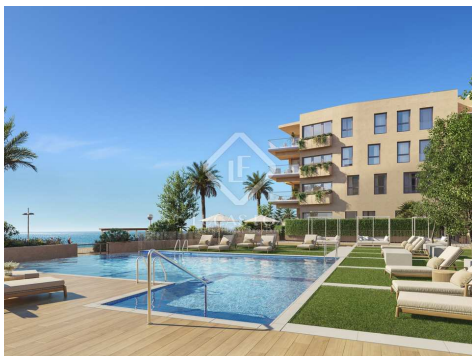


Цены от 280 000 € New development
DUNE Здания, Cubelles, Барселона

Здания в новостройке на продажу в Cubelles, Барселона, начальная цена от 280,000 €, доступны 22 Здания

Q4 2025	22	1, 2 & 3	58m²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

Цены от 280 000 € New development **DUNE Здания, Cubelles, Барселона**

Здания в новостройке на продажу в Cubelles, Барселона, начальная цена от 280,000 €, доступны 22 Здания

Q4 2025 **22** **1, 2 & 3** **58m²**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от

ОБЗОР

Новостройные Здания на продажу, Cubelles, Барселона, начальная цена от 280,000 €

Лукас Фокс рад представить Dune, эксклюзивный новострой с лучшими качествами, расположенный на берегу моря. Акция расположена в Кубельес, красивой рыбацкой деревушке на берегу Средиземного моря, которая сохраняет свои гастрономические традиции и местный характер. Кубель предлагает несколько пляжей с кристально чистой водой и белым песком, которыми можно наслаждаться круглый год и до которых можно добраться пешком от самих домов.

Проект, созданный престижной архитектурной студией MiAS Architects, вписывается в эту природную среду благодаря выбору цветов, вдохновленных тонами пляжа и моря, а также многослойной и органичной конструкции. Кроме того, его фасад имеет стратегическое расположение, позволяющее насладиться впечатляющим видом на море.

Дюна предлагает квартиры в новостройке от двух до четырех спален с двумя ванными комнатами. Кроме того, на всех этажах есть большие частные террасы с прекрасным видом на Средиземное море. Дома имеют современный дизайн, с открытыми и просторными пространствами, которые максимизируют пространство, и декором в нейтральных тонах для современной эстетики. С другой стороны, они предлагают удобное и функциональное распределение; Некоторые дома даже предлагают возможность сделать распределение более гибким и добавить дополнительную спальню, в зависимости от потребностей нового владельца.



lucasfox.ru/go/dune

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

Цены от 280 000 € New development DUNE Здания, Cubelles, Барселона

Здания в новостройке на продажу в Cubelles, Барселона, начальная цена от 280,000 €, доступны 22 Здания

Q4 2025 **22** **1, 2 & 3** **58m²**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от

Среди его качеств можно выделить рольставни с электроприводом, керамогранитные полы самого высокого качества и алюминиевые наружные столярные изделия с терморазрывом и двойным остеклением. Кухни и ванные комнаты полностью оборудованы высококачественными туалетами и сантехникой, такой как микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник, индукционная плита и встроенная вытяжка. Для большего комфорта владельцев предусмотрена система кондиционирования горячего/холодного воздуха и производство горячей воды для бытовых нужд за счет аэротермальной энергии, что повышает энергоэффективность. Кроме того, акция имеет квалификацию BREEAM, которая гарантирует качество строительства и способствует снижению воздействия на окружающую среду.

Эта фантастическая новая застройка предлагает своим жителям лучшие услуги, с впечатляющим общим бассейном, садовыми зонами с ландшафтной интеграцией, солярием и детскими игровыми площадками, а также тренажерным залом и спа-салонем. Лучшее, чтобы вы могли расслабиться и насладиться этой привилегированной обстановкой у моря.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации.

Основные моменты:

- Квартиры с 2-4 спальнями
- Общественные зоны, такие как бассейн
- пляж
- вид на море
- отличные качества

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	395 000 €	Этаж 0	2 Спальни 2 Ванные комнаты	85m ² , Терраса 36m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

Цены от 280 000 € New development DUNE Здания, Cubelles, Барселона

Здания в новостройке на продажу в Cubelles, Барселона, начальная цена от 280,000 €, доступны 22 Здания

