограниченный набор из всего семи новых вилл, призванных обеспечить приватность, современный дизайн и исключительное качество жизни. Расположенный в тихом, живописном месте, этот комплекс представляет собой уникальную возможность приобрести элитную недвижимость в районе, где дефицит свободных земельных участков делает каждое новое здание все более эксклюзивным активом.

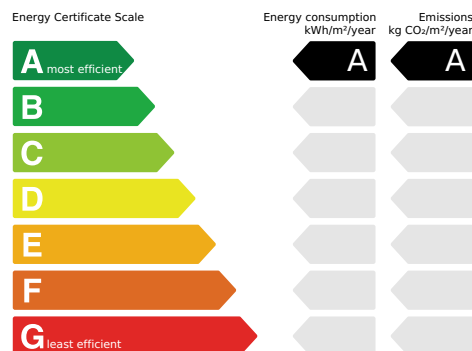
Каждая вилла гармонично вписывается в просторные частные участки, тщательно спроектированные для обеспечения максимальной приватности и связи со средиземноморской природой. Современная архитектура сочетает в себе элегантные линии, высококачественные материалы и открытые пространства, создающие светлую и комфортную атмосферу. Большие окна от пола до потолка позволяют естественному свету заливать интерьеры в течение всего дня, создавая плавный переход между внутренними и внешними жилыми зонами.

Сердце каждого дома спроектировано таким образом, чтобы вы могли наслаждаться средиземноморским образом жизни круглый год. Просторные жилые зоны, соединенные с кухнями открытой планировки, крытые и открытые террасы, частные сады и индивидуальные бассейны создают идеальные пространства как для отдыха, так и для развлечений. Все это дополняется тщательно продуманной планировкой, в которой приоритет отдается комфорту, функциональности и ощущению простора.

Технические характеристики отражают стремление к совершенству и энергоэффективности. Ключевые особенности включают в себя напольное покрытие из крупноформатной керамогранитной плитки, высокоэффективную наружную столярную отделку с тепло- и звукоизоляцией, современное остекление, моторизованные жалюзи и элегантную поворотную входную дверь с интеллектуальной системой безопасности. Комфорт внутри обеспечивается высокоэффективной системой кондиционирования воздуха VRF, аэротермическим водонагревателем и подогревом пола в ванных комнатах, обеспечивающим комфорт круглый год.



lucasfox.ru/go/dream-las-chapas



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

Цены от 3 490 000 € New development

Dream Las Chapas Дома / Виллы, Восточная Марбелья, Costa del Sol

Снаружи каждая вилла располагает элегантным частным бассейном, окруженным ландшафтными садами, создающими атмосферу спокойствия и эксклюзивности. Большие частные гаражи, автоматизированный въезд и возможности индивидуальной настройки делают эти виллы идеальным выбором как для тех, кто ищет постоянное место жительства в Марбелье, так и для инвесторов, желающих приобрести недвижимость с высоким потенциалом роста стоимости на одном из самых развитых и престижных рынков жилой недвижимости Европы.

Сочетание современной архитектуры, уединенности, энергоэффективности и стратегического расположения рядом с лучшими пляжами, полями для гольфа и услугами в Марбелье делает этот эксклюзивный проект уникальным предложением, которое трудно повторить на современном рынке нового строительства на побережье Коста-дель-Соль.

Объекты данного комплекса

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	3 490 000 €	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	620m ² , Терраса 230m ²
Дом / Вилла	3 560 000 €	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	620m ² , Терраса 230m ²
Дом / Вилла	3 595 000 €	Этаж	3 Спальни 3 Ванные комнаты	620m ² , Терраса 230m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru

Цены от 3 490 000 € New development

Dream Las Chapas Дома / Виллы, Восточная Марбелья, Costa del Sol



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.ru