Q4 2025 **22** **1, 2 & 3** **58m²**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	280 000 €	Этаж 1	1 Спальни 1 Ванные комнаты	58m ² , Терраса 8m ²
Квартира	295 000 €	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	86m ² , Терраса 12m ²
Квартира	Продано	Этаж 1	2 Спальни 2 Ванные комнаты	103m ² , Терраса 8m ²
Квартира	345 000 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	104m ² , Терраса 11m ²
Квартира	350 000 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	103m ² , Терраса 15m ²
Квартира	Продано	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	116m ² , Терраса 14m ²
Квартира	445 000 €	Этаж 1	3 Спальни 2 Ванные комнаты	118m ² , Терраса 14m ²
Квартира	Продано	Этаж 2	1 Спальни 1 Ванные комнаты	58m ² , Терраса 8m ²
Квартира	285 000 €	Этаж 2	1 Спальни 1 Ванные комнаты	58m ² , Терраса 9m ²
Квартира	Продано	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	85m ² , Терраса 13m ²
Квартира	Зарезервировано	Этаж 2	2 Спальни 2 Ванные комнаты	74m ² , Терраса 6m ²
Квартира	360 000 €	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	103m ² , Терраса 15m ²
Квартира	365 000 €	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	104m ² , Терраса 10m ²
Квартира	Продано	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	117m ² , Терраса 12m ²
Квартира	Продано	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	110m ² , Терраса 12m ²
Квартира	Продано	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	114m ² , Терраса 12m ²
Квартира	295 000 €	Этаж 3	1 Спальни 1 Ванные комнаты	58m ² , Терраса 8m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

Цены от 280 000 € New development

DUNE Здания, Cubelles, Барселона

Здания в новостройке на продажу в Cubelles, Барселона, начальная цена от 280,000 €, доступны 22 Здания

Q4 2025 **22** **1, 2 & 3** **58m²**
Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Квартира	325 000 €	Этаж 3	2 Спальни 2 Ванные комнаты	86m ² , Терраса 12m ²
Квартира	Продано	Этаж 3	2 Спальни 2 Ванные комнаты	76m ² , Терраса 10m ²
Пентхаус	Продано	Этаж 3	3 Спальни 2 Ванные комнаты	118m ² , Терраса 68m ²
Квартира	Продано	Этаж 3	3 Спальни 2 Ванные комнаты	109m ² , Терраса 69m ²
Пентхаус	550 000 €	Этаж 3	3 Спальни 2 Ванные комнаты	120m ² , Терраса 66m ²

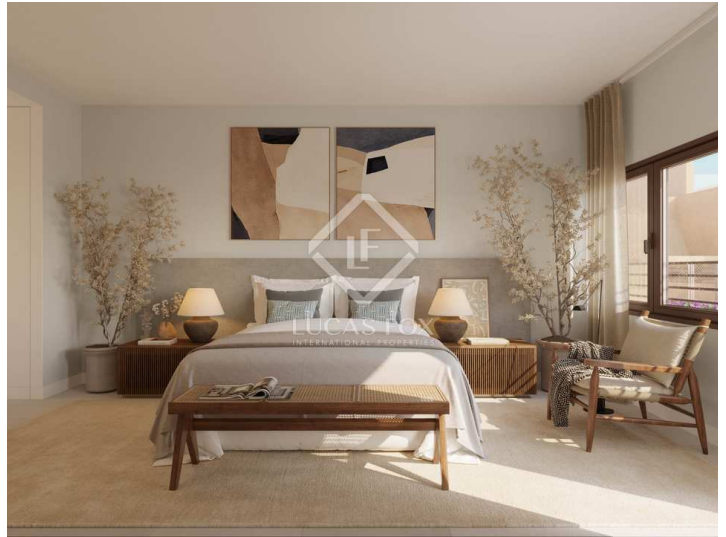
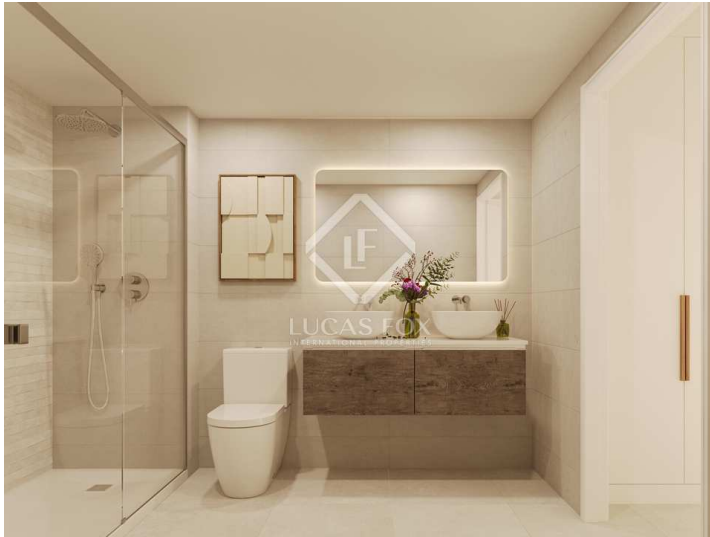
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

Цены от 280 000 € New development **DUNE Здания, Cubelles, Барселона**

Здания в новостройке на продажу в Cubelles, Барселона, начальная цена от 280,000 €, доступны 22 Здания

Q4 2025 **22** **1, 2 & 3** **58m²**
 Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